

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 20/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 14 DE SETEMBRO DE 2022

PRESIDENTE DA CÂMARA:

Vítor Manuel Dias Proença

VEREADORES:

Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata

Amadeu Paula Neves – Vereador do Partido Social Democrata

Paulo José Nabais da Cruz – Vereador do Partido Social Democrata

Pedro Emanuel Ambrósio Figueiredo – Vereador independente eleito pelo Partido Socialista

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Victor Manuel Pissarra Cavaleiro – Vereador eleito pelo Partido Socialista

Isabel Ferreira Lavrador - Vereadora eleita pelo Partido Socialista

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 13 DE SETEMBRO DE 2022 ----->

Op. Orçamental: 3.398.595,48 €

Op. Não Orçamental: 1.048.356,24 €

Ao décimo quarto dia do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor **Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença**, presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

Iniciado o período do antes da Ordem do Dia e tratando-se de uma reunião pública, esteve presente o **senhor José António Faria** e a **senhora Maria Antonieta Neves**, e o **senhor José Escada da Costa**. –

O **senhor José Faria** e a **senhora Maria Neves** tomaram a palavra para referir que já enviaram vários e-mails devido ao imenso tráfego na Rua do Emigrante, onde residem, de camiões de grande porte, fazendo perigar os transeuntes uma vez que não há passeios, os automóveis que ali estacionam arbitrariamente, uma vez que os locais para estacionamento não estão devidamente identificados. Sugeriram a colocação de um sinal de proibição a viaturas pesadas e solicitaram ao senhor Presidente da Câmara se seria possível visualizarem o projeto da Via Ciclável de Mobilidade Suave do Sabugal que vai incluir obras na rua em causa. -----

O senhor **Presidente da Câmara** tomou a palavra para dizer que, de facto, a Rua do Emigrante é uma rua com alguns problemas, uma vez que a atividade comercial existente faz com que, por vezes, haja alguma desorganização a nível de estacionamento. *“Já se tentou minorar através de sinalização horizontal de forma a estacionar-se num só lado, mas não há grande alternativa de estacionamento.”* -----

Sobre o trânsito de pesados, referiu que é intenção do município desviá-lo do centro da cidade. -----

“Com a execução do projeto ‘Via Ciclável de Mobilidade Suave do Sabugal’ pretende-se melhorar acessibilidade e a eliminação de barreiras arquitetónicas em termos de trânsito e de peões. A intervenção vai iniciar na zona das finanças até ao cruzamento do parque industrial, toda a Rua 25 de Abril e envolvente à Escola Secundária. O objetivo deste projeto é a criação da via ciclável para peões e bicicletas e implica a reposição de passeios, eliminação de barreiras arquitetónicas, sinalização horizontal e vertical.” -----

Tomou a palavra o senhor **Vereador Paulo Cruz** para referir que a requalificação irá levar a uma acalmia de trânsito. -----

De seguida, tomou a palavra o senhor **José Escada** para agradecer ao senhor Presidente da Câmara a disponibilidade para ajudar o grupo que pretendia trazer de Lisboa, mas que iria ser adiada para a primavera. -----

Enquanto Presidente da Associação Malcata com Futuro, abordou o tema de água. -----

"Há três anos, tivemos, aqui, no Sabugal, uma audição pública promovida pela Associação Malcata com Futuro, por mim próprio, com a colaboração do Prof Vítor Cavaleiro e o Eng. Pedro Figueiredo. Essa audição pública foi bastante participada. Nela foi aprovado uma exposição subscrita por 216 pessoas, incluindo cinco Presidentes de Junta. A exposição foi anexada a uma carta enviada a três ministros (Ministro da Agricultura, Ministro da Ação Climática e à Ministra da Coesão Territorial). Na altura dei conhecimento, ao então Presidente de Câmara, do envio dessas cartas. Tenho aqui cópias em dois 'dossier' que gostaria de deixar ao Sr. Presidente da Câmara e a um vereador do PS. -----

Constatei que, na semana passada, o Sr. Presidente da Câmara fez uma intervenção pública na TV sobre a carência de água no Sabugal, e sobre transvases, neste caso de uma forma bastante contundente, e ajustada. -----

