

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 16/2021

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 07 DE JULHO DE 2021

PRESIDENTE DA CÂMARA:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

António Bernardo Morgado Gomes Dionísio – Vereador do Partido Socialista

Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata

Sandra Isabel Santos Fortuna – Vereadora do Partido Socialista

Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata

Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata

Luís Filipe Pereira Gonçalves – Vereador do Partido Socialista

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Não se verificaram faltas de comparecimento

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 06 DE JULHO DE 2021 ----->

Op. Orçamental: 4.981.569,71 €

Op. Não Orçamental: 859.133,12 €

Ao sétimo dia do mês de julho de dois mil e vinte e um, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor **Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo**, presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

Não se registaram faltas de comparência. -----

2. INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

Esteve presente a nova direção da **Casa de Concelho do Sabugal**, que procedeu à apresentação dos objetivos traçados para o futuro da associação. -----

3. EXPEDIENTE -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

4. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE -----

De seguida, o senhor **Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo**, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos Senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

Não havendo intervenções o senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -----

5. **RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO** -----

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo senhor Vice-Presidente da Câmara**, no dia 06-07-2021, face à informação registada sob o n.º 8123, datada de 29-06-2021, referente a legalização de obras de construção de armazém destinado a apoio à atividade pecuária – Enquadramento no Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) 2021-2030 – Regime de Regularização de Atividades Económicas, requerido por Miguel Alfonso Galan, onde consta “*Defiro pedido nos termos da informação. À R. Câmara para ratificar despacho.*”. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- | -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS** -----

1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA DE 23-06-2021 E ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30-06-2021 -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião de Câmara ordinária de 23-06-2021 e a ata da Reunião de Câmara extraordinária realizada no dia 30-06-2021.** -----

Não participaram na discussão e votação da ata da reunião de câmara ordinária de 23-06-2021, o Senhor Presidente da Câmara e Senhor Vereador Luís Filipe Pereira Gonçalves por não terem estado presentes.

1.2 AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO LOCALIZADO NO ALTO DO PONDÃO NA LOCALIDADE DE ALDEIA DA RIBEIRA

Face à informação n.º 8338, datada de 02-07-2021, prestada pelo Gabinete Jurídico, referente à **aquisição de prédio rústico localizado no Alto do Pondão na localidade de Aldeia da Ribeira**, União de Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos, onde se encontra **instalado o Depósito Público de Água**, foi **deliberado**, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **adquirir**, nos termos e com os fundamentos contantes da informação: -----

- O prédio rústico com o artigo matricial urbano n.º 3514, sito no lugar do Alto do Pondão, da localidade de Aldeia da Ribeira, união de Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos, concelho de Sabugal, ao proprietário do mesmo: Isabel Gomes Lourenço Pires, pelo valor total de 4.000,00 € (quatro mil euros), devendo a escritura de compra e venda ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara ou, na sua falta ou impedimento, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara. -----

----- II -----

----- **DIVISÃO FINANCEIRA** -----

2.1 RECONCILIAÇÃO BANCÁRIA REFERENTE AO MÊS DE JUNHO DE 2021 -----

A Câmara **tomou conhecimento da Reconciliação bancária** referente ao **mês de junho de 2021**. -----

2.2 TERMO DE CONTAGEM DA RESPONSABILIDADE DO TESOUREIRO REFERENTE AO DIA 30-06-2021 -----

A Câmara **tomou conhecimento do Termo de Contagem da Responsabilidade do Tesoureiro** referente ao **dia 30-06-2021**. -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** -----

3.1 DESPACHOS RELATIVOS À DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ----

A Câmara **tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara**, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no **período de 23-06-2021 a 07-07-2021**. -----

Nome	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Camadile-Imobiliária, Lda	Rua dos Lameiros 81/83 - Souto	23.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras de construção de edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT.
Maria José Grancho Ricardo Inácio	Rua das Eiras – Aldeia do Bispo	23.06.2021	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação (legalização) nas condições da informação da DPUOT.

Artur Jorge Correia Carriço	Vale da Carreta – Lote 17	25.06.2021	Defiro o licenciamento de obras de alteração de edifício destinado a habitação e anexo (legalização), nas condições da informação da DPUOT.
Luis Domingues Viñolas, Unipessoal Lda.	Barrocal Longo – Quinta de São Bartolomeu	25.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras de construção de edifício destinado a indústria pecuária / aviário, nas condições da informação da DPUOT.
Silvia Leonor Carvalho Martins Nobre	Prado Cerdeira - Alfaiates	26.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras construção de edifício destinado a apoio agrícola, nas condições da informação da DPUOT.
Mauricio Lopes Garrido	Relva do Dona - Souto	26.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras construção de edifício destinado a apoio agrícola, (legalização) nas condições da informação da DPUOT.
Maria José Brigas Leitão	Caminho da Ruvina - Ruivos	26.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras ampliação de edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT.
Elisabete Gonçalves Nunes Le Dall	Rua do Eiró – Vale Mourisco	26.06.201	Defiro a aprovação da informação previa de obras de ampliação de edifício destinado a ahabitação nas condições da informação da DPUOT.
Maria Dulce Antunes Lousa	Rua dos Lameiros - Soito	28.06.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação, (alterações no decorrer da obra) nas condições da informação da DPUOT.
Ilidio Simões Vaz	Bairro da Senhora da Póvoa - Alfaiates	01.07.2021	Defiro o licenciamento de obras demolição de edifício destinado a arrumos, nas condições da informação da DPUOT.
Abel Gonçalves Morgado	Cruz / Rua do Cemitério - Peroficós	02.07.2021	Defiro a aprovação do projeto de arquitetura de construção de edificação destinada a apoio agrícola (legalização), nas condições da informação da DPUOT.

