



**CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13/05/2016**

**Minuta da ata n.º 12/2016**

**Estiveram presentes:** -----

**Presidente:** -----

António dos Santos Robalo -----

**Vereadores:** -----

António José Gonçalves dos Santos Vaz -----

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal -----

Felismina Isabel Rito Alves -----

Vítor Manuel Dias Proença -----

Amadeu Paula Neves -----

Joaquim Manuel Costa Matos, em substituição do Sr.º Vereador Pedro José Neves Antunes ----

**Hora de abertura:** 10:00 horas -----

**Local:** Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho -----

**ANTES DA ORDEM DO DIA**

Iniciado o período do antes da Ordem do Dia, foi respeitado um **minuto de silêncio pelo falecimento do ex-Presidente da Câmara, o Sr.º Manuel Rito**. Respeitado o minuto de silêncio, foi apresentado o **despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 05/05/2016, no qual determinou 3 dias de Luto Municipal, com a bandeira do Município a meia haste**, tendo sido **ratificado**, por unanimidade -----

Tratando-se de uma reunião pública esteve presente a **Direção da Santa Casa da Misericórdia do Sabugal**, tendo o **Sr.º Provedor, António Dionísio**, tomado a palavra para dar conhecimento e explanar a situação relativa aos problemas financeiros que a entidade está a atravessar relativamente à Creche, solicitando apoio à Câmara Municipal do Sabugal. Foi ainda dado a palavra ao **Sr.º Romeu Bispo** que fez um breve historial das dificuldades da Instituição.

*Handwritten signatures and initials on the right margin.*

*Handwritten signature at the bottom right.*

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pelo Sr.º Vereador Pedro José Neves Antunes. -----
- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho** exarado pela Sr.ª Vice-Presidente da Câmara, no dia 13/05/2016, no qual **defere o pedido de isenção de taxas relativas a obras de demolição e construção de edificação destinada a habitação e anexo em Quadrazais**, requerido pela Sr.ª **Inês Filipa Martins Pais e marido Nuno Miguel Santos Paiva**. -----

## ORDEM DO DIA

### I

#### DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

- 1.1 As Atas das Reuniões de 15/04/2016, 20/04/2016 e de 29/04/2016 foram retiradas da Ordem do Dia; -----
- 1.2 Face à informação registada sob o n.º 1034, datada de 04/05/2016, sobre **pedido de cessação do contrato de arrendamento da fração V sita no Centro de Negócios Transfronteiriço do Soito, apresentado pela Dr.ª Joana Alves**, a Câmara **deliberou**, por maioria, **aceitar a cessação, não pretendendo exercer do direito de cobrança estipulado no n.º 2 do art.º 11.º do RAFCNTS**, com a abstenção do Sr.º Vereador António Vaz, com Declaração de Voto. A Sr.ª Vereadora Felismina Rito não participou na discussão e votação do assunto, por se considerar impedida nos termos dos artigos 31.º e 69.º do **Novo Código do Procedimento Administrativo**; -----
- 1.3 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a celebração de Protocolo com a ABIMOTA - Associação Nacional das Indústrias de Duas Rodas, Ferragens, Mobiliário e Afins**, tendo por objeto a atribuição de um apoio logístico e financeiro para a organização da **1.ª Etapa do 37.º Grande Prémio ABIMOTA**, com uma comparticipação financeira de 7.500,00 €, devendo o protocolo ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara; -----
- 1.4 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a celebração de Protocolo com a Bi Silque**, tendo como objetivo fixar as condições de colaboração entre as partes com vista à instalação no Soito de uma unidade industrial, que levará à criação de cerca de 60 postos de trabalho, a conseguir num período de 36 meses, assim que o edifício estiver adaptado às necessidades do projeto, facto considerado pela CMS de relevante interesse municipal. O presente protocolo deverá ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara; -----

1.5 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a celebração de Contrato de Arrendamento Provisório, para fim não habitacional, com a Bi Silque**, a ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara, isentando do pagamento de 6 meses de renda por cada posto de trabalho criado. O contrato de arrendamento provisório será válido até à entrada em vigor de Novo Regulamento a ser elaborado; -----

1.6 Face à informação registada sob o n.º 746, datada de 01/04/2016, prestada pelo Serviço de Águas e Saneamento, sobre o requerimento apresentado pelo **Pároco da Freguesia de Vale de Espinho, Sr.º Padre Américo Real Barroca, na qualidade de representante da Direção do Centro Social Paroquial de São José**, registado no LRE com o n.º 1924, no dia 01/03/2016, **no qual alega a existência de uma fuga de água no Centro Social Paroquial S. José**, sito no Largo das Eiras, na localidade de Vale de Espinho, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **que se tenha por referência o consumo médio apurado entre as 2 últimas leituras reais, e, quanto à faturação do serviço de saneamento e resíduos sólidos, deverá ter-se em conta os m<sup>3</sup> faturados em igual período do ano anterior**; -----

