



DF

## CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

**ATA N.º 19/2020**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 19 DE AGOSTO DE 2020**

**VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:**

**Vítor Manuel Dias Proença**

**VEREADORES:**

**António Bernardo Morgado Gomes Dionísio** – Vereador do Partido Socialista

**Sílvia Gonçalves Nabais** – Vereadora do Partido Social Democrata

**Amadeu Paula Neves** - Vereador do Partido Social Democrata

**JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:**

**António dos Santos Robalo** – Presidente da Câmara

**Sandra Isabel Santos Fortuna** – Vereadora do Partido Socialista

**Luís Filipe Pereira Gonçalves** – Vereador do Partido Socialista

**HORA DE ABERTURA:**

**Dez horas**

**LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

**SALDO DO DIA 18 DE AGOSTO DE 2020 -----> *Op. Orçamental:* 5.141.008,95 €**

***Op. Não Orçamental:* 680.071,61 €**



Ao décimo nono dia do mês de agosto de dois mil e vinte, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o senhor **Vice-Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença** presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

**1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL** -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar a falta dada pelo Sr. Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo, Sr.ª Vereadora Sandra Isabel Santos Fortuna e Sr. Vereador Luís Filipe Pereira Gonçalves**. -----

**2. EXPEDIENTE** -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

**3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO** -----

O senhor **Vice-Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença**, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

O senhor **Vereador António Dionísio** tomou a palavra para questionar o senhor Vice-Presidente da Câmara sobre o licenciamento de uma casa recuperada junto à muralha do castelo do Sabugal, porque toda a gente o questiona como é que a Câmara permitiu que a casa fosse reconstruída daquela forma.

Em resposta, o senhor **Vice-Presidente da Câmara** referiu que tudo o que está na zona de proteção, cabe ao GESPAR aprovar o licenciamento, não podendo a Câmara interferir. Nesta situação

R.

especifica, tanto o GESPARG como o IPAR aprovaram o licenciamento, viabilizando a construção. No entanto, a Câmara apresentou uma proposta alternativa e a proprietária não aceitou. -----

Não havendo mais intervenções o senhor **Vice-Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -

**4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----**

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara**, no dia 17-08-2020, sobre Acordo de Gestão da EN233 entre a Infraestruturas de Portugal, S.A., Município da Guarda e Município do Sabugal, onde consta “*Aprovo. À Reunião de Câmara para ratificação*”. Foi ainda **deliberado**, por unanimidade, **nomear como gestor de contrato** o Eng.º Pedro Pires. -----

**----- ORDEM DO DIA -----**

**----- I -----**

**----- DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA -----**

**1.1** A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **retirar da Ordem do Dia a ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia 05-08-2020.** -----

**1.2** A Câmara **tomou conhecimento** da **Reconciliação Bancária** referente ao **mês de julho de 2020.**

**1.3** Face à informação registada sob o n.º 3159, datada de 11-08-2020, referente à **participação Variável do IRS até 5 % para 2021**, foi **deliberado**, por unanimidade, **prescindir da participação de IRS para o ano de 2021**, devendo a proposta ser **remetida à Assembleia Municipal para aprovação.**

**1.4** Face à informação registada sob o n.º 3161, datada de 11-08-2020, referente à **Taxa Municipal de Direito de Passagem a aplicar para o ano de 2021**, nos termos do art.º 106.º da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro - “Lei das Comunicações Eletrónicas”, alterada pelo Decreto-Lei n.º 92/2017, de 31 de julho, a **Câmara deliberou**, por unanimidade, **manter a taxa em vigor de 0 %**, devendo o assunto ser

Município do Sabugal



D

submetido à **Assembleia Municipal**, a realizar no mês de setembro, viabilizando a sua inclusão na Tabela de Taxas a aprovar para vigorar em 2021. -----

1.5 Face à informação registada sob o n.º 3257, datada de 14-08-2020, referente ao **pedido de alteração do 2.º outorgante do contrato de arrendamento da Fração E1 do CNTS celebrado com a Empresa António José Saraiva, Lda. para o nome da Empresa Nobre Saraiva, Lda.**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o pedido de alteração**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- II -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** -----

2.1 A Câmara **tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara**, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no **período de 05-08-2020 a 19-08-2020**. -----

Nome	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
João José Garrido Lavrador	Chã - Soito	05.08.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a armazém de matérias primas (legalização), nas condições da informação da DPUOT.
Jaime Frade Lousa	Batuquinha - Soito	10.08.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a apoio Agrícola (legalização), nas condições da informação da DPUOT
Carlos Alberto Simão Antunes	Quinta das Poldras – Lote 2 - Sabugal	11.08.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação e muro de vedação, nas condições da informação da DPUOT
Sofia Martins Carrilho	Espadanal - Soito	11.08.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a armazém de matérias primas (legalização), nas condições da informação da DPUOT.
Ana Catarina Quadrado castro e Daniel Eduardo Louro Franco	Tapada dos setes Cús – Lote 1 - Sabugal	12.08.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação nas condições da informação da DPUOT.
Sociedade de Investimentos Agrícolas Pedro Oliveira, Lda	Perquinte - Foios	17.08.2020	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura para alteração de edifício destinado a armazém agrícola nas condições da informação da DPUOT.

