

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 21/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 01 DE OUTUBRO DE 2025

PRESIDENTE DA CÂMARA:

Vítor Manuel Dias Proença

VEREADORES:

Victor Manuel Pissarra Cavaleiro – Vereador eleito pelo Partido Socialista
Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata
Isabel Ferreira Lavrador - Vereadora eleita pelo Partido Socialista
Amadeu Paula Neves – Vereador do Partido Social Democrata
David Alexandre Rua Neto - Vereador eleito pelo Partido Socialista
Paulo José Nabais da Cruz – Vereador do Partido Social Democrata

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Não se verificaram faltas de comparência

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 30 DE SETEMBRO DE 2025 ----->

Op. Orçamental: 2.592.239,01 €

Op. Não Orçamental: 1.036.872,47 €

Página 238





Ao primeiro dia do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a
reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no Salão Nobre dos
Paços do Concelho
Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado
os seus lugares, o senhor Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença presidiu a reunião tendo-
a declarado aberta
ANTES DA ORDEM DO DIA
1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL
Não se verificaram faltas de comparência
2. EXPEDIENTE
Não se verificou expediente
3. Intervenções do Executivo Municipal
O Sr. Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença, em conformidade com o disposto no artigo 52.º
da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das
Reuniões de Câmara iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir.





Terminou alertando para a dificuldade em fixar trabalhadores nos lares devido à falta de habitação e sugeriu que se recorressem a fundos europeus para minimizar esse problema. ------

Em resposta, o Sr. Presidente da Câmara referiu que são questões que foram colocadas ao longo do mandato e comunga de algumas questões colocadas. Afirmou que algumas situações estão em fase de elaboração ou no programa eleitoral. Sobre o regadio explanou que a Câmara apenas pode pressionar a tutela, no entanto, o regadio teria de ser aproveito. Por sua vez, está concluído o estudo da capacidade da barragem das Batocas para colocação de condutas, estando o investimento na ITI da CIM. ------Sobre a ligação à A23 reiterou que neste momento a prioridade passa por melhorar a EN233. Acerca das acessibilidades, o Sr. Presidente da Câmara referiu que, salvo raras exceções, o concelho está todo interligado, mas também não há verba no PT2030 para estradas. As infraestruturas do concelho já se encontram mapeadas e poderão ser melhoradas através do orçamento do município. -----Acerca do património, o castelo de Vilar Maior e de Sortelha vão ser intervencionados. Sobre a estação náutica da barragem referiu que já está adjudicada para ser feita a zona lazer, parque de merendas e espaço para canoas e cais flutuante. -----Sobre a questão da falta de habitação para fixação de trabalhadores nos lares, o Sr. Presidente da Câmara disse que foram identificadas 6 habitações em diversas localidades junto do IHRU, com um investimento de cerca de 1milhão para reconstrução das mesmas. ---Prosseguiu referindo que estão identificados vários projetos estruturantes na ITI da CIM e com financiamento, tais como, etnocentro, Centro do Conhecimento da Escola, 3.ª fase da praia fluvial, a Zona de Localização Empresarial, criação de um polo na área da floresta na Colónia Agrícola e o projeto Pedras d'Agua. -----Não havendo mais intervenções, o Sr. Presidente da Câmara passou ao ponto seguinte. -----

• A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 29-09-2025, sob a informação final registada com o n.º 14888 de 29-09-2025, sobre a proposta de aprovação do PSS em fase de obra da empreitada *Obras de urbanização da zona de*

RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE

4.





