



Miranda
Serra
M

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO SABUGAL

Minuta da ata n.º 4/2020

SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30 SETEMBRO DE 2020

PRESIDENTE DA MESA

António Luís Miranda dos Santos Serra

A LISTA DOS MEMBROS PRESENTES E AUSENTES, COM FALTA JUSTIFICADA OU INJUSTIFICADA SERÁ ANEXA À PRESENTE MINUTA, QUE FARÁ PARTE INTEGRANTE DA MESMA. -----

HORA DE ABERTURA: Dezassex horas. -----

Local: Videoconferência na plataforma eletrónica do Microsoft Teams. -----

Às dezasseis horas, dado haver quórum, o senhor Presidente da Assembleia em exercício, tendo cumprimentado os Membros da Assembleia, o Executivo Municipal, o Pessoal de Apoio e o Público presente, declarou aberta a sessão, que está a ser realizada por videoconferência, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 3.º da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março. -----

Ao abrigo do preceituado no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi deliberado, com vista à sua excoutoriedade imediata, aprovar em minuta as seguintes deliberações: -----

J
IG



Yurima
27. M

ANTES DA ORDEM DO DIA

I. Discussão e votação da ata da **Sessão Ordinária realizada no dia 30-06-2020**; -----

Deliberação: A Assembleia Municipal **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Sessão Ordinária realizada no dia 30-06-2020**. Não participaram na votação os Membros da Assembleia que não estiveram presentes na referida Sessão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 34º do Código do Procedimento Administrativo. -----

II. Expediente; -----

O senhor **Presidente da Assembleia em exercício** deu a palavra ao 1.º Secretário, que depois de cumprimentar os presentes, deu conhecimento do expediente recebido. -----

De seguida o senhor Presidente da Assembleia em exercício informou que tinha dado entrada uma **proposta apresentada pelo Grupo Municipal do PSD**, na qual são apresentados **contributos para as Orientações Estratégicas de Desenvolvimento “Sabugal 2030”**, tendo a **Assembleia Municipal, deliberado**, por maioria, com uma abstenção, **aprovar a mesma**. ----

Continuando o senhor Presidente da Assembleia em exercício informou que tinham dado entrada duas **Moções apresentadas pelo Grupo da CDU (Senhor João Manata e Senhor João Duarte)** sobre: -----

Moção A: Repor as freguesias extintas – um imperativo democrático e depois de ter procedido à sua leitura colocou-a à votação, tendo a **Assembleia Municipal deliberado**, por maioria, **aprovar a Moção apresentada**, tendo sido obtido o seguinte resultado: -----

Votos a Favor: 32 -----

Votos Contra: 10 -----

Abstenções: 10 -----

Moção B: A regulamentação do Suplemento de Insalubridade, Penosidade e Risco é uma justa aspiração dos trabalhadores da Administração Local, e depois de ter procedido à sua leitura colocou-a à votação, tendo a **Assembleia Municipal deliberado**, por maioria, **aprovar a Moção apresentada**, tendo sido obtido o seguinte resultado: -----

Votos a Favor: 31 -----



Yairma
5-7. M

Votos Contra: 09 -----

Abstenções: 14 -----

III. Assuntos Diversos. -----

O senhor Presidente da Assembleia em exercício deu início aos trabalhos do Ponto III do Antes da Ordem do Dia. Assim e na sequência de inscrição, foi dada a palavra aos Membros da Assembleia Municipal inscritos e de seguida foi dada a palavra ao senhor Presidente da Câmara para responder às questões colocadas. -----

ORDEM DO DIA

1. ELEIÇÃO DE REPRESENTANTES PARA A COMISSÃO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM RISCO (CPCJ) -----

Deliberação: A Assembleia Municipal **deliberou**, por escrutínio secreto, designar Paula Sofia Gamito Domingues e Maria Belmira Pires Fernandes para integrar a Comissão Municipal da Proteção Civil, tendo sido apurado o seguinte resultado: -----

Para substituir o Senhor Joaquim Carreto: -----

Paula Sofia Gamito Domingues – Proposta pelo PSD – 27 Votos -----

Carla Baltazar – Proposta pelo PS – 26 Votos. -----

Para substituir a Senhora Ester Saldanha: -----

Maria de Fátima Assunção Pinheiro – Proposta pelo PSD – 26 Votos; -----

Maria Belmira Pires Fernandes – Proposta pelo PS – 27 Votos. -----

2. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação n.º 3159, datada de 11-08-2020, referente à participação variável no IRS, **deliberou**, por maioria, **com 1 abstenção**, **prescindir da participação de IRS (até 5%) para o ano de 2021.** -----



