

EDITAL N.º 82 /2022

---- **Vítor Manuel Dias Proença**, Presidente da Câmara Municipal do Sabugal, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, -----

TORNA PÚBLICO que a Câmara Municipal do Sabugal, em reunião ordinária realizada no dia **14 de setembro de 2022**, tomou as **seguintes deliberações**: -----

- **Aprovar** a Ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia 31-08-2022. -----
- **Tomar conhecimento** dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 31-08-2022 a 14-09-2022. -----
- **Tomar conhecimento** do requerimento referente ao exercício do direito de preferência na venda do prédio urbano sito na Rua Santo António, n.º 2, 2.º Esq., na cidade do Sabugal, pertencente à União das Freguesias do Sabugal e Aldeia de Santo António, sob o artigo matricial urbano n.º 2876 (fração E), conforme requerido por Habisabugal – Sociedade de Mediação Imobiliária. -----
- **Aprovar** a alteração da licença de operação de loteamento, na Zona Industrial do Sabugal, conforme requerido por Viúva Monteiro & Irmão, Lda.. -----
- **Deferir** o pedido de emissão de certidão de compropriedade do prédio rústico inscrito sito em Quintais da Bica, freguesia da Bendada, inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 151, conforme requerido por Ilídio Esteves Leal. ----
- **Aprovar** os relatórios de monitorização das ORU's de Sortelha, Sabugal e Soito, e **remeter** o assunto à Assembleia Municipal para apreciação. -----
- **Aprovar** a constituição de regime de propriedade horizontal do prédio rústico inscrito sito em Rua do Outeiro, n.º3, com o artigo matricial urbano n.º 1133 da freguesia do Sabugal, conforme requerido por Rui Manuel Cabral. -----
- **Aprovar** a revisão de preços no valor de 14.455,75€ (+IVA), da obra 'Alteração e ampliação do edifício dos Paços do Concelho – fase 1'. -----



- **Deferir** a conta final da empreitada 'Alteração e ampliação do edifício dos Paços do Concelho – Fase 1'. -----

- **Deferir** o pedido de apoio, cujo preço base não deverá exceder 300,00€, referente ao fornecimento de energia elétrica para as instalações alimentadas em baixa tensão (BT) – apoio à Associação de Pais e Educação Sabugal. -----

- Face à informação prestada pelo Serviço de Obras, Empreitadas e Vias de Comunicação, registada sob o n.º 10997, datada de 06-09-2022, referente à **aprovação**, foi deliberado, por unanimidade, **Aprovar o projeto de execução/abertura de procedimento pré-contratual de empreitada 'Conservação e Reabilitação do Castelo de Alfaiates – Trabalhos de Reforço e Consolidação'**; as peças de procedimento; a abertura do procedimento pré-contratual de empreitada com o preço base de 309.371,52 €, acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor; o prazo de execução em 150 dias; a abertura de procedimento para formação de contrato por concurso público com anúncio no Diário da República; o critério de adjudicação a proposta economicamente mais vantajosa na modalidade do melhor preço ou custo; o valor da caução que o adjudicatário terá de prestar, no valor de 5% do preço contratual; designação dos elementos do júri (Presidente - Pedro Pires, 1.º Vogal - Ana Ferreira, 2.º Vogal - Ana Martins, Vogais suplentes: Alexandre Bairras e Márcio Marques; a delegação de competências no júri; a designação do gestor de contrato o trabalhador Pedro Pires; aprovação do critério de desempate que consta no artigo 20.º do Programa de Concurso. -----

- **Aprovar** a repartição de encargos referente à previsão plurianual da empreitada 'Conservação e Reabilitação do Castelo de Alfaiates – Trabalhos de Reforço e Consolidação', e **remeter** o assunto à assembleia Municipal para ratificação.

- **Aprovar** o plano de segurança e saúde da obra Recuperação das Margens do Côa Entre Pontes – 2.ª fase (Praia Fluvial). -----

- **Aprovar** o Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro (Ajustados) da obra Recuperação das Margens do Côa Entre Pontes – 2.ª fase (Praia Fluvial). -----

- **Aprovar** o anteprojecto da empreitada Regeneração da Rua Dr. Francisco Maria Manso e Espaços Contíguos do Sabugal” – Anteprojecto apresentado. -----

- **Atribuir** um apoio extraordinário no valor de 859 €, requerido pela Associação Alvorada das Beiras para fazer face a despesas relativas à noite do incêndio da Bendada. -----

- **Atribuir** o apoio às famílias com crianças a frequentar a valência de creche para o ano letivo 2022/2023, prevendo-se uma despesa no valor de 45.600,00€. -----

- **Autorizar** que a ligação à rede de saneamento básico seja efetuada pelos serviços do Município, conforme pedido social requerido por munícipe residente na freguesia de Rebolosa. -----

- **Indeferir** o pedido de apoio social requerido por munícipe residente na freguesia de Cerdeira. -----



- **Atribuir** um apoio social no valor de 450,00€, requerido por munícipe residente na cidade do Sabugal. -----
- **Aprovar** a adenda ao protocolo celebrado com Dignidade-Programa abem: Rede Solidária do Medicamento. -----
- **Atribuir** um apoio no valor de 500,00 €, requerido pelo Clube de Automóveis Antigos do Soito 2022. -----
- **Revogar** a deliberação acerca da repartição de encargos do procedimento de contratação de aquisição de serviços de apoio e gestão do estabelecimento termal do Cró-Sabugal aprovada em Reunião de Câmara de 03-08-2022, **aprovar** a nova proposta de repartição de encargos, e **remeter** o assunto à Assembleia Municipal para aprovação. -----
- **Aprovar** a 2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal 2022, e **submeter** o assunto à aprovação da Assembleia Municipal. -----

Para constar e produzir os efeitos jurídicos legais, se fez este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do estilo. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(Vitor Manuel Dias Proença)