3.2 OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO, LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DE ATO ADMINISTRATIVO, NO CAMINHO DA RUVINA - RUIVÓS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE RUVINA, RUIVÓS E VALE DAS ÉGUAS, REQUERIDO POR MARIA JOSÉ BRIGAS LEITÃO -----

Face à informação registada sob o n.º 7667, datada de 23-06-2021, referente a **obras de ampliação de edifício destinado a Habitação**, levantamento da suspensão de ato administrativo, **no Caminho da Ruvina - Ruivós, União de Freguesias de Ruvina, Ruivós e Vale das Éguas, requerido por Maria José Brigas Leitão**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar o levantamento da suspensão do ato administrativo e deferir o pedido de isenção de taxas**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.3 LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A APOIO AGRÍCOLA, LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DE ATO ADMINISTRATIVO, NO PRADO CERDEIRA, FREGUESIA DE ALFAIATES, REQUERIDO POR SILVIA LEONOR CARVALHO MARTINS NOBRE -----

Face à informação registada sob o n.º 7667, datada de 23-06-2021, referente à **legalização de obras de construção de um edifício destinado a apoio agrícola**, levantamento da suspensão de ato administrativo, **no Prado Cerdeira, Freguesia de Alaiates, requerido por Silvia Leonor Carvalho Martins Nobre**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar o levantamento da suspensão do ato administrativo e deferir o pedido de isenção de taxas**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.4 LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO E ANEXO, LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DE ATO ADMINISTRATIVO, NO SÍTIO DA RIBEIRA DA MARRÃ OU SÍTIO DA MAURÇA, FREGUESIA DE QUADRAZAI, REQUERIDO POR MARIA MARTINS ENGENHEIRA -----

Face à informação registada sob o n.º 7716, datada de 23-06-2021, referente à **legalização de obras de obras de construção de um edifício destinado a habitação e anexo**, levantamento da suspensão de ato administrativo, **no Sítio da Ribeira da Marrã ou Sítio da Maurça, Freguesia de Quadrazais, requerido por Maria Martins Engenheira**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar o levantamento da suspensão do procedimento e deferir o pedido de isenção de taxas**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.5 OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO – MORADIA UNIFAMILIAR, LEVANTAMENTO DA SUSPENSÃO DE ATO ADMINISTRATIVO, NA RUA DO EIRÓ – VALE MOURISCO, FREGUESIA DE ÁGUAS BELAS, REQUERIDO POR ELISABETE GONÇALVES NUNES LE DALL -----

Face à informação registada sob o n.º 7835, datada de 23-06-2021, referente a **obras de ampliação de edifício destinado a Habitação – Moradia Unifamiliar**, levantamento da suspensão de ato administrativo, **na Rua do Eiró – Vale Mourisco, Freguesia de Águas Belas, requerido por Elisabete Gonçalves Nunes Le Dall**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar o levantamento da suspensão do ato**

administrativo e deferir o pedido de isenção de taxas, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.6 PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO SOITO E DO PROGRAMA ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO DO SOITO -----

Face à informação registada sob o n.º 8245, datada de 01-07-2021, a apresentar **proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Soito e do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da Operação de Reabilitação do Soito**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a proposta de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Soito, do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da Operação de Reabilitação do Soito e a abertura do período de discussão pública**, nos termos do disposto no artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, com duração de 20 dias seguidos, contados a partir do 5.º dia a seguir à publicação do respetivo Aviso no Diário da República (II série) e com os fundamentos constantes da informação e parecer prestados, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- IV -----

----- DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS -----

4.1 FACE À INFORMAÇÃO REGISTADA: -----

4.1.1 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – JUNTA DE FREGUESIA DE ALFAIATES -----

Sob o n.º 8289, datada de 02-07-2021, referente ao pedido **de apoio financeiro**, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, **para fazer face a despesas com a realização de trabalhos de arranjos da zona envolvente à praia fluvial**, conforme requerido pela Junta de Freguesia de Alfaiates, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 33.001,63 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.1.2 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – JUNTA DE FREGUESIA DE ALFAIATES -----