localização empresarial do Sabugal, do qual consta: "Aprovo PSS, nos termos da informação. À F
Câmara para ratificar despacho.'
 A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente d
Câmara, no dia 29-09-2025, sob a informação registada com o n.º 14889 de 29-09-2025, sobre a propost
de aprovação do PSS em fase de obra da empreitada Beneficiação do Caminho Municipal 119
(Aldeia do Bispo/Aldeia Velha), do qual consta: "Aprovo PSS, nos termos da informação. À R. Câmar
para ratificar despacho.'
 A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pela Sr.ª Vice-President
da Câmara, no dia 30-09-2025, sob a informação registada com o n.º 14711, do dia 24-09-2025, acerc
da análise de candidatura da aplicação da matriz de avaliação para apoios às IPSS [obras
equipamento] da Comissão de Melhoramentos dos Fóios, no qual consta: "Autorizo, à Reunião d
Câmara para ratificar."
 A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pela Sr.ª Vice-President
da Câmara, no dia 30-09-2025, sob a informação registada com o n.º 14876, do dia 29-09-2025, acerc
da proposta de celebração de protocolo de cooperação com o Agrupamento de Escolas do Sabuga
no qual consta: "Autorizo, à Reunião de Câmara para ratificação."
ORDEM DO DIA
DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS
47.00.000
1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 17-09-2025
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia
17-09-2025
GABINETE DE APOIO JURÍDICO
1.2





1.3 RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - CONVERGÊNCIA TARIFÁRIA DE 2025
A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, ratific
o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 24-09-2025, na sequência da informação
registada sob o n.º 14150, datada de 15-09-2025, referente à convergência tarifária de 2025, relativa
diferença de preços dos tarifários sociais de água e do tarifário de saneamento, no qual const
"Autorizo pagamento. À R. Câmara para ratificar despacho."
1.4 PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO
Face à informação registada sob o n.º 14800, datada de 25-09-2025, a apresentar proposta de aquisição
de prédio urbano localizado no Cró, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a aquisição d
prédio urbano sito no Cró, localidade e freguesia de Rapoula do Côa, concelho de Sabugal, com
artigo matricial urbano n.º 211 daquela freguesia, a Alice da Natividade Ferreira Monteiro Limão
Cabeça de Casal da Herança de., pelo valor total de 10.000,00 € (dez mil euros), devendo a escritu
de compra e venda ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara ou, na sua falta ou impediment
pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação
prestada
4.5. TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍRIO DO CARLICAL NO DIRETOR DO ACRURAMENTO I
1.5 TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO DO SABUGAL NO DIRETOR DO ÁGRUPAMENTO I ESCOLAS DO SABUGAL
Face à informação registada sob o n.º 14879, datada de 29-09-2025, referente transferência de servicion de Sebural de Seb
competências do Município do Sabugal no diretor do Agrupamento de Escolas do Sabugal, f
deliberado, por unanimidade, autorizar a proposta de Delegação de Competências do Município o
Sabugal no Diretor do Agrupamento de Escolas do Sabugal, nos termos e com os fundamento
constantes da informação.
DIVISÃO FINANCEIRA
2.1 RECONCILIAÇÃO BANCÁRIA REFERENTE AO MÊS DE AGOSTO DE 2025
A Câmara tomou conhecimento da Reconciliação Bancária referente ao mês de agosto de 2025







	······································								
Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território									
3.1 DE	ESPACHOS RELATIVOS À DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO								
A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. º Presidente da Câmara, no uso									
da compete	ência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão								
de Planear	mento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 17-09-2025 a 01-10-2025								

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra			
Luis Miguel Fernandes Janela	Rua da Praça, n.º 1 - Baraçal	17.09.2025	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de edifício destinada a habitação legalização, nas condições da informação da DPUOT			
Gloria de Jesus Nabais Baldinho	Rua de São Gens, 1 A - Quadrazais	17.09.2025	Defiro o licenciamento de obras de demolição e construção de anexo de um edifício destinado a habitação (1 fogo), nas condições da informação da DPUOT.			
José Augusto Afonso	Bairro do Camões - Malcata	24.09.2025	Defiro o projeto de arquitetura de obras de demolição de edifício destinado a arrumos - legalização e construção de edifício destinado a garagem, nas condições da informação da DPUOT.			
Luís Domingues Viñolas, Unipessoal, Lda.	Zona de Localização Empresarial – Lote 32 – Quintas de São Bartolomeu	29.09.2025	Defiro o licenciamento de obras a realizar durante a execução das obras de construção de um edifício destinado a industria pecuária/aviário, nas condições da informação da DPUOT.			

