



2

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 27/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 09 DE DEZEMBRO DE 2020

PRESIDENTE DA CÂMARA:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

António Bernardo Morgado Gomes Dionísio – Vereador do Partido Socialista

Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata

Sandra Isabel Santos Fortuna – Vereadora do Partido Socialista

Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata

Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata

Luís Filipe Pereira Gonçalves – Vereador do Partido Socialista

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Não se verificaram faltas de comparência

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 04 DE DEZEMBRO DE 2020 -----> Op. Orçamental: 4.198.291,30 €

Op. Não Orçamental: 728.101,62 €



e

Ao nono dia do mês de dezembro de dois mil e vinte, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor **Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo**, presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

Não se registaram faltas de comparência. -----

2. EXPEDIENTE -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO -----

O senhor **Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo**, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

Pelo senhor **Presidente da Câmara** foi agendada uma reunião extraordinária para o próximo dia 16 de dezembro pelas 10 horas, fazendo uma abordagem dos assuntos a serem discutidos na Reunião de Câmara. -----

Proseguiu dizendo que os serviços estão a ultimar os últimos detalhes para a abertura do *Sabugal Presépio – O Maior Presépio Natural*, e não havendo nenhuma cerimónia de abertura como nos anos transatos, convidou o restante executivo a visitá-lo após a Reunião de Câmara, o que foi aceite. ----

Seguiu-se o senhor **Vereador Luís Gonçalves**, que apresentou as seguintes questões ao senhor Presidente da Câmara: -----

“Relativamente ao Plano de Marketing apresentado, o Plano pareceu-me bastante ambicioso e é necessário. Concordo e reconheço a necessidade do valor do programa. Solicitava que me fosse enviado o Plano de Marketing completo, incluindo o estudo alargado para conhecimento e uma melhor avaliação, no que concerne aos modelos de aplicação e concretização, e aos timings de execução do mesmo. -----

Em relação ao orçamento, o Presidente já foi aqui adiantando, mas o que lhe queria perguntar é se há data de hoje já é possível dar-nos uma pequena ideia de quais é que serão as opções a tomar no próximo exercício. -----

A terceira questão que lhe queria perguntar tem a ver com uma entrevista que o Presidente da Câmara da Guarda faz a um jornal de referência, ao Jornal do Interior, onde diz que tem um projeto multimunicipal, onde o Sabugal também está incluído, tendo em vista a construção de um regadio que envolverá algumas freguesias do concelho. Eu não tenho conhecimento desse projeto multimunicipal, e gostava, se fosse possível, que o Presidente nos dê uma ideia que projeto é esse e o que o Município, no seu todo, poderá beneficiar dele, até porque me parece um projeto algo ambicioso. -----

E, dar também os parabéns pelo que algumas juntas estão a levar a cabo, na atribuição de vouchers para poderem ser utilizados no comércio local, dinamizando-o. -----

Uma outra questão, que tem a ver com os parques infantis existentes no Município. Gostava de saber se esses parques infantis estão ou não a ser desinfetados. Porque fará algum sentido, e não vejo que seja possível a desinfeção de todos, e isto não é uma crítica, é um raciocínio, se calhar seria melhor neste período pandémico utilizarmos uma sinalética que não permitisse a utilização dos parques infantis neste período, porque é um risco elevado. A primeira questão é se estão ou não a ser desinfetados e depois, o que é que lhe parece a proposta de interrompermos a sua utilização neste período. -----

E, tenho aqui uma última questão, que tem a ver com a freguesia de Quadrazais, nomeadamente de uma intervenção que foi solicitada para a rua do Cabecinho, face à necessidade de pavimentar a rua face ao elevado estado de degradação do piso. Se essa intervenção vai ser efetuada, e qual a razão pela qual ela está tão atrasada, porque a informação que tenho é que já foi solicitada essa intervenção há algum tempo.” -----

Relativamente ao Plano de Marketing, o senhor **Presidente da Câmara** disse que “é um documento em discussão, de trabalho, que deve ser assimilado por todos. -----

2

Em relação ao Plano e Orçamento, está preparado o texto de apresentação do documento. O equilíbrio orçamental está praticamente atingido, mas está claro que a nossa ambição quer ir sempre mais longe. Alerto para o facto de estar a ser trabalhado um documento a vários anos, por obrigação legal tem que assim ser. Irão ser perspectivadas execuções e projetos para o futuro, que dificilmente serão executados em 2021. Existem algumas oportunidades de financiamento, que com programação adequada podem possibilitar boa execução financeira: o próximo Quadro Comunitário, as verbas do Plano de Resiliência, a Cooperação Transfronteiriça e a capacidade de endividamento do nosso Município, são oportunidades que devem ser trabalhadas. Hoje, as disponibilidades na rubrica capital, são muito reduzidas e os recursos próprios do Município também não ajudam a colmatar esse défice. Quando da discussão e votação dos documentos previsionais vamos ter oportunidade de voltar a este tema. -----

