



Ar
Jb

Local: Salão Nobre dos Paços do Concelho. -----

1

18

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a signature that appears to be "F. J. Silva" and another that looks like "J. Nabais".

1.1 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia 22-01-2025.** -----

Não participou na discussão e votação da ata a Sr. Vice-Presidente da Câmara, Sílvia Nabais, por não ter estado presente. -----

GABINETE DE APOIO JURÍDICO -----

1.2 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo** Presidente da Câmara, no dia 21-01-2025, no qual, face ao registo de entrada n.º 654, datada de 20-01-2025, sobre a **doação de um piano de cauda Yamaha GC1 ao Município do Sabugal**, onde consta "O Município aceita a doação. À r. Câmara para ratificar despacho." -----

II

DIVISÃO FINANCEIRA

2.1 A Câmara tomou conhecimento da **Reconciliação Bancária** referente ao mês de dezembro. -----

2.2 A Câmara tomou conhecimento das Declarações emitidas em cumprimento do disposto na Lei dos compromissos e pagamentos em atraso – LCPA. Mais foi **deliberado**, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

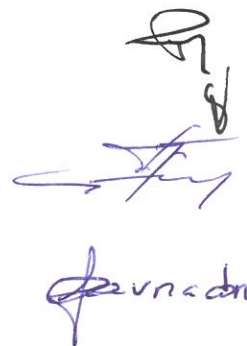
III

DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

3.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 22-01-2025 a 05-02-2025. -----

3.2 Face à informação registada sob o n.º 484, datada de 16-01-2025, referente ao **pedido de emissão de certidão de compropriedade**, requerido por José Soares Ricardo, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

Handwritten initials "JS" in the bottom right corner.



3.3 Face à informação registada sob o n.º 818, datado de 21-01-2025, referente ao **pedido de aprovação de constituição de regime de propriedade horizontal**, requerido por Luís Manuel Fernandes Carriço, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----



3.4 Face à informação registada sob o n.º 1631, datada de 31-01-2025, referente ao **relatório da revisão do projeto de execução do "Loteamento Urbano com Obras de urbanização da Zona de Localização Empresarial do Sabugal"**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a divulgação dos resultados da discussão pública e aprovação da operação de loteamento da Zona de Loteamento da Zona de Localização Empresarial do Sabugal e respetivas obras de urbanização**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.5 Face à informação registada sob o n.º 1728, datada de 03-02-2025, referente ao **projeto de execução do "Loteamento urbano com Obras de Urbanização da Zona de Localização Empresarial do Sabugal"**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação: -----

- O relatório de revisão do projeto; -----

- As peças de procedimento anexos à informação, em conformidade com a alínea c) do nº1 e nº 2 do artigo 40.º todos do CCP, nomeadamente minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos que inclui: ----

- Projeto de execução; -----
- Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos da Construção e Demolição; -----
- Plano de Segurança e Saúde (em projeto); -----
- Justificação da dispensa de elementos de solução em obra; -----
- Pareceres de entidades consultadas. -----
- Relatório da revisão de projeto. -----

- Abertura de procedimento pré-contratual de empreitada com o preço base de 1.138.546,86 € (um milhão e cento e trinta e oito mil e quinhentos e quarenta e seis euros e oitenta e seis cêntimos), conforme estimativa de custo que consta das peças do projeto e com a justificação apresentada pelo coordenador do projeto de execução, nos termos do nº 1 do artigo 47.º do CCP; -----

- Fixar o prazo de execução em 270 dias; -----

- Proceder ao prévio cabimento da despesa, na rubrica patente no instrumento de gestão; -----

- Abertura de procedimento para formação de contrato por concurso público com anúncio no Diário da República, conforme disposto na alínea c) do nº 1 do artigo 16.º do CCP, conjugado com o artigo 130.º e seguintes. -----



[Handwritten signatures]

- Como critério de adjudicação, o da proposta economicamente mais vantajosa na modalidade do melhor preço ou custo, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 74.º do CCP; -----

- Fixar em 5% do preço contratual o valor da caução que o adjudicatário terá de prestar, conforme previsto no artigo 23.º do programa de concurso; -----

- Para condução do procedimento pré-contratual em causa, designar como elementos do Júri nos termos do artigo 67.º do CCP, (no mínimo de três membros efetivos, um dos quais presidirá e dois suplentes) os seguintes Técnicos Municipais: -----

Membros efetivos: -----

Afonso Tavares, que Preside; -----

Pedro Pires; -----

Ana Ferreira. -----

Membros suplentes: -----

Alexandre Bairras; -----

Márcio Marques. -----

- A delegação de competências no júri, nos termos do nº 2 do artigo 69.º do CCP, nomeadamente prestar esclarecimentos nos termos do artigo 50.º, também do CCP; -----

- Nos termos do n.º 1 do art.º 290.º - A do CCP Código dos Contratos Públicos foi ainda deliberado, por unanimidade, designar como gestor do contrato o trabalhador Pedro Pires. -----

- O critério de desempate que consta no artigo 20º do Programa de Concurso. -----

IV

DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

4.1 Face à informação registada sob o n.º 12307, datada de 03-09-2024, a apresentar **procedimento conjunto para atribuição individual do direito de utilização privativa de domínio público dos Municípios integrados na Rede AHP – Posto de carregamento de veículos elétricos – Aldeia Histórica de Sortelha**, a Câmara deliberou, por unanimidade, **aprovar a concessão do uso privativo de espaço público, para a instalação de pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos rápido e semirrápido em Sortelha, por intermédio do**

[Handwritten signatures]

Procedimento Conjunto para atribuição individual do direito de utilização privativa de domínio público dos Municípios integrados na Rede Aldeias Históricas de Portugal, nos termos e com os fundamentos constantes da informação: -----