3.2	ALTERAÇÃO LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA DIAS
Face à	informação registada sob o n.º 14299, datada de 17-09-2025, referente à alteração licença de
operaç	ão de loteamento, requerido por Carlos Alberto de Oliveira Dias, a Câmara deliberou, por
unanim	idade, deferir o pedido de alteração da licença, nos termos e com os fundamentos constantes
da infor	mação prestada
	IV
	Divisão de Obras e Serviços Municipais





SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE EDIFICIOS, EQUIPAMENTOS E ESPAÇOS PUBLICOS
4.1 RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PSS EM FASE DE OBRA DA EMPREITADA
REQUALIFICAÇÃO URBANA DAS RUAS JOSÉ ANTÓNIO DE ALMEIDA E NUNO DE MONTEMOR
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara,
no dia 18-09-2025, na sequência da informação registada sob o n.º 14429, datada de 18-09-2025, referente
à proposta de aprovação do PSS em fase de obra da empreitada Requalificação Urbana das Ruas
José António de Almeida e Nuno de Montemor, onde consta 'Aprovo PSS, nos termos da informação. À R.
Câmara para ratificar despacho.'
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS, EQUIPAMENTOS E ESPAÇOS PÚBLICOS
4.2 AMPLIAÇÃO DE REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (IP) – BADAMALOS
Face à informação registada sob o n.º 14509, datada de 22-09-2025, referente à ampliação de rede de
iluminação pública (IP) na Rua da Estrada, 41 PT, Badamalos, a Câmara deliberou, por unanimidade,
autorizar a ampliação de rede, no valor de 407,20€ + IVA, nos termos e com os fundamentos constantes
da informação
V
DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA
SERVIÇO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL
5.1 PROGRAMA ABEM: REDE SOLIDÁRIA DO MEDICAMENTO - RENOVAÇÃO DE CARTÕES
Face à informação registada sob o n.º 14630, datada de 24-09-2025, referente à renovação de cartões
do Programa abem: Rede Solidária do Medicamento, foi deliberado, por unanimidade, deferir o
pedido de renovação de cartões , nos termos e com os fundamentos constantes da informação
5.2 CARTÕES SOCIAIS MUNICIPAIS – RENOVAÇÃO
Face à informação registada sob o n.º 14644, datada de 24-09-2025, referente à Renovação de Cartões
Sociais Municipais, nos termos do disposto no n.º 3.2 do artigo 17º do Regulamento de Apoios Sociais
do Município do Sabugal, foi deliberado , por unanimidade, deferir o pedido de renovação de cartões ,
nos termos e com os fundamentos constantes da informação