Sob o n.º 8301, datada de 02-07-2021, referente ao pedido **de apoio financeiro**, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, **para fazer face a despesas com a prestação de serviços para esta Junta de Freguesia**, conforme requerido pela Junta de Freguesia de Alfaiates, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 8.167,32 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.2 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – JUNTA DE FREGUESIA DE SOITO -----

Face à informação registada sob o n.º 8307, datada de 002-07-2021, referente ao pedido **de apoio financeiro**, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, **para fazer face a despesas com a realização de trabalhos de reparação, conservação e pavimentação**, conforme requerido pela Junta de Freguesia de Soito, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 20.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.3 RENOVAÇÃO DA ESTRUTURA VERDE DO LARGO DA FONTE – TRABALHOS COMPLEMENTARES, TRABALHOS A MENOS E PRORROGAÇÃO DO PRAZO -----

Face à informação registada sob o n.º 6104, datada de 25-06-2021, referente **Renovação da Estrutura Verde do Largo da Fonte – Trabalhos Complementares, Trabalhos a Menos e Prorrogação do Prazo**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar os trabalhos complementares (no valor de 75.637,72), trabalhos a menos (no valor de – 20.070,34) e prorrogar o prazo em 52 dias**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- V -----

----- DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA -----

5.1 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA OBRAS DE REABILITAÇÃO DA IGREJA PAROQUIAL DA QUARTA-FEIRA, REQUERIDO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE SORTELHA -----

Face à informação registada sob o n.º 6993, datada de 08-06-2021, referente ao **pedido de apoio financeiro para Obras de Reabilitação da Igreja Paroquial da Quarta-Feira**, requerido pela Fábrica

da Igreja Paroquial da Freguesia de Sortelha, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 2.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.2 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA OBRAS DE REABILITAÇÃO DA IGREJA PAROQUIAL DE ÁGUAS BELAS, REQUERIDO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ÁGUAS BELAS -----

Face à informação registada sob o n.º 7057, datada de 09-06-2021, referente ao **pedido de apoio financeiro para Obras de Reabilitação da Igreja Paroquial de Águas Belas, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Águas Belas**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 5.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.

5.3 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA OBRAS DE REABILITAÇÃO DA CAPELA DE ST.º ANTÃO, REQUERIDO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE VILA BOA -----

Face à informação registada sob o n.º 7617, datada de 09-06-2021, referente ao **pedido de apoio financeiro para Obras de Reabilitação da Capela de St.º Antão, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vila Boa**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 5.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.4 PEDIDO DE AQUISIÇÃO DA PUBLICAÇÃO DO LIVRO “UMA HISTÓRIA DE AMOR E TRADIÇÕES” -----

Face à informação registada sob o n.º 7887, datada de 24-06-2021, referente ao **pedido de aquisição da publicação do livro “Uma história de amor e tradições”**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a aquisição de 50 exemplares**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.5 PEDIDO DE APOIO SOCIAL, COM BASE NO REGULAMENTO DE APOIOS SOCIAIS, REQUERIDO POR MUNÍCIPE RESIDENTE DA UNIÃO DE FREGUESIAS DO SABUGAL E ALDEIA DE SANTO ANTÓNIO -----

Face à informação registada sob o n.º 8210, datada de 30-06-2021, referente a **pedido de apoio social, com base no regulamento de Apoios Sociais, requerido por munícipe residente da União de**

Freguesias do Sabugal e Aldeia de Santo António, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 242,36€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. ---

5.6 PEDIDO DE APOIO SOCIAL, COM BASE NO REGULAMENTO DE APOIOS SOCIAIS, REQUERIDO POR MUNÍCIPE RESIDENTE DA FREGUESIA DE QUINTAS DE SÃO BARTOLOMEU -----

Face à informação registada sob o n.º 8211, datada de 30-06-2021, referente a **pedido de apoio social, com base no regulamento de Apoios Sociais, requerido por munícipe residente na freguesia de Quintas de São Bartolomeu**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 460,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- **VI** -----

----- **SERVIÇO DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO** -----

Não existem documentos agendados neste ponto. -----

----- **VII** -----

----- **PRESIDÊNCIA** -----

7.1 PEDIDO DE CEDÊNCIA DA FRAÇÃO N1 DO CNT, REQUERIDO POR MICAEL JOSÉ PINTADO CARIA -----

Face à informação registada sob o n.º 5479, datada de 08-06-2021, referente ao **pedido de cedência da fração N1 do CNT**, requerido por Micael José Pintado Caria, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, **devendo o Contrato de Arrendamento ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara, ou nas suas faltas ou impedimentos, pelo Sr.º Vice-Presidente da Câmara**. Foi ainda **deliberado**, por unanimidade, **nomear como gestor do contrato**, nos termos do n.º 1 do artigo 290.º - A do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (Código dos Contratos Públicos), a Técnica Superior Felismina Rito. -----

--- Sendo doze horas e dez minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Vânia Martins Filipe Vânia Martins Filipe, Assistente Técnica, que a lavrei, e pelo senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



António dos Santos Robalo -