1.7 Face à informação registada sob o n.º 750, datada de 01/04/2016, prestada pelo Serviço de Águas e Saneamento, sobre o requerimento apresentado pelo **Sr.º Manuel Cameira**, registado no LRE com o n.º 2342, datado de 15/03/2016, titular do contrato de abastecimento de água sito na Rua do Bairro Caramelo, n.º 3, localidade de Casteleiro, **no qual solicita: “em virtude de o contador se encontrar avariado o pagamento das faturas de água de acordo com o mesmo período do ano anterior (faturas de fevereiro e março)”**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o pagamento de água, tendo em consideração os m<sup>3</sup> faturados em igual período do ano anterior, assim como o serviço de saneamento e resíduos sólidos**; -----

1.8 Face à informação registada sob o n.º 825, datada de 11/04/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre o requerimento apresentado pelo **Sr.º José Soares Moreira**, registado no LRE com o n.º 53 do LRE no dia 06/01/2016, titular do contrato de abastecimento de água com o código de cliente 4557, no qual alega: *“não tinha conhecimento do elevado montante de águas que me estão a cobrar (...) não tenho meios que me permitam efetuar este pagamento avultado (...) dada a minha disponibilidade financeira, apenas posso pagar o valor atribuído ao primeiro escalão, pois de outra forma é impossível”*, foi **deliberado**, por unanimidade, **remeter o assunto para o setor de Ação Social para elaborar Relatório Social**; -----



1.9 Face à informação registada sob o n.º 854, datada de 13/04/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre o requerimento apresentado pelo **Sr.º António Manuel Pires da Silva**, registado no LRE com o n.º 3074 no dia 08/04/2016, titular do contrato de fornecimento de água que abastece a habitação sita na Rua da Ínsua, n.º 11, na localidade de Aldeia de Santo António, no qual, devido à existência de uma rotura entre o contador e a entrada da casa, solicita que o consumo elevado de água registada seja cobrado à tarifa mais baixa possível, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o pagamento de água pelo 1.º escalão e, quanto à faturação do serviço de saneamento e resíduos sólidos, deverá ter-se em conta os m3 faturados em igual período do ano anterior;** -----

1.10 Face à informação registada sob o n.º 911, datada de 20/04/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre o requerimento apresentado pela **Sr.ª Ivone Batista Botelho**, registado no LRE com o n.º 2753 no dia 30/03/2016, no qual **solicita o perdão dos juros de mora no valor de 3,57 € e as custas de execução fiscal no valor de 149,20 €** relativas à dívida de água no valor de 124,80 €, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido;** -----

1.11 A Câmara tomou conhecimento da **Reconciliação Bancária referente ao mês de abril de 2016** remetida pelo Serviço de Contabilidade. -----

## II

### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr.º Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 29/04/2016 a 13/05/2016; -----

2.2 Face à informação n.º 03-PA-Cerdeira/16, datada de 28/04/2016, prestada pela Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, referente ao **pedido de emissão de certidão para efeitos de constituição de propriedade horizontal do prédio sito no Largo da Igreja, localidade de Cerdeira**, requerido pelo Sr.º **Abílio Proença Monteiro**, relativamente ao prédio inscrito na Matriz Predial Urbana da Freguesia de Cerdeira sob o artigo 359.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 256/19980807, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; --

2.3 Face à informação n.º 037/2016/T, datada de 21/04/2016, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico**

com o artigo matricial n.º 1158 sito no Vale das Caleiras, freguesia de Sortelha, conforme requerido pela Sr.<sup>a</sup> **Maria da Conceição Nunes**, na qualidade de cabeça de casal da herança de Joaquim de Matos, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.4 Face à informação prestada pelo Sector de Acompanhamento e Fiscalização, datada de 02/05/2016, sobre a necessidade de efetuar **alteração de área e nome da parcela 111 do Mapa de Expropriações da Via Estruturante da Raia – 1ª Fase, do nome de José Morgadinho (Acrisabugal) com a área de 123,40 m<sup>2</sup> para Dina Maria Martins Afonso Lousa e a área de 125,50 m<sup>2</sup>**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a correção da área da parcela 111**; -----

2.5 Face à informação prestada pelo Sector de Acompanhamento e Fiscalização, datada de 02/05/2016, sobre a necessidade de efetuar **alteração de área e nome da parcela 307 do Mapa de Expropriações da Via Estruturante da Raia – 1ª Fase, de “Sem nome” com a área de 142,90 m<sup>2</sup> para Isabel Maria Martins Afonso Fernandes e a área de 328,40 m<sup>2</sup>**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a correção da área da parcela 307**; -----

2.6 A Câmara tomou conhecimento da informação referente à **transmissão de licença de transporte em táxi, requerida pelo Sr.º Manuel João Tomé Unipessoal, Lda.** -----

### III

#### DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

3.1 Face à informação prestada pelo Chefe da Divisão de Obras e Serviços Municipais, datada de 03/05/2016, no âmbito da deliberação tomada na Reunião de Câmara de 12/06/2015, sobre o **pedido de indemnização por rasgo em pneu dianteiro** originado por um passeio em chapa de granito serrado sem nenhum acabamento, nas Termas do Cró, conforme requerido pelo Sr.º **António José Dias Mata**, no valor de 162,90 €, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido**; -----