5.3 REGULAMENTO MUNICIPAL DE INCENTIVO A NATALIDADE DO MUNICIPIO DO SABUGAL - ATRIBUIÇÃO D
APOIOS
Face à informação registada sob o n.º 14679, datada de 24-09-2025, referente à atribuição de apoios n e
âmbito do Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade do Município do Sabugal, fo
deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio, no valor de 500,00€, nos termos e com os fundamento
constantes da informação
5.4 CENTRO DE ALCOÓLICOS RECUPERADOS DA GUARDA - PEDIDO DE APOIO
Face à informação registada sob o n.º 14720, datada de 25-09-2025, referente ao pedido de apoio
requerido pelo Centro de Alcoólicos Recuperados da Guarda, foi deliberado, por unanimidade
atribuir um subsídio no valor de 1.500,00€, nos termos e com os fundamentos constantes d
informação
SERVIÇO DE CULTURA, TURISMO E ASSOCIATIVISMO
5.5 RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - PROPOSTA DE ISENÇÃO DE ENTRADAS NO CASTELO DO SABUGAL E MUSE
MUNICIPAL DO SABUGAL – DIA MUNDIAL DO TURISMO
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pela Senhora Vice-Presidente da
Câmara, no dia 25-09-2025, na sequência da informação registada sob o n.º 14712, datada de 24-09
2025, referente à proposta de isenção de entradas no Castelo do Sabugal e Museu Municipal de
sabugal - Dia Mundial do Turismo (27 de setembro), onde consta 'Autorizado. Remeter à Reunião de
Câmara para ratificação.'
5.6 ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO SOITO - AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DI
COMBATE A INCÊNDIOS RURAIS, RESGATE E DESENCARCERAMENTO
Face à informação registada sob o n.º 14569, datada de 23-09-2025, referente ao pedido de apoio para
aquisição de equipamentos de combate a incêndios rurais, resgate e desencarceramento, requerido
pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Soito, foi deliberado, por unanimidade
atribuir um apoio no valor de 20.000,00€ e designar como gestor do contrato a colaboradora Matilde
Cardoso, nos termos do n.º 1 do artigo 290.º - A do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (Código
dos Contratos Públicos)
add dontrated i adiidddi.





5.7	FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE ALDEIA DA PONTE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO
Face	à informação registada sob o n.º 14742, datada de 25-09-2025, referente ao pedido de apoio
financ	eiro para reabilitação do Altar Mor, tetos, paredes e iluminação, requerido pela Fábrica da Igreja
Paroq	uial de Aldeia da Ponte, foi deliberado , por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 10.000,00€,
nos te	rmos e com os fundamentos constantes da informação
5.8	FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE ARTES MARCIAIS CHINESAS - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO
Face a	à informação registada sob o n.º 14743, datada de 25-09-2025, referente ao pedido de apoio para
οХС	ampeonato do Mundo de Kung Fu Tradicional, requerido pela Federação Portuguesa de Artes
Marcia	ais Chinesas, foi deliberado , por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 800,00€, nos termos
e com	os fundamentos constantes da informação
5.9	FUNDAÇÃO PADRE JOSÉ MIGUEL - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO
Face à	à informação registada sob o n.º 14789, datada de 25-09-2025, referente ao pedido de apoio para
realiza	ação do 7.º encontro 'Ativa os sentidos', requerido pela Fundação Padre José Miguel, foi
delibe	rado, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 2.000,00€, nos termos e com os
fundar	nentos constantes da informação
5.10	SOCIEDADE FILARMÓNICA BENDANDENSE - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO
Face à	à informação registada sob o n.º 14832, datada de 26-09-2025, referente ao pedido de apoio para
aquisi	ção de carrinha de transporte de 9 lugares, requerido pela Sociedade Filarmónica Bendandense,
foi de l	liberado, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 20.000,00€, nos termos e com os
fundar	nentos constantes da informação
5.11	FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE MALCATA - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO
Face à	a informação registada sob o n.º 14870, datada de 29-09-2025, referente ao pedido de apoio para
reabili	itação do adro da igreja, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Malcata, foi
delibe	rado, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 8.500,00€, nos termos e com os
fundar	nentos constantes da informação
SERVIC	CO DE DESPORTO E JUVENTUDE