Se me permite gostaria de recordar uma intervenção minha transcrita na ata da Assembleia de 27-09-2019 e que também consta no dossier que vou deixar. Disse então, muito claramente, que na questão da albufeira do Sabugal há peças que têm de ser trazidas à colação. São os contratos associados. O Contrato de Concessão da Utilização do Domínio Hídrico, e o Contrato de Gestão. Ambos regulam o modo de exploração da central. Conseguí obter esses dois contratos depois de agressiva argumentação com a Direção Geral da Agricultura e Desenvolvimento Rural. Os dossiers que deixo contêm o Contrato de Concessão. Os contratos regulam tudo, e é por aí que devemos começar. E, se calhar, está na altura, de desenvolver um processo mais musculado, em termos de reivindicação, de chamar a atenção para a necessidade de revisão dos contratos, porque o enquadramento que hoje se vive, em termos de recursos hídricos e de alterações climáticas, é completamente diferente do que existia quando a barragem foi construída. É altura de se pegar nisto tudo e de fazer uma revisão tendo em conta os interesses de todos

21

os stakeholders. O Município do Sabugal, como parte interessada, tem que ter uma palavra determinante a dizer. -----

A exposição que resultou da audição pública, apontava para um estudo de avaliação de impacto ambiental "ex-post", para regulação independente dos transvases, para um plano de recuperação e valorização de recursos hídricos (pequenas barragens, açudes, limpeza de linhas de água, recuperação de represas), para a redefinição dos níveis mínimos da albufeira, para garantir a concretização do POAS e para a reserva estratégica. -----

O que lhe queria pedir senhor Presidente da Câmara é que considere que há um trabalho que foi feito pela sociedade civil. O trabalho da sociedade civil, às vezes, tem mais projeção do que aquela que nasce exclusivamente das instituições. O que lhe peço é que seja retomado esse trabalho e que sobre ele coloque a sua visão política e a determinação que entender, mas que não esqueça um trabalho feito com muita dedicação. -----

Os contratos estabelecem um conjunto de cláusulas para os fins múltiplos da barragem, tais como o abastecimento público, o regadio da Cova da Beira, o combate a incêndios, a produção de eletricidade, etc., e também referem as prioridades e os valores ajustados às necessidades. A leitura que faço é que a prioridade absoluta é o abastecimento público. -----

Para concluir, reafirmo que o estudo do impacto ambiental "ex-post" me parece muito importante e da maior utilidade para estabelecer uma narrativa argumentativa de preservação e defesa dos recursos hídricos do nosso território; a definição de limites de exploração; de níveis mínimos da albufeira; da necessidade de uma reserva estratégica interanual; da utilidade da regulação independente dos transvases. -----

Termino dizendo que pode contar comigo quer pessoalmente, quer na qualidade de Presidente da Associação Malcata com Futuro e ainda como deputado municipal, obviamente. -----

Enquanto presidente da Associação Malcata com Futuro, gostava de lhe deixar o Regulamento e Estatutos, disponíveis no site da Associação. A AMCF tem como objetivo contribuir para o desenvolvimento sustentável do território do Sabugal. O âmbito da ação da AMCF não está limitado à freguesia de Malcata. Se a atividade a desenvolver for no Sabugal e se for ao encontro dos estatutos então a AMCF pode atuar. Permita-me que lembre que a Associação tem um Conselho Consultivo, onde o Sr. Presidente da Câmara tem assento. Se o senhor Presidente o entender podemos convocar o Conselho Consultivo da AMCF. Muito obrigado." -----

Em resposta, o senhor **Presidente da Câmara** agradeceu a intervenção e documentação fornecida. Referiu também que a situação da gestão da água da albufeira já se arrasta há bastante tempo. *“Como referiu, a situação da Associação de Regantes é preocupante, tenho estado em contacto permanente com o Presidente da Associação de Regantes. E, neste momento, a Associação não executa nenhuma operação sem ser supervisionada por dois técnicos que a DGADRE colocou de serviço. Existe um compromisso que sejamos sempre informados de qualquer situação. Temos tido também contacto permanente com a APA e DRADRE.* -----

Acho que conseguimos colocar o assunto na ordem do dia para que nada fique igual, até porque internamente também estamos a trabalhar.” -----