Quanto à questão dos regadios e em referência às declarações do Presidente da Câmara da Guarda, obviamente não comento afirmações dos meus colegas, menos quando desconheço o fundamento, mas sempre direi que a nível da CIM BSE, num projeto intermunicipal identificado no quadro do próximo quadro comunitário e do plano de resiliência apresentado pelo em Bruxelas, a temática da eficiência e aproveitamento dos recursos hídricos a nível regional foi sinalizada. Naturalmente os Municípios devem posicionar-se e priorizar o âmbito da sua ação no quadro do Plano de Ação a construir. A Barragem do Sabugal é um ativo importante a nível regional. Compete-nos também defender as nossas posições.” -----

O senhor **Vereador Luís Gonçalves** enfatizou que não se trata então de um projeto da Câmara da Guarda, mas sim da CIM. -----

Em resposta, o senhor **Presidente da Câmara** referiu que é uma temática identificada no quadro da CIM BSE, como prioridade nos próximos instrumentos de apoio à Coesão. -----

Quanto aos parques infantis instalados em fora das zonas escolares elas devem ter sempre uma entidade responsável, a maior parte das vezes as Juntas de Freguesia, que devem cumprir todas as normas para os espaços de jogo e recreio. -----

O senhor **Vereador Luís Gonçalves** disse ainda: -----

“Porque efetivamente quando fiz a intervenção referia-me precisamente aos que estão fora das zonas escolares e aos das freguesias. E tenho alguma dúvida se seria ou não útil nesta fase

E

impedirmos o acesso por parte das crianças a esses parques, porque pode ser uma forma efetiva de contágio.” -----

O senhor **Presidente da Câmara** relativamente à Rua do Cabecinho em Quadrazais, solicitou a intervenção do Sr. Vice-Presidente, para esclarecimento. -----

O Senhor **Vice-Presidente da Câmara** referiu que a rua em casa não está abrangida no projeto. *“É um pedido antigo da senhora Presidente, e já foi explicado mais que uma vez que quando terminássemos as obras de saneamento, se equacionaria a reposição de pavimento nessa zona. E relembrar que Quadrazais tem, neste momento, um volume de investimento das obras de construção da rede de águas no valor que ronda os 400 mil euros e mais duas obras, os acessos às ermidas no valor de 150 mil euros. Portanto, a senhora Presidente de Junta também tem de ter isso em conta.”*

Ainda em relação ao assunto, o senhor **Vereador Luís Gonçalves** deixou uma nota: -----
“Em concreto, a senhora Presidente recorreu a nós para sermos a voz perante o executivo porque ela refere ter efetuado o pedido em 2011.” -----

Sobre o tema, o senhor **Presidente da Câmara** disse que era importante saber definir prioridades, que neste momento se estava a executar obra em Quadrazais de vários milhares de euros. Para a Câmara Municipal teria sido muito mais fácil e barato resolver a pavimentação da rua que refere. Tudo ao mesmo tempo, ninguém pode ter. -----

Para terminar, o senhor **Vereador Luís Gonçalves** referiu: -----
“Para que não fique a ideia errada da minha questão. Como o Presidente compreende, de forma alguma tenho conhecimento de todas as decisões que o executivo tem com os Presidentes de Junta. Esta fez-me alguma confusão reportar-se a 2011 e ainda não estar iniciada.” -----

Seguiu-se a senhora **Vereadora Sandra Fortuna**, que começou por felicitar a nova direção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Sabugal, desejando as maiores felicidades e votos de bom trabalho. -----

E, acerca do pacote de medidas COVID-19 aprovadas em Reunião de Câmara, perguntou se estavam abrangidas medidas para a restauração, uma vez que o setor está a sofrer com a atual situação que o país atravessa. -----

Em resposta, o senhor **Presidente da Câmara** afirmou que o pacote de medidas inclui por exemplo a isenção completa do pagamento da água e saneamento. -----

“É evidente que estamos disponíveis para as pessoas apresentarem situações de calamidade. ----- Quanto ao apoio direto ao comércio local é difícil o enquadramento legal à luz dos nossos regulamentos. Quero, no entanto, referir que estamos a preparar no próximo Plano e Orçamento algumas linhas de apoio a setores específicos de atividades, nomeadamente comércio local, pecuária e Instituições da economia social. Hoje mesmo, nesta reunião temos uma proposta de oferta de vouchers para compras no Comércio Local. -----

Relativamente à questão das IPSS's, a senhor **Vereadora Sandra Fortuna** disse: -----