2.2 Face à informação registada sob o n.º 5911, datada de 11-08-2020, referente ao **pedido de isenção de pagamento de taxas acerca do licenciamento de obras de construção de edifício destinada a habitação, requerido por Tânia Isabel Matias Alves e Carlos José Rascão Cardoso Rolas**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **isentar o pagamento de taxas**, nos termos da alínea b) do n.º 2, art.º 26.º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas Municipais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

2.3 Face à informação registada sob o n.º 2424, datada de 01-07-2020, referente à **aquisição de imóvel junto ao Castelo da Alfaiates para demolição**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a aquisição do imóvel**, pelo valor de 20.000,00€, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

A Escritura de compra e venda deverá ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara ou, nas suas faltas e impedimentos, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença. -----

2.4 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara**, no dia 05-08-2020, relativo ao registo de entrada n.º 3018, datada de 30-07-2020, sobre a **criação de conteúdos multimédia relativos aos estabelecimentos de restauração, empreendimentos turísticos e alojamento local do Município do Sabugal**, onde consta “*Autorizo pagamento. À R. Câmara para ratificar despacho*”. -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

3.1 Face à informação registada sob o n.º 3189, datada de 12-08-2020, referente **pedido de verba na base do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, resultante de uma candidatura na base do programa PDR 2020-10216-047465, para realização de trabalhos num edifício do antigo quartel da GNR para brevemente funcionar o “Centro Interpretativo do Lince Ibérico”, conforme requerido pela Junta de Freguesia de Malcata**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 29.427,13 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----



3.2 Face à informação registada sob o n.º 3258, datada de 14-08-2020, referente **pedido de verba na base do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias para fazer face a despesas com a aquisição e assentamento de mosaico e aquisição e assentamento de porta em alumínio e portão de fole zincado para o recinto de festas, conforme requerido pela Junta de Freguesia de Quintas de São Bartolomeu, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 5.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- IV -----

----- DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA -----

4.1 Face à informação registada sob o n.º 1711, datada de 24-04-2020, referente ao **pedido de apoio financeiro para obras de restauro, requerido por Associação de Caça e Pesca dos Fóios, foi deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 5.000,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 2031, datada de 27-05-2020, referente ao **pedido de apoio pontual em situação de emergência, requerido por munícipe residente na freguesia do Soito, foi deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 472,47€ para liquidação da dívida de água, conforme previsto na alínea b), do número 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais em vigor no município**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 2433, datada de 25-06-2020, referente ao **pedido de apoio requerido por Centro de Alcoólicos Recuperados da Guarda, a Câmara deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 1.500,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.4 Face à informação registada sob o n.º 2652, datada de 28-07-2020, referente ao **pedido de apoio habitacional, requerido por munícipe residente na freguesia da Bendada, foi deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 14.900,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.5 Face à informação registada sob o n.º 3012, datada de 30-07-2020, referente a **pedido de apoio social** requerido por munícipe residente na freguesia do Sabugal, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 750,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -

4.6 Face à informação registada sob o n.º 3030, datada de 31-07-2020, referente a **pedido de apoio social**, requerido por munícipe residente na freguesia de Ribeira da Nave, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 365,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.7 Face à informação registada sob o n.º 3031, datada de 31-07-2020, a apresentar **adenda ao protocolo com Dignidade – programa Abem: Rede Solidária do Medicamento**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a adenda ao protocolo supracitado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.8 Face à informação registada sob o n.º 3036, datada de 31-07-2020, referente à **Análise de Candidatura para atribuição de Cartão Social**, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com as alíneas a) e b) do n.º 3 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a emissão de cartões sociais, assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo, para os requerentes com processo deferido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.9 Face à informação registada sob o n.º 3039, datada de 31-07-2020, referente à **Renovação de Cartões Sociais Municipais**, nos termos do disposto no n.º 3.2 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a renovação dos cartões sociais, assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo para os requerentes**. -----

4.10 Face à informação registada sob o n.º 3167, datada de 11-08-2020, referente a **pedido de pontual em situação de emergência**, requerido por munícipe residente na freguesia do Sabugal, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 496,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