Yaine
57. M

3. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITO DE PASSAGEM A APLICAR PARA O ANO DE 2021, NOS TERMOS DO ART.º 106.º DA LEI N.º 5/2004 DE 10 DE FEVEREIRO “LEI DAS COMUNICAÇÕES ELETRÓNICAS”, ALTERADA PELO DECRETO – LEI N.º 92/2017, DE 31 DE JULHO -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação n.º 3161, datada de 11-08-2020, referente à **Taxa Municipal de Direito de Passagem** a aplicar para o **ano de 2021**, nos termos do art.º 106.º da Lei n.º 5/2004 de 10 de fevereiro “Lei das Comunicações Eletrónicas”, alterada pelo Decreto – Lei n.º 92/2017, de 31 de julho, **deliberou**, por unanimidade, **manter a taxa em vigor de 0%**, viabilizando a sua inclusão na Tabela de Taxas a aprovar para vigorar em 2021. -----

4. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS A JUNTAS DE FREGUESIA NO ÂMBITO DO APOIO AUXILIAR ÀS ESCOLAS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO E JARDINS DE INFÂNCIA; -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação registada sob o n.º 3187, datada de 12-08-2020, **deliberou**, por unanimidade, no uso da competência prevista na alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **aprovar a Minuta de Contrato Interadministrativo de delegação de competências**, com a União das Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António, a Junta de Freguesia de Aldeia Velha, a Junta de Freguesia de Cerdeira, a Junta de Freguesia do Soito e a União de Freguesias de Ruvina, Ruivós e Vale das Éguas, **para Apoio Auxiliar nas EB1 do Concelho do Sabugal e despesas inerentes – ano letivo 2020/2021**. -----

5. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO DE APOIO A INICIATIVAS EMPRESARIAIS DE INTERESSE MUNICIPAL -----



Yairam
57. 12

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação registada sob o n.º 3680, datada de 15-09-2020, **deliberou**, por maioria, com uma abstenção, do Senhor Joaquim Brázia, **aprovar o Projeto de Regulamento de Apoio a Iniciativas Empresariais.** -----

6. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO REGIME ESPECIAL DE ISENÇÃO DO REGIME DE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE PECUÁRIA (REAP), NO ÂMBITO DE PROCESSOS DE LICENCIAMENTO AGRÍCOLA -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação registada sob o n.º 3681, datada de 15-09-2020, **deliberou**, por unanimidade, **aprovar o Regime especial de isenção do Regime de Exercício da Atividade Pecuária (REAP), no âmbito de processos de licenciamento agrícola:** -----

7. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE UMA ÁREA DE CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO, CONFORME REQUERIDO POR FRANCISCO ANDRÉ VICENTE -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação registada sob o n.º 1946, datada de 20-05-2020, **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a proposta de cedência ao domínio público de uma área 2,24 m², conforme requerido Francisco André Vicente.** -----

8. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO PEDIDO DE ISENÇÃO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE AS TRANSMISSÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS DE PRÉDIOS LOCALIZADOS NA LOCALIDADE DE SORTELHA – RAÍZES APELATIVAS, LDA -----

Deliberação: Face à informação registada sob o n.º 3469, datada de 28-08-2020, referente ao pedido de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de prédios localizados na localidade de Sortelha, requerido pela Sociedade Raízes Apelativas Lda., a **Assembleia Municipal deliberou**, por unanimidade, **aprovar a proposta de isenção do**



Maíra
27. 19

Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, da aquisição dos seguintes prédios, localizados na freguesia de Sortelha, concelho do Sabugal, nos termos e com os fundamentos constantes da informação: -----

- Prédio urbano, sito no Largo de Santo António ou Arrabalde, freguesia de Sortelha, concelho de Sabugal, inscrito na matriz sob o n.º 1192 e descrito no conservatório do Registo Predial do Sabugal sob o n.º 138; -----

- Prédio urbano, sito em Fundo do Povo ou Largo de Santo António, freguesia de Sortelha, concelho de Sabugal, inscrito na matriz sob o n.º 1193 e descrito na conservatória do Registo Predial do Sabugal, sob o n.º 137. -----