“Estamos a chegar a uma época importante, o Natal, algumas IPSS's encerraram visitas. Acho que devia haver, não sei se é necessário da nossa parte, dar algum apoio para que as visitas retomem com toda a segurança, mas que seja possível, nesta altura, as famílias visitarem os familiares que estão nas instituições. A ideia que tenho é que a maior parte das IPSS's tem as visitas encerradas por uma questão de precaução. Não sei de que forma se pode pensar numa situação para que as visitas sejam efetuadas, mas acho que esta situação no Natal é mais complicada.” -----

Dirigindo-se ao senhor Vice-Presidente da Câmara, o senhor **Vereador António Dionísio** perguntou sobre o ponto de situação das obras do Largo da Fonte. -----

*“Trata-se de uma obra complexa, nomeadamente nas proximidades das lojas comerciais. Está a decorrer numa altura em que há um aumento de fluxo das pessoas às lojas por causa do Natal. No entanto, a obra já tem uma derrapagem de 2 meses. A última reprogramação que se fez é que a obra esteja concluída em março”, respondeu o senhor **Vice-Presidente da Câmara**. -----*

Na sequência da intervenção da senhora vereadora Sandra Fortuna, o senhor **Vereador António Dionísio** referiu que *“é importante nós, Câmara, temos uma população grande em lares e neste momento não está a ser fácil de gerir. Não basta a pandemia, é o problema de as pessoas não estarem com os familiares. Além disso, temos de ter aqui a noção do custo acrescido que as instituições estão a ter com os equipamentos de proteção. Queria deixar uma nota a dizer que, embora a Câmara já participou e já houve uma verba no início, mas há instituições que têm dinheiro, e há outras que não têm, e não está a ser fácil de gerir tudo isto. Gostava que houvesse*

E

aqui por parte da Câmara uma visão sobre este assunto, de maneira a poder minimizar os problemas das instituições que possam chegar à Câmara.” -----

Relativamente ao assunto abordado pelo senhor Vereador António Dionísio, o senhor **Presidente da Câmara** disse que o Plano e Orçamento do próximo ano também contempla medidas de apoio às instituições. *“A verdade é que se tivermos esse gesto na primeira vaga, também o podemos ter na segunda ou na terceira vaga. É algo que tem de ser avaliado.” -----*

A senhora **Vereadora Sandra Fortuna** disse ainda: -----
“O Presidente referiu que no final da Reunião íamos visitar o Presépio, eu queria dar os parabéns até porque referi na última Reunião que às vezes tem de haver coragem para não deixar cair determinadas atividades apesar da situação não estar fácil, e eu queria dar os parabéns pelo facto de se avançar situação do Presépio, que foi sempre uma situação que me agradou e acho que traz muita gente ao Sabugal e dá uma visibilidade tremenda ao nome do Sabugal.” -----

O senhor **Presidente da Câmara** comentou que esteve em direto nessa manhã com a Antena 1, em que um dos assuntos abordados foi precisamente o Presépio. *“Penso que com as devidas regras o Presépio vai continuar a ser um sucesso.” -----*

Na presença de público, por parte do senhor **Presidente da Câmara** foi concedida a palavra a: ----
Senhor **Mário Antunes, Presidente da Junta de Freguesia da Nave**, *“vim à Reunião porque troquei mensagens com o Luís Gonçalves, que me disse que era pública, e até vinha bem disposto. E queria felicitar porque tenho acompanhado à distância o trabalho feito com a pandemia e o Presépio.” -----*

Senhor **Artur Morgado**, *“li no Jornal da Guarda que já há algumas reuniões feitas para se fazer um regadio na Guarda, Santa Ana d’Azinha para se ir buscar água à barragem do Sabugal, a Câmara estará ao corrente disso?” -----*

Em resposta, o senhor **Presidente da Câmara** disse que *“a Câmara não está ao corrente de nenhum regadio em Santana d’Azinha” -----*

2

Senhor **José Escada**, “*gostava de complementar que é um agente político de máxima importância que fez a afirmação, é o Presidente da Câmara da Guarda, e fala no conjunto intermunicipal. Portanto, se não há nada é uma perfeita aleivosia, é um abuso fazer uma afirmação destas.*” -----

O senhor **Presidente da Câmara**, em resposta disse: -----
“*Eu respondi que não conhecia o projeto do regadio da Santa Ana d’Azinha.*” -----

Não havendo mais intervenções o senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

Não se verificaram ratificações de despachos. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **I** -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** -----

1.1 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião de Câmara realizada no dia 25-11-2020.** -----

1.2 Face à informação registada sob o n.º 5801, datada de 27-11-2020, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a calendarização das reuniões de câmara para o ano de 2021**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

1.3 Face à informação registada sob o n.º 5964, datada de 03-12-2020, sobre a “**Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis – prédios urbanos**” a que refere a alínea c) do n.º 1 do art.º 112.º do **Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI)**, para o ano 2021 a Câmara **deliberou**, por unanimidade: -----