Foi dito ainda que tem havido contactos com o município do Fundão, na realização de um colóquio, em outubro, sobre o regadio, onde estará presente a tutela, e será a oportunidade de reivindicar para o território sabugalense contrapartidas, uma vez que, apesar do recurso ser de todos, localiza-se no concelho do Sabugal. -----

A senhora **Vice-Presidente da Câmara** tomou a palavra para referir que estes episódios de seca serão cada vez mais frequentes. *“Neste momento, estamos a preparar-nos para o debate e para a construção de uma nova realidade relativamente aos recursos hídricos no território do Sabugal, e estamos a preparar-nos com quem sabe aquilo que faz, através de um estudo que nos permita criar as condições hídricas do território e avaliar a forma como a água é utilizada, e uma série de outras realidades que estamos a avaliar. Temos todas as condições para rever o que está nos contratos de exploração e a forma como está a ser feito.”* -----

Seguiu-se o senhor **Vereador Pedro Figueiredo** que agradeceu a presença do público, falou ao senhor José Faria e à senhora Maria Neves referindo que o problema por eles apresentado foi devidamente esclarecido, pelo que acredita que será brevemente resolvido. -----

Dirigindo-se ao senhor José Escada agradeceu o esforço feito por ele e pela associação que representa. *“Sobre a situação da barragem o vereador Victor Cavaleiro já colocou várias vezes esta questão, eu sempre optei por aguardar, no sentido de perceber se havia um caminho em que pudesse juntar as pessoas para se debater este assunto de forma informal. Desconheço algumas das coisas que aqui foram*

R

ditas, contudo, vou continuar a esperar por informações e que se continue a acompanhar a situação e se apresente uma solução. -----

Em relação a este assunto, tenho a dizer que por parte dos vereadores do PS foi sempre manifestada preocupação. A preocupação é comum à sociedade, e eu acho que, neste aspeto, o executivo poderia ter um pouco mais de abertura, para que fora do registo formal das Reuniões de Câmara se pensasse numa solução em que se pudesse organizar um grupo de trabalho, porque penso que há contributos exteriores que podem ajudar a resolver esta situação. -----

Estou sempre disponível para fazer parte desse grupo, tenho acompanhado esta situação dos transvases, e há coisas que não estão a correr bem. A quantidade de água que foi transvasada entre 26 de agosto e 2 de setembro é o equivalente à água para consumo humano para o período de um ano e este facto não é aceitável. -----

O executivo anterior, aquando da situação de seca de 2019 apresentou uma solução. Essa solução passava por elevar a cota do nível mínimo de exploração e uma melhor monitorização. Em relação a monitorização esta continua a não ser a melhor. Em relação a cota do nível mínimo de exploração na altura apresentada como solução desde o início do mês de agosto que a cota do plano de água está abaixo dessa cota mínima de exploração apresentada na altura como solução. Desde o dia 5 de agosto que poderíamos ter chamado a atenção para aquilo que foi apresentado como solução em 2019 e que não é cumprido, com a agravante de que a partir dessa data começaram a ser realizados transvases com volumes ainda maiores. Confesso que apesar de ser informado de que se está a acompanhar a situação, acabo por não saber o que está a ser feito por parte do município. -----

Aquilo que quero é criar um caminho para solucionar a situação em que o executivo será o motor, mas que envolva de forma mais permanente e consultiva os munícipes, a oposição e as associações. ----- Se realizarmos um processo de auscultação e envolvimento de todos como foi feito em relação a tomada de posição sobre o a lítio, este tema poderá deixar de servir como arremesso político e será um tema em que o essencial será salvaguardar os interesses do município do Sabugal.” -----

Retomando a palavra, o senhor **Presidente da Câmara** disse que há assuntos que estão a ser tratados e que só depois é que deverão ser divulgados e abertos a discussão, não discordando desse método de análise, envolvendo a Assembleia Municipal e outras forças vivas do concelho. De realçar a dificuldade em obter informações relativas à barragem de determinados organismos. -----