Não participou na discussão e votação deste assunto, por impedimento, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Sortelha, Fernanda Esteves. -----

9. TOMADA DE CONHECIMENTO DO MAPA DE EMPRÉSTIMOS – PRESTAÇÃO DE CONTAS 2019 -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, face à informação registada sob o n.º 3673, datada de 15-09-2020, **tomou conhecimento** do mapa de empréstimos – prestação de contas de 2019. -----

10. DISCUSSÃO E APRECIÇÃO DA 3.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA (REVISÃO) AO ORÇAMENTO DE 2020 E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2020-2023 -----

Deliberação: A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 4 abstenções dos Senhores Alexandre Gonçalves, Luís Nunes, Marisa Martins e Carla Baltazar, **aprovar a 3.ª Alteração Modificativa (Revisão) ao Orçamento para 2020 e Grandes Opções do Plano 2020-2023.** -----



Munim 77 A

11. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA REVERSÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE E MINUTA DO CONTRATO DA ESCRITURA DE COMPRA E VENDA REFERENTE À AQUISIÇÃO DO EDIFÍCIO, SITUADO NO LOTE 41, TAPADA NOVA, NA ZONA INDUSTRIAL DO SABUGAL -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, **deliberou**, por maioria, com 4 votos contra e 13 abstenções, **aprovar a reversão** para o Município, sem indemnização, do direito de superfície constituído por escritura de 31 de dezembro de 1991, e a consequente **aquisição do edifício** (prédio urbano), constituído por uma unidade fabril, situado na Tapada Nova ou “Zona Industrial”, lote quarenta e um, na União de Freguesias do Sabugal e Aldeia de Santo António, concelho de Sabugal, inscrito na respetiva matriz da freguesia do Sabugal e Aldeia de Santo António sob o artigo **2433**, descrito na Conservatória do Registo Predial do Sabugal sob o **número 666/911021**, composto por três pisos (cave, rés-do-chão e 1.º andar) e logradouro, com área bruta de construção de 3600,00 m2, pelo valor de 710.000,00 € (setecentos e dez mil euros), para os quais existe financiamento aprovado e contratado. -----

12. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO REFERENTE À PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO EM VIGOR NO VALOR TOTAL DE 3.160.000,00€ (SUBSTITUIÇÃO DE INVESTIMENTOS PREVISTOS) -----

Deliberação: A Assembleia Municipal, **deliberou**, por maioria, **com quinze abstenções, aprovar a proposta de alteração ao contrato de empréstimo de médio e longo prazo em vigor no valor total de 3.160.000,00€.** -----

13. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS CONTIDAS NO DECRETO-LEI N.º 116/2019, DE 21 DE AGOSTO QUE DEFINE O MODELO DE COGESTÃO DAS ÁREAS PROTEGIDAS -----

Deliberação: Face à proposta aprovada, por unanimidade, pela Câmara Municipal em reunião de câmara realizada no dia 16-09-2019, relativamente à transferência de competências ao abrigo da Lei n.º 116/2019, de 21 de agosto, a **Assembleia Municipal,**



k

deliberou, por unanimidade, aceitar as competências vertidas no Decreto-Lei n.º 116/2019, de 21 de agosto que define o modelo de cogestão das áreas protegidas. -----

14. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA INFORMAÇÃO FINANCEIRA SEMESTRAL -----

Deliberação: A Assembleia Municipal **tomou conhecimento da Informação Financeira Semestral** emitida por Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões & Associados - Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, S.A. -----

15. ATIVIDADE MUNICIPAL: -----

a) GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA; -----

b) SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA. -----

A Assembleia Municipal **tomou conhecimento** dos documentos enviados sobre a **ATIVIDADE MUNICIPAL**. -----

Retomou a palavra o Senhor **Presidente da Assembleia** para colocar à votação a presente minuta que, após ter sido lida, foi aprovada, por unanimidade. Assim, deu por encerrada a presente sessão, pelas vinte horas e vinte minutos. -----

SECRETARIADO

Jaime Lino Neto Pereira Pinto, Jaime Lino Neto Pereira -----
REDAÇÃO DA MINUTA

Isabel Gonçalves, Isabel Gonçalves -----

O Presidente da Assembleia Municipal, António Luís Daniel -----

Município do Sabugal