- **Manter** as taxas no valor mínimo: Prédios Urbanos – 0,3 %; -----

- **Aprovar a redução da taxa, prevista no artigo 112-A.º do diploma acima mencionado (aditado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março), da seguinte forma: -----**

Número de dependentes a cargo	Dedução fixa em €
1	20
2	40
3	70

- **Aprovar a majoração de 30 % para prédios urbanos degradados, conforme previsto no n.º 8 do artigo 112.º do mesmo diploma; -----**
- **Aprovar a majoração do dobro da taxa aplicável aos prédios rústicos com áreas florestais que se encontrem em situação de abandono, não podendo da aplicação desta majoração resultar uma coleta inferior a vinte euros por cada prédio abrangido, ao abrigo do disposto no n.º 9 do artigo 112.º do mesmo diploma. -----**

Mais foi **deliberado, submeter o assunto à Assembleia Municipal.** -----

1.4 Este assunto foi retirado da Ordem do Dia. -----

----- **II** -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** -----

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr.º Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 25-11-2020 a 09-12-2020. -----

Nome	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Antonio Joaquim Galhano	Rua do Fundo, nº 5 Vila Boa	25.11.2020	Defiro o licenciamento de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a arrumos, nas condições da informação da DPUOT.

2

Luis Eduardo Aleixo Trindade	Rua das Colmeias, n.º 1 Baraçal	02.12.2020	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a habitação (legalização), nas condições da informação da DPUOT
Natália Nobre dos Reis	Rua das Eiras - Alfaiates	02.12.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação, anexo e muro de suporte (legalização), nas condições da informação da DPUOT.
João Pedro Silva Lima	Ínsua – Aldeia de Santo António	02.12.2020	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação e piscina, nas condições da informação da DPUOT.

2.2 Face à informação registada sob o n.º 4059, datada de 09-10-2020, referente à **delimitação da área de reabilitação urbana (ARU) de Sortelha e execução de operação de reabilitação urbana (ORU) sistemática de Sortelha**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a contratação para a aquisição de serviços para o efeito – delimitação da área de reabilitação urbana (ARU) de Sortelha e execução de operação de reabilitação urbana (ORU) sistemática de Sortelha, e consequente abertura do respetivo procedimento**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. Mais foi deliberado, por unanimidade, **declarar que no projeto de orçamento aplicável foi inscrita a verba adequada para suportar a despesa, nos termos da alínea c) do n.º 3 e 4 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho.**-----

----- **III** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

3.1 Face à informação registada sob o n.º 5757, datada de 26-11-2020, referente à **realização de projeto de execução do Centro Cívico do Soito**, foi deliberado, por unanimidade, **declarar que no projeto de orçamento aplicável foi inscrita a verba adequada para suportar a despesa, nos termos da alínea c) do n.º 3 e 4 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho.** e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- **IV** -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----



4.1 Face à informação registada sob o n.º 5834, datada de 02-12-2020, referente à atribuição de apoio aos profissionais do concelho nas intervenções ao nível do COVID 19, a Câmara deliberou, por unanimidade, **autorizar o proposto na informação e ainda se comprometer a inscrever a despesa prevista no projeto de orçamento para o ano de 2021**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 5836, datada de 02-12-2020 referente à **atribuição de cabazes de Natal a famílias em comprovada situação de carência económica**, a Câmara deliberou, por unanimidade, **atribuir 50 cabazes de Natal, tendo como base o Regulamento de Apoios Sociais**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 5851, datada de 02/12/2020, a apresentar a **listagem para atribuição de apoios pontuais a alunos do ensino superior**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a atribuição de apoios pontuais aos alunos com o processo deferido, no valor total de 2.300,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- V -----

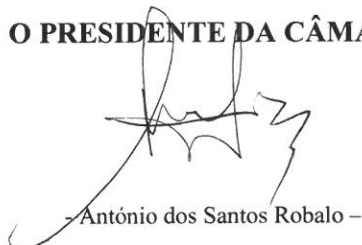
----- PRESIDÊNCIA -----

5.1 Face à informação registada sob o n.º 5825, datada de 02-12-2020, referente à **alteração à tabela de tarifas e preços (Termas do Cró) na sequência da aprovação de vários protocolos**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a alteração proposta com a introdução dos valores referidos no ponto 7 da informação**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.2 Face à informação registada sob o n.º 9310, datada de 03-12-2020, referente a pedido de **apoio extraordinário requerido pelos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal do Sabugal**, a **Câmara deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 28.000,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

---- Sendo onze horas e trinta minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Vânia Martins Filipe Vânia Martins Filipe, Assistente Técnica, que a lavrei, e pelo senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



– António dos Santos Robalo –