



MUNICÍPIO DO SABUGAL
 Câmara Municipal

EDITAL

Nº 35/2020

---- **Eng.º António dos Santos Robalo**, Presidente da Câmara Municipal do Sabugal, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, -----

TORNA PÚBLICO que a Câmara Municipal do Sabugal, em reunião ordinária realizada no dia **01 de abril de 2020**, tomou as **seguintes deliberações**: -----

o **Ratificar** o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, no dia 30-03-2020, a apresentar Proposta de celebração de Protocolos: Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários do Sabugal e Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários do Soito, no qual aprova a proposta. E **designar** como gestor de contrato o Engenheiro Alberto Barata, nos termos do artigo 290.º - A do CCP. -----

o **Aprovar** a ata da Reunião de Câmara realizada no dia 18-03-2020. -----

o **Aprovar** a proposta de isenção de do Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) de um prédio urbano sito na Rua do Cemitério, Freguesia de Sortelha e concelho do Sabugal, e descrito na Conservatória do Registo Predial do Sabugal sob o n.º 55/19870528, da Freguesia do Sabugal, com o artigo matricial urbano 851, da freguesia de Sortelha, requerido pela empresa Green Seed Portugal Lda., e **submeter a proposta à Assembleia Municipal**. -----

o **Aprovar a proposta de isenção de do Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) de três prédios**, localizados na aldeia histórica de Sortelha, **requerido pela empresa Doses D'amor – Empreendimentos Turísticos Unipessoal, Lda.** **IMT dos seguintes prédios**: -----

➤ Prédio urbano, inscrito na matriz sob o n.º 1039 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Sabugal, sob o n.º 584/19980701; -----

➤ Prédio urbano, inscrito na matriz sob o n.º 679 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Sabugal, sob o n.º 256/19940427; -----

➤ Prédio rústico, inscrito na matriz sob o n.º 1661 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Sabugal, sob o n.º 23/19860528. -----

E, **submeter a proposta à Assembleia Municipal**. -----

- **Tomar conhecimento** dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 18-03-2020 a 01-04-2020. -----
- Face à informação registada sob o n.º 1439, datada de 25-03-2020, referente ao **Regime de Regularização das Atividades Económicas – Sistema nacional de Defesa da Floresta contra Incêndios**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **dispensar as condições previstas nos números 4 a 8 do artigo 16.º do DL 124/2006, de 28 de junho**, na sua atual redação, relativo ao processo de obras de que é requerente João Manuel Lousa Martins, por se encontrar inserido no regime de regularização da atividade pecuária a que alude o DL 165/2014, de 5 de novembro, merecedora de parecer favorável condicionado em conferência decisória coordenada pela Direção Regional de Agricultura e Pescas do Centro e, por se entender ser inviável o seu cumprimento e se encontrarem previstas no processo de obras as medidas de minimização do perigo de incêndio aprovadas pela Comissão Municipal de Defesa da Floresta, para cumprimento pelo respetivo titular, sem prejuízo dos condicionantes que venham a ser aprovados pela Comissão. -----
- **Deferir** o pedido de emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 3995, sito em Ínsua, freguesia de Sabugal – União de Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António, conforme requerido pela Sr.ª Sr.ª Angelina Franco da Veiga Guerra Gomes Sandra Quelhas, na qualidade de Cabeça de Casal da Herança de Maria Ramos Reis. -----
- **Autorizar** a emissão da certidão comprovativa de destaque de parcela de um prédio rústico localizado em rua do Vale Mendo, freguesia de Soito, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabugal sob o n.º 682 e inscrito na matriz da referida freguesia sob o artigo n.º 1995, requerido pelo Sr.º José Augusto Leonor Palinhos.
- **Deferir** o pedido de isenção de pagamento de taxas e emissão de alvará de licença de obras de construção de uma edificação unifamiliar em Soito, requerido por João José Garrido Lavrador e Vanessa Ramalinho Monteiro Lavrador. -----
- **Reativar** a estação elevatória de água, para apoio às explorações pecuárias, sito em Quinta das Fontelas, localidade Soito, com um custo anual estimado de 1.678,35€ (consumo de energia elétrica e custo de manutenção e a compra da eletrobomba). -----
- **Autorizar** a libertação de 30% da caução do valor da caução da empreitada “Requalificação urbana da avenida de S. Cristóvão no Soito, incluindo o Largo”, requerido pelo adjudicatário da obra. -----
- **Receber** definitivamente a obra e subsequente libertação das garantias bancárias prestadas no âmbito da obra: “Construção de um relvado sintético na zona desportiva do Sabugal”. -----
- **Autorizar** a libertação provisória parcial da obra “Adaptação da Escola do 2.º Ciclo do Sabugal em Escola Primária do 1.º e 2.º Ciclo do Sabugal”, notificando o empreiteiro para corrigir no prazo determinado a anomalia detetada na obra. -----

- **Ratificar** o despacho exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, no dia 20-03-2020 relativo ao Concurso Público de empreitada “Alteração e ampliação do edifício dos Paços do concelho” – Análise e resposta a esclarecimento, no qual aprova resposta aos esclarecimentos solicitados. -----
 - **Autorizar** o pagamento da nova ligação IP na Rua Fonte da Bica, 104 PT, freguesia de Sabugal, concelho do Sabugal, no valor de 1.189,14 €, com IVA incluído à taxa legal em vigor. -----
 - **Atribuir** 1 apoio económico a alunos do Ensino Superior, com uma despesa total de 250,00€. -----
 - **Autorizar** a emissão de cartões sociais, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com as alíneas a) e b) do n.º 3 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo, para os requerentes com processo deferido. -----
 - **Autorizar** a renovação dos cartões sociais, nos termos do disposto no n.º 3.2 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo para os requerentes. -----
 - **Deferir** o pedido de utilização de fração N1 do CNT, requerido pela empresa MBT, Unipessoal Lda. -----
 - **Ratificar** o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, no dia 17-03-2020, referente à renovação do licenciamento do Software Microsoft Enterprise Agreement, no qual aprova anúncio, programa de concurso e caderno de encargos. E **nomear** o seguinte júri: -----
 - Presidente: Domingos Malhadas -----
 - Vogais: Nuno Conde e Paulo Vaz -----
 - Vogais suplentes: Jaime Pinto e Isabel Gonçalves -----
- E, **aprovar** a repartição de encargos e **remeter a mesma à Assembleia Municipal**. -----

Para constar e produzir os efeitos jurídicos legais, se fez este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do estilo. -----

Sabugal, 07 de maio de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,

(Eng.º António dos Santos Robalo)

O Presidente da Câmara Municipal,



(António dos Santos Robalo)