3.2 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar** o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 29/04/2016, no qual **aprova o Relatório Final da operação POVT – 12-0154-FCOES-000116 - Execução das Redes de Abastecimento de Água e Saneamento de Batocas e Badamalos e consequentemente anulação da que foi elaborada em 02/07/2014.** -----

### IV

#### DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA



4.1 Face à informação registada sob o n.º 910, datada de 20/04/2016, sobre a **celebração de Protocolo com o Centro Cultural e Recreativo de Alfaiates, tendo como objetivo a realização do 14º Torneio de Futsal Inter-freguesias** do Concelho do Sabugal e o encargo financeiro no valor de 14.000,00 €, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a celebração do protocolo apresentado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, devendo ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara; -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 1000, datada de 02/05/2016, relativa à **inclusão de Adenda ao Protocolo celebrado com a Liga dos Amigos de Aldeia de Santo António contemplando assim o fornecimento de refeição (EB1) a mais 2 crianças posicionadas no escalão 1**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a inclusão da adenda apresentada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 1056, datada de 05/05/2016, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, a apresentar proposta de **celebração de Protocolos para modalidades desportivas com o Sporting Clube do Sabugal e a Associação Cultural e Desportiva do Soito**, foi **deliberado**, por unanimidade, **remeter o assunto ao serviço para enquadramento da lei base do desporto**; -----

4.4 Face à informação registada sob o n.º 1065, datada de 06/05/2016, referente à **Análise de Candidaturas para atribuição do Cartão Social**, e consequentemente o acesso ao conjunto de benefícios inerentes ao mesmo, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16º conjugado com as alíneas a) e b) do n.º 3 do artigo 17.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a emissão de cartões sociais com processo deferido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.5 Face à informação registada sob o n.º 1067, datada de 06/05/2016, sobre a **possibilidade de se efetuar redução de 50% no acesso às piscinas municipais por parte dos utentes deste equipamento portadores de Cartão Social válido**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a redução proposta**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.6 Face à informação registada sob o n.º 1087, datada de 09/05/2016, sobre a **celebração de Protocolo de Cooperação com a Federação de Triatlo de Portugal para**

a organização do III Triatlo do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do protocolo apresentado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, devendo ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara. -----

## V

### SERVIÇO DE ESTRATÉGIA E DESENVOLVIMENTO

5.1 Face à informação registada sob o n.º 940, datada de 22/04/2016, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para Aquisição de Serviços de Conceção e Montagem do projeto de Musealização do Espaço da Casa do Castelo – Serviços de exposição em museus**, pelo prazo de 30 dias e o preço base de 50.000,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

5.2 Face à informação registada sob o n.º 946, datada de 22/04/2016, foi **deliberado**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para Aquisição de Serviços de Atualização e Manutenção de Software Gismat (Gestão Urbanística) e WebEPL – Emissão de Plantas de Localização na Web – Serviços de Atualização informática**, pelo prazo de 36 meses e o preço base de 12.000,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

5.3 A Câmara tomou conhecimento da **Relação da Prestação de Serviços até 10.000,00 € do mês de abril de 2016** apresentada pelo Serviço de Contratação Pública; -----

5.4 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 05/05/2016, no qual aprova as Normas de Participação do Orçamento Participativo 2016**. -----

## VI

### SERVIÇO DE PROTEÇÃO CIVIL MUNICIPAL

6.1 Face à informação n.º 044/2016/M, datada de 05/05/2016, sobre o **pedido de apoio técnico requerido pela Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vilar Maior**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar o apoio no processo de candidatura, de concurso e o apoio/acompanhamento técnico na posterior fiscalização da obra**. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião quando eram 13:00 horas, tendo esta minuta sido aprovada e assinada. -----



O PRESIDENTE DA CÂMARA, \_\_\_\_\_



OS VEREADORES: -----

António José Gonçalves dos Santos Vaz, \_\_\_\_\_

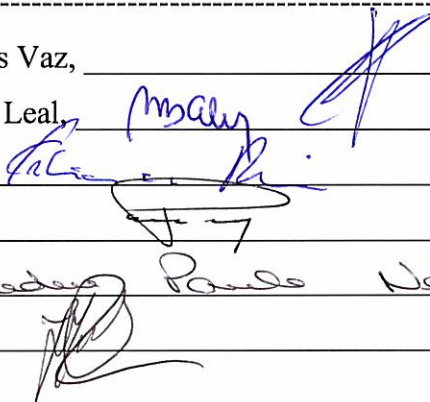
Maria Delfina Gonçalves Marques Leal, \_\_\_\_\_

Felismina Isabel Rito Alves, \_\_\_\_\_

Vítor Manuel Dias Proença, \_\_\_\_\_

Amadeu Paula Neves, \_\_\_\_\_

Joaquim Manuel Costa Matos, \_\_\_\_\_



SECRETARIADO

Isabel Gonçalves, \_\_\_\_\_

*Isabel Gonçalves*

REDAÇÃO DA MINUTA

Ivone Franco Correia, \_\_\_\_\_

*Ivone Franco Correia*