5.12 CENTRO DESPORTIVO E CULTURAL DA FREGUESIA DE ALDEIA DE SANTO ANTÓNIO PEDIDO DE ISENÇÃO
DE UTILIZAÇÃO DE GINÁSIO
Face à informação registada sob o n.º 14038, datada de 11-09-2025, referente ao pedido de isenção de
utilização do ginásio para a equipa de atletismo da associação CDCFASA, foi deliberado, por
unanimidade, deferir o pedido de isenção, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.
5.13 SPORTING CLUBE DO SABUGAL - PEDIDO DE ISENÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE GINÁSIO
ace à informação registada sob o n.º 14431, datada de 18-09-2025, referente ao pedido de isenção de
utilização do ginásio para a equipa de sénior de futsal do SCS, foi deliberado, por unanimidade,
deferir o pedido de isenção, nos termos e com os fundamentos constantes da informação
VI
O
Serviço de Promoção e Desenvolvimento Económico
6.1 APOIO AO SETOR AGROPECUÁRIO 2024
ace à informação registada sob o n.º 8654, datada de 22-07-2025, referente ao apoio ao setor
agropecuário 2024 – saneamento dos efetivos animais ao serviço que a ACRISABUGAL presta aos
produtores, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de apoio, no valor 86.987,00€, para
pagamento dos passaportes sanitários, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.
Não participou na discussão e votação deste assunto a Sr.ª Vice-Presidente da Câmara e a Sr.ª Vereadora
sabel Lavrador que declararam estar impedidas ao abrigo do artigo 31.º e 69.º do CPA, nos termos e com
os fundamentos constantes da informação prestada
a Burnelli Brovers American Marie Ma
PLANO DE AÇÃO PROVERE – AGENDA PARA A VALORIZAÇÃO DOS TERRITÓRIOS TERMAIS DO CENTRO -
Face à informação registada sob o n.º 10671, datada de 24-09-2025, referente ao pagamento da
contrapartida nacional para execução do Plano de Ação PROVERE – Agenda para a Valorização
los Territórios Termais do Centro, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transferência de 1.029,41€, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada





Não participou na discussão e votação deste assunto o Sr. Presidente da Câmara que declarou estar
impedido ao abrigo do artigo 31.º e 69.º do CPA, nos termos e com os fundamentos constantes da
informação prestada
6.3 RATIFICAÇÃO DO DESPACHO - 2.ª TRANSFERÊNCIA DA CAMPANHA DE VACINAÇÃO DE BOVINOS (DHE+LA)
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara,
no dia 24-09-2025, na sequência da informação registada sob o n.º 14533, datada de 22-09-2025, referente
à 2.ª transferência da campanha de vacinação de bovinos (DHE+LA), no qual consta: "Proceder à
descabimentação do valor contante da informação. À R. Câmara para ratificar despacho."
6.4 CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO COM A COOPCÔA
Face à informação registada sob o n.º 14810, datada de 25-09-2025, a apresentar Proposta de
Celebração de protocolo com a COOPCÔA, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a celebração
de protocolo no valor de 30.000,00€, nos termos e com os fundamentos constantes da informação
prestada
Foi ainda deliberado , por unanimidade, nomear como gestor do contrato , nos termos do n.º 1 do artigo
290.º - A do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (Código dos Contratos Públicos), o trabalhador
Hugo Jóia
VII
PRESIDÊNCIA
7.1 RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - LISTAGEM DE TODOS OS DETENTORES DE EXPLORAÇÕES AFETADAS NAS
FREGUESIAS AFETADAS PELO INCÊNDIO DE AGOSTO DE 2025
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara,
no dia 17-09-2025, na sequência da informação registada sob o n.º 14272, datada de 17-09-2025, a
apresentar listagem de todos os detentores de explorações afetadas nas freguesias afetadas pelo
incêndio de agosto de 2025, no qual consta: "Concordo com os critérios de atribuição de apoio. À R.
Câmara para ratificar despacho."



	- Sendo doz	ze hora	as e	dez min	utos e nã	io hav	endo r	nais	assuntos a t	ratar,	o senhor Pi	esider	nte da
Câmara declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou													
а	presente	ata	а	qual,	depois	de	lida	е	aprovada,	foi	assinada	por	mim,
_	Vânia Martins Filipe, Técnica Superior, que a lavrei, e												
pelo senhor Presidente da Câmara , conforme disposto no n.º 1 do art.º 57. ° da Lei n.º 75/2013, de 12 de													
se	setembro												

O PRESIDENTE DA CÂMARA

- Vítor Manuel Dias Proença -