Handwritten mark

Sobre a questão da quota abordada no último mandato, o senhor Presidente da Câmara referiu tratar-se apenas de um compromisso, porque tem de estar definida no plano de ordenamento. -----
Por último, referiu que quando as condições estiverem reunidas será criada uma comissão de análise. ---

A senhora **Vice-Presidente da Câmara** retomou a palavra para responder ao senhor Vereador Pedro Figueiredo que o trabalho feito pelo senhor José Escada na AMCF é importante, e referiu que o levantamento e o diagnóstico está previsto, bem como um plano de comunicação que envolva a comunidade. Referiu também que está a ser feito um trabalho diário, no entanto, nem sempre é o momento certo para lançar a questão para o exterior. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar a falta dada pelo senhor Vereador Victor Manuel Pissarra Cavaleiro e pela senhora Vereadora Isabel Ferreira Lavrador.** -----

2. EXPEDIENTE -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE -----

O senhor **Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença**, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

Tomou a palavra o senhor **Vereador Pedro Figueiredo** para dizer: -----

“No âmbito do PRR está um aviso aberto para transformação da paisagem dos territórios de floresta vulneráveis, é uma OIGP que são elegíveis para as AIGP's. Nós temos uma AIGP, e é para confirmar se a nossa AIGP é beneficiária desta candidatura.” -----

Em resposta, o senhor **Presidente da Câmara** disse que esta candidatura é específica para AIGP, e o Município do Sabugal integrando uma AIGP com Penamacor, a candidatura está a ser preparada em conjunto. -----

Prosseguiu o senhor **Vereador Pedro Figueiredo** que solicitou o envio das taxas de execução do orçamento e das GOP's assim que possível. -----

O senhor **Presidente da Câmara** entregou a justificação apresentada pelo Serviço de Água e Saneamento relativamente à questão da devolução das cauções de água colocada pelo senhor Vereador Pedro Figueiredo na última Reunião de Câmara. -----

Sobre a limpeza das faixas primárias, a responsabilidade é do ICNF, a limpeza das faixas secundárias são da responsabilidade do Município. -----

Pelo senhor **Presidente da Câmara** foi solicitada a antecipação da Reunião de Câmara de 28 de setembro para 26 de setembro. -----

Não havendo mais intervenções o senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

Não se verificaram ratificações de despacho. -----

----- ORDEM DO DIA -----

2

----- | -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS** -----

1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 31-08-2022 -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a **Ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia 31-08-2022.** -----

----- || -----

----- **DIVISÃO FINANCEIRA** -----

Não existem assuntos agendados neste ponto. -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** -----

3.1 DESPACHOS RELATIVOS À DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ---

A Câmara **tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara**, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no **período de 31-08-2022 a 14-09-2022.** -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Raul Francisco dos Santos	Bouça Velha – Torre - Sabugal	01.09.2022	Defiro o projeto de arquitetura de obras de construção de um edifício destinado a habitação com proposta de obra - legalização, nas condições da informação da DPUOT.
António Gonçalves Pires	Rua do Porto – Vale de Espinho	01.09.2022	Defiro o pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação e construção de anexo - legalização, nas condições da informação da DPUOT

3.2 EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO PRÉDIO URBANO SITO NA RUA SANTO ANTÓNIO, CONFORME REQUERIDO POR HABISABUGAL – SOCIEDADE DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA -----

A Câmara **tomou conhecimento** do requerimento registado sob o n.º 8698, datado de 26-08-2022, referente ao **exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua Santo António, n.º 2, 2.º Esq., na cidade do Sabugal, pertencente à União das Freguesias do Sabugal e Aldeia de Santo António, sob o artigo matricial urbano n.º 2876 (fração E), conforme requerido por Habisabugal – Sociedade de Mediação Imobiliária.** -----

3.3 PEDIDO DE CEDÊNCIA/AQUISIÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DO SABUGAL – ALTERAÇÃO AO ALVARÁ INICIAL DE LOTEAMENTO, CONFORME REQUERIDO POR VIÚVA MONTEIRO & IRMÃO, LDA. -----

Face à informação registada sob o n.º 10818, datada de 05-09-2022, referente ao **pedido de cedência/aquisição de lote na Zona Industrial do Sabugal – Alteração ao alvará inicial de loteamento, conforme requerido por Viúva Monteiro & Irmão, Lda., a Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a alteração de afetação da denominada ‘Zona Verde’ para um lote de construção, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.** -----