Mais foi **deliberado**, por unanimidade, **remeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação**. -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 582, datada de 17-01-2025, referente ao fornecimento contínuo de gás propano a granel dos edifícios Balneário Termal do Cró/ Gimnodesportivo e Piscinas Municipais/ Biblioteca Municipal/ Jardim de Infância do Sabugal/ Paços do Concelho/ Agrupamento de Escolas do Sabugal, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos constantes da informação: ---

- autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de gás propano a granel, por um período de 3 anos;
- aprovar as peças do procedimento; -----
- designar como elementos do Júri: -----

Membros efetivos: -----

Paulo Vaz, que Preside; -----

Afonso Tavares. -----

Célia Mesquita; -----

Membros suplentes: -----

Anita Fernandes; -----

Alexandre Bairras. -----

- Nomear como gestor de contrato o técnico Paulo Vaz. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, remeter a repartição de encargos e a assunção dos compromissos plurianuais à Assembleia Municipal para aprovação. -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 1717, datada de 03-02-2025, referente à **revisão de preços da obra 'Recuperação das Margens do Côa entre Pontes – 2.ª Fase (Praia Fluvial)'**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a revisão de preços no valor de 139.110,60€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----



V

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA



SERVIÇO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL

5.1 Face à informação registada sob o n.º 669, datada de 20-01-2025, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente no Lomba**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 820,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.

5.2 Face à informação registada sob o n.º 680, datada de 20-01-2025, a apresentar **renovação de protocolo com a Fundação Álvaro Carvalho**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a renovação do protocolo**, no **valor de 11.550,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.

5.3 Face à informação registada sob o n.º 1365, datada de 27-01-2025 a submeter proposta de **Protocolos de Colaboração no âmbito dos cuidados de saúde a celebrar entre o Município do Sabugal e as Juntas de Freguesia de Aldeia do Bispo, Malcata, Alfaiates, Águas Belas, União de Freguesias de Lageosa e Forcalhos, União de Freguesias de Pousafoles do Bispo, Penalobo e Lomba, Sortelha, Rebolosa e Rapoula do Côa**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a prorrogação do prazo dos protocolos por mais 12 meses**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada, devendo ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara ou, na sua falta ou impedimento, pela Sr.ª Vice-Presidente da Câmara, Sílvia Gonçalves Nabais.

5.4 Face à informação registada sob o n.º 1436, datada de 28-01-2025, a submeter a **2.ª Adenda ao Protocolo celebrado entre o Município do Sabugal e a Santa Casa da Misericórdia do Soito no âmbito do serviço de almoço no Jardim de Infância do Soito**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a adenda**, no **valor de 867,57€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.

VI

SERVIÇO DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

6.1 Face à informação registada sob o n.º 17853, datada de 18-12-2024, a apresentar **análise da Comissão Sabugal Investe sobre pedido de apoio financeiro**, requerido pela União de Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos, foi **deliberado**, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, **atribuir um apoio no valor de 56.727,97€**, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer emitido. ----- Pelos Srs. Vereadores do Partido Socialista foi apresentada declaração de voto. -----



[Handwritten signatures]

6.2 Face à informação registada sob o n.º 1040, datada de 23-01-2025, referente ao **pedido de inserção de publicidade na revista Escape Livre Magazine: edições de abril, julho e dezembro de 2025**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido, no valor total de 2.250,00€ + IVA**, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer emitido. -----

[Handwritten signature]

6.3 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Presidente da Câmara no dia 24-01-2025**, no âmbito da informação registada sob o n.º 1170, datada de 23-01-2025, **referente à presença do Município do Sabugal nas Comemorações do 40.º Aniversário do Centro Cultural "Os Serranos" U.S.A.**, do qual consta: *"Autorizo despesa. Solicitar cabimento e compromisso. Remeter à próxima R. Câmara para ratificação de despacho."* -----

[Handwritten signature]

6.4 Face à informação registada sob o n.º 1350, datada de 27-01-2025, referente ao **pedido de apoio financeiro para a 86.ª Volta a Portugal em Bicicleta**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido de apoio, no valor total de 25.000,00€ + IVA**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

VII

PRESIDÊNCIA

7.1 Face ao requerimento registado sob o n.º 1306, datado de 28-01-2025, a solicitar **apoio técnico para candidatura para de concurso público da obra 'Alteração, ampliação e conservação do antigo Colégio de Aldeia da Ponte'**, requerido pela Associação Amigos de Aldeia da Ponte Cultura e Beneficência, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido de apoio, nomeando a técnica Ana Ferreira para o efeito**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

7.2 Face à informação registada sob o n.º 79, datada de 07-01-2024, referente ao **pedido de apoio para aquisição de 4 aparelhos de ar condicionado para Pavilhão Multiusos da Junta de Freguesia**, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, **requerido pela União de Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 14.825,16€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

7.3 Face à informação registada sob o n.º 1621, datada de 31-01-2025, referente ao **pedido de apoio para realização de trabalhos de pavimentação de ruas**, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, **requerido pela Junta de Freguesia de Aldeia do Bispo**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 10.000,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

[Handwritten signature]

Não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião quando eram 12:00 horas, tendo esta minuta sido aprovada e assinada. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

Vítor Manuel Dias Proença, -----

A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA: -----

Sílvia Gonçalves Nabais, -----

OS VEREADORES: -----

Victor Manuel Pissarra Cavaleiro -----

Isabel Ferreira Lavrador, -----

Amadeu Paula Neves, -----

David Alexandre Rua Neto -----

Paulo José Nabais da Cruz -----

REDAÇÃO DA MINUTA E SECRETARIADO -----

Vânia Martins Filipe, -----