D

- 4.11 O assunto foi retirado da **Ordem do dia**. -----
- 4.12 Face à informação registada sob o n.º 3188, datada de 12-08-2019, referente ao **programa de generalização do fornecimento de refeições escolares aos alunos do 1.º ciclo para o ano letivo 2020/2021**, foi **deliberado**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia por não haver quórum de deliberação de acordo com o artigo 29.º do CPA, visto que o Sr.º Vereador António Dionísio se encontra impedido ao abrigo do artigo 31.º e 69.º do CPA**. -----
- 4.13 Face à informação registada sob o n.º 3193, datada de 12-08-2019, referente a **programa de expansão e desenvolvimento da educação pré-escolar (componente de apoio à família através de almoço e prolongamento de horário) para o ano letivo 2020/2021**, foi **deliberado**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia por não haver quórum de deliberação de acordo com o artigo 29.º do CPA, visto que o Sr.º Vereador António Dionísio se encontra impedido ao abrigo do artigo 31.º e 69.º do CPA**. -----
- 4.14 Face à informação registada sob o n.º 3205, datada de 13-08-2020, referente a **pedido de pontual em situação de emergência, requerido por munícipe residente na freguesia do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 51,79€ para pagamento da dívida de eletricidade e ainda o pagamento da dívida de água em 12 prestações**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----
- 4.15 Face à informação registada sob o n.º 3212, datada de 13-08-2020, referente à **Renovação de Cartões Sociais Municipais**, nos termos do disposto no n.º 3.2 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a renovação dos cartões sociais, assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo para os requerentes**. -----
- 4.16 Face à informação registada sob o n.º 3214, datada de 13-08-2020, referente à **Análise de Candidatura para atribuição de Cartão Social**, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com as alíneas a) e b) do n.º 3 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a emissão de cartões sociais, assim como o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo, para os requerentes com processo deferido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

Município do Sabugal



4.17 Face à informação registada sob o n.º 3220, datada de 13-08-2020, referente a **apoio às famílias com crianças na valência de creche – 2020/2021**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia por não haver quórum de deliberação de acordo com o artigo 29.º do CPA, visto que o Sr.º Vereador António Dionísio se encontra impedido ao abrigo do artigo 31.º e 69.º do CPA.** -----

4.18 O assunto foi retirado da **Ordem do Dia.** -----

----- V -----

----- **PRESIDÊNCIA** -----

5.1 Face à informação, referente à **proposta de alteração ao contrato de empréstimo de médio e longo prazo em vigor no valor total de 3.160.000,00€ (substituição de investimentos previstos)**, foi **deliberado**, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador António Dionísio, **autorizar a proposta de alteração**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, devendo a mesma ser **submetida à Assembleia Municipal para aprovação.** -----

O senhor Vice-Presidente referiu que, dadas as condições e a atual conjuntura do país, a proposta de alteração visava um melhor e mais adequado investimento em projetos exequíveis a curto prazo e, simultaneamente, desenvolver diplomacia económica no sentido de encontrar um parceiro privado para o projeto do Centro Náutico. -----

Foi apresentada uma declaração de voto por parte do Sr.º **Vereador António Dionísio:** -----

*“Primeiro quero deixar bem claro que não sou de forma alguma contra a regularização da entrada sul do Sabugal e que penso ser uma obra necessária que dignificará a cidade.* -----

*No entanto, não me foi apresentado até ao presente qualquer anteprojeto ou projeto para esta obra, sedo proposto que votemos o financiamento de uma obra que não se sabe o que é na realidade.* -----

*Não me parece ser uma boa solução tirar o financiamento das infraestruturas da Barragem, pois é deixar cair este projeto que no meu ver é essencial para o concelho, isto porque é o que tem maior potencial para a captação de turismo para as nossas terras.* -----

*Sempre foi afirmado por parte da governação da Câmara que o Município do Sabugal pode ter um endividamento muito superior ao existente. Por isso não compreendo como se pode tirar o financiamento de um projeto âncora para o concelho e transferi-lo para um outro projeto.* -----

D

*Ao justificar esta transferência financeira com o atraso do projeto do Centro Náutico, só vem destapar a capa da incompetência deste executivo, que no espaço de 3 anos desde a apresentação do anteprojeto e aprovação do financiamento, não teve a capacidade para a elaboração do projeto. Será que aquela apresentação não passou de um mero espetáculo de diversão? -----*

*O meu sentido de voto é justificado, tendo em consideração: -----*

*- Visto o prazo para a aplicação do financiamento termina dentro de um curto espaço de tempo e assim todo esse investimento não seria feito na cidade. Reitero que não sou de forma alguma contra a obra da entrada sul do Sabugal, e por isso sempre será melhor fazer esta obra que nada fazer, como se perspectivava; -----*

*- Pelo compromisso hoje aqui deixado pelo Sr. Vice-Presidente de que o investimento na estrutura para desportos náuticos junto ao paredão na margem direita do rio vai de imediato arrancar devendo ser efetuado o concurso para esta obra, assim como dos outros cais de pesca previstos, sendo um sinal de que o projeto global não vai cair; -----*

*- Ficou também esclarecido pelo Sr Vice-presidente que para levar a bom termo o projeto do centro Náutico, a Câmara irá desencadear todos os esforços para encontrar um parceiro/investidor que conjuntamente com o Município torne esta obra uma realidade. -----*

*No entanto, não posso deixar de considerar que na governação de um concelho temos que ter prioridades para os investimentos, pois os recursos não são ilimitados. Nestas prioridades, os projetos que podem trazer riqueza e desenvolvimento devem estar na primeira linha. O projeto da barragem deveria estar incluído nestes. Ao não ser feito estamos a hipotecar cada vez mais o futuro do concelho.”*

---- Sendo onze horas e quarenta e cinco minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o senhor **Vice-Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Vânia Martins Filipe Vânia Martins Filipe, Assistente Técnica, que a lavrei, e pelo senhor **Vice-Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

**O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA**

- Vítor Manuel Dias Proença -



Município do Sabugal