3.4 PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE DO PRÉDIO RÚSTICO, CONFORME REQUERIDO POR ILIDIO ESTEVES LEAL-----

Face à informação 10569, datado de 29-08-2022, referente ao pedido de emissão de certidão de compropriedade **do prédio rústico inscrito sito em Quintais da Bica, freguesia da Bendada, inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 151, conforme requerido por Ilidio Esteves Leal, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.** -----

3.5 RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO DAS ORU’S DE SORTELHA, SABUGAL E SOITO -----

Face à informação registada sob o n.º 10671, datada de 31-08-2022, a apresentar **relatório de monitorização das ORU’s de Sortelha, Sabugal e Soito, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os relatórios apresentados, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. Foi ainda deliberado, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal para apreciação.** -----

3.6 PEDIDO DE APROVAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL DO PRÉDIO RÚSTICO INSCRITO SITO EM RUA DO OUTEIRO, N.º3, COM O ARTIGO MATRICIAL URBANO N.º 1133 DA FREGUESIA DO SABUGAL, CONFORME REQUERIDO POR RUI MANUEL CABRAL -----

Face à informação registada sob o n.º 10779, datado de 02-09-2022, referente ao **pedido de aprovação de constituição de regime de propriedade horizontal do prédio rústico inscrito sito em Rua do Outeiro, n.º3, com o artigo matricial urbano n.º 1133 da freguesia do Sabugal**, conforme requerido por Rui Manuel Cabral, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a constituição de regime de propriedade horizontal**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- **IV** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

4.1 REVISÃO DE PREÇOS DA OBRA ‘ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – FASE 1’ -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Manutenção de Edifícios, Equipamentos e Espaços Públicos, registada sob o n.º 10647, datado de 31-08-2022, referente à **revisão de preços da obra ‘Alteração e ampliação do edifício dos Paços do Concelho – fase 1’**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a revisão de preços no valor de 14.455,75€ (+IVA)**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.2 CONTA FINAL DA EMPREITADA ‘ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – FASE 1’ -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Manutenção de Edifícios, Equipamentos e Espaços Públicos, registada sob o n.º 10446, datada de 24-08-2022, referente à **conta final da empreitada ‘Alteração e ampliação do edifício dos Paços do Concelho – Fase 1’**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir a conta final da empreitada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

P

4.3 FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BAIXA TENSÃO (BT) – APOIO À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E EDUCAÇÃO SABUGAL -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Manutenção de Edifícios, Equipamentos e Espaços Públicos, registada sob o n.º 10725, datado de 01-09-2022, referente ao **fornecimento de energia elétrica para as instalações alimentadas em baixa tensão (BT) – apoio à Associação de Pais e Educação Sabugal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido de apoio, cujo preço base não deverá exceder 300,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.4

a) PROJETO DE EXECUÇÃO/ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL DE EMPREITADA ‘CONSERVAÇÃO E REABILITAÇÃO DO CASTELO DE ALFAIATES – TRABALHOS DE REFORÇO E CONSOLIDAÇÃO’ -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Obras, Empreitadas e Vias de Comunicação, registada sob o n.º 10997, datada de 06-09-2022, referente à **aprovação do projeto de execução/abertura de procedimento pré-contratual de empreitada ‘Conservação e Reabilitação do Castelo de Alfaiates – Trabalhos de Reforço e Consolidação’**, foi deliberado, por unanimidade, **aprovar**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, **o projeto de execução**, bem como: -----

- As peças de procedimento, em conformidade com a alínea c) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40.º do CCP, nomeadamente minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos, incluindo o projeto de execução e os documentos que constam dos n.º2 a n.º 5 do art. 43 do CCP; -----

- A abertura do procedimento pré-contratual de empreitada com o preço base de 309.371,52 €, acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor, conforme estimativa de custo que consta das peças do projeto e com a justificação apresentada pelo autor do projeto de execução, nos termos do n.º 1 do artigo 47.º do CCP (montante máximo que a entidade adjudicante se dispõe a pagar pela execução de todas as prestações que o objeto de contrato); -----

- O prazo de execução em 150 dias; -----

2

- A abertura de procedimento para formação de contrato por concurso público com anúncio no Diário da República, conforme disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º do CCP, conjugado com o artigo 130.º e seguintes; -----
- O critério de adjudicação a proposta economicamente mais vantajosa na modalidade do melhor preço ou custo, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 74.º do CCP; -----
- O valor da caução que o adjudicatário terá de prestar, conforme previsto no artigo 23.º do programa de concurso, no valor de 5% do preço contratual; -----
- Designação dos elementos do júri nos termos do artigo 67.º do CCP: -----
Presidente – Pedro Pires; -----
1.º Vogal - Ana Ferreira; -----
2.º Vogal - Ana Martins; -----
Vogais suplentes: Alexandre Bairras e Márcio Marques. -----
- A delegação de competências no júri, nos termos do n.º 2 do artigo 69.º do CCP, nomeadamente prestar esclarecimentos nos termos do artigo 50.º, também do CCP; -----
- A designação do gestor de contrato nos termos do artigo 290.º -A do CCP – Trabalhador Pedro Pires; ---
- Aprovação do critério de desempate que consta no artigo 20.º do Programa de Concurso. -----

a) PREVISÃO PLURIANUAL DA EMPREITADA 'CONSERVAÇÃO E REABILITAÇÃO DO CASTELO DE ALFAIATES – TRABALHOS DE REFORÇO E CONSOLIDAÇÃO' -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Obras, Empreitadas e Vias de Comunicação, registada sob o n.º 10998, datada de 08-09-2022, referente à **previsão plurianual da empreitada 'Conservação e Reabilitação do Castelo de Alfaiates – Trabalhos de Reforço e Consolidação'**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a repartição de encargos**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. Mais foi **deliberado**, por unanimidade, remeter o assunto à assembleia Municipal para ratificação. -----

4.5 RECUPERAÇÃO DAS MARGENS DO CÔA ENTRE PONTES – 2.ª FASE (PRAIA FLUVIAL)” - APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Ambiente, Salubridade e abastecimento Público, registada sob o n.º 11060, datada de 09-09-2022, referente à **Recuperação das Margens do Côa Entre Pontes – 2.ª fase (Praia Fluvial)” - Aprovação do Plano de Segurança e Saúde**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar o plano de segurança e saúde**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.6 RECUPERAÇÃO DAS MARGENS DO CÔA ENTRE PONTES – 2.ª FASE (PRAIA FLUVIAL)” - APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHOS E CRONOGRAMA FINANCEIRO (AJUSTADOS) -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Obras, Empreitadas e Vias de Comunicação, registada sob o n.º 11060, datada de 09-09-2022, referente à **Recuperação das Margens do Côa Entre Pontes – 2.ª fase (Praia Fluvial)” - Aprovação do Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro (Ajustados)**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar o Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro (Ajustados)**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.7 REGENERAÇÃO DA RUA DR. FRANCISCO MARIA MANSO E ESPAÇOS CONTÍGUOS DO SABUGAL” – ANTEPROJETO -----

Face à informação prestada pelo Serviço de Obras, Empreitadas e Vias de Comunicação, registada sob o n.º 6075, datada de 09-06-2022, a apresentar anteprojeto da empreitada **Regeneração da Rua Dr. Francisco Maria Manso e Espaços Contíguos do Sabugal” – Anteprojeto**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar o anteprojeto apresentado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- V -----

----- DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA -----

5.1 APOIO EXTRAORDINÁRIO REQUERIDO PELA ASSOCIAÇÃO ALVORADA DAS BEIRAS PARA FAZER FACE A DESPESAS RELATIVAS À NOITE DO INCÊNDIO DA BENDADA -----

Handwritten mark or signature in the top right corner.

Face ao Requerimento registado sob o n.º 8062, datada de 05-08-2022, referente ao **apoio extraordinário requerido pela Associação Alvorada das Beiras para fazer face a despesas relativas à noite do incêndio da Bendada**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 859 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

SERVIÇO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL -----

5.2 APOIO ÀS FAMÍLIAS COM CRIANÇAS A FREQUENTAR A VALÊNCIA DE CRECHE – ANO LETIVO 2022/2023 -----

Face à informação prestada Setor de Educação, registada sob o n.º 10597, datada de 30-08-2022, referente ao **apoio às famílias com crianças a frequentar a valência de creche – ano letivo 2022/2023**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir o apoio para o ano letivo 2022/2023, prevendo-se uma despesa no valor de 45.600,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.3 PEDIDO DE APOIO SOCIAL, REQUERIDO POR MUNÍCIPE RESIDENTE NA FREGUESIA DE REBOLOSA -----

Face à informação prestada pelo Setor de Ação Social registada sob o n.º 10963, datada de 08-09-2022, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente na freguesia de Rebolosa**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar que a ligação à rede de saneamento básico seja efetuada pelos serviços do Município**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.4 PEDIDO DE APOIO SOCIAL, REQUERIDO POR MUNÍCIPE RESIDENTE NA FREGUESIA DE CERDEIRA -----

Face à informação prestada pelo Setor de Ação Social registada sob o n.º 10759, datada de 02-09-2022, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente na freguesia de Cerdeira**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido de apoio**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.5 PEDIDO DE APOIO SOCIAL, REQUERIDO POR MUNÍCIPE RESIDENTE NA CIDADE DO SABUGAL -----

P

Face à informação prestada pelo Setor de Ação Social registada sob o n.º 10999, datada de 08-09-2022, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente na cidade do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 450,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.6 ADENDA AO PROTOCOLO CELEBRADO COM DIGNITUDE-PROGRAMA ABEM: REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO -----

Face à informação prestada pelo Setor Social, registada sob o n.º 11058, datada de 09-09-2022, a apresentar a **adenda ao protocolo celebrado com Dignitude-Programa abem: Rede Solidária do Medicamento**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a adenda apresentada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

SERVIÇO DE CULTURA, DESPORTO E ASSOCIATIVISMO -----

5.7 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO REQUERIDO PELO CLUBE DE AUTOMÓVEIS ANTIGOS DO SOITO 2022 -----

Face à informação prestada pelo Setor de Apoio ao Movimento Associativo, registada sob o n.º 10692, datada de 01-09-2022, referente ao **pedido de apoio financeiro requerido pelo Clube de Automóveis Antigos do Soito 2022**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 500,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- **VI** -----

----- **SERVIÇO DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO** -----

6.1 PROPOSTA DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS DO PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO E GESTÃO DO ESTABELECIMENTO TERMAL DO CRÓ-SABUGAL -----

Face à informação registada sob o n.º 10948, datada de 07-09-2022, a apresentar **proposta de repartição de encargos do procedimento de contratação de aquisição de serviços de apoio e gestão do estabelecimento termal do Cró-Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **revogar a deliberação**

D

acerca da repartição de encargos aprovada em Reunião de Câmara de 03-08-2022 e aprovar a nova proposta de repartição de encargos, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. ----
Mais foi **deliberado**, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação. -----

----- VII -----

----- PRESIDÊNCIA -----

7.1 2.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL 2022 -----

A Câmara Municipal **deliberou**, por maioria, **aprovar a 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal 2022, devendo o assunto ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal**. Na votação obtiveram-se os seguintes resultados: -----

----- 1 abstenção: do Sr. Vereador Pedro Figueiredo, com Declaração de Voto. -----

----- 4 votos a favor: dos Srs. Presidente da Câmara, Vice-Presidente da Câmara e Srs. Vereadores Amadeu Neves e Paulo Cruz. -----

Pelo senhor Vereador Pedro Figueiredo foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“As informações apresentadas não são no meu entender as suficientes para uma análise rigorosa do mapa de pessoal. Podemos analisar e verificar as funções de cada colaborador, contudo e no caso de criação de novos lugares não é apresentada informação sobre os motivos para a contratação de novos quadros. Dessa forma não é possível uma avaliação pormenorizada do documento pelo que decidi pela abstenção neste ponto.” -----

---- Sendo doze horas e não havendo mais assuntos a tratar, o senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Vânia Martins Filipe
Vânia Martins Filipe, Assistente Técnica, que a lavrei, e pelo senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- Vítor Manuel Dias Proença -