ATA N.º11/2015

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 15 DE MAIO DE 2015

PRESIDENTE DA CÂMARA:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

António José Gonçalves dos Santos Vaz – Vereador do Partido Socialista
Maria Delfina Gonçalves Marques Leal – Vice-Presidente da Câmara
Felismina Isabel Rito Alves – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista
Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata
Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata
Pedro José Neves Antunes – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

Município de Sabugal

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

HORA DE ABERTURA:

Dez horas e dez minutos

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 14 DE MAIO DE 2015 -----> ***Op. Orçamental*** ***3.272.412,40 €***

Op. Não Orçamental: ***651.347,86 €***

---------- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** ----------

Embora não fosse uma **reunião pública,** esteve presente a D. Ilda Martins tendo o senhor Presidente da Câmara autorizado a sua intervenção na reunião. Assim, começou por entregar fotografias alusivas aos problemas relacionados com a sua residência e por si expostos na Sessão da Assembleia Municipal de 27-02-2015 e que se transcreve na íntegra: "*Agradeço a vistoria à minha casa e dou os parabéns à Sr.ª Engenheira Paula pelo Raio X que expôs pois eu nem sequer imaginava o estado em que ela se encontra.*" Em resposta à vistoria disse: "*A casa sempre existiu, era já dos meus sogros com construção do Século XIX, ou anterior, e o terreno superior sempre foi de cultivo. Em 1984 deu-se início às obras de reconstrução que foram efetuadas conforme as regras legais da época. Foi vistoriada e aprovada. A casa superior já existia aquando as obras da minha. Tinha jardim com ervas e arbustos que eram habitualmente regados pois na época era habitada. Viemos habitar esta casa em junho de 1981, sem que ela apresentasse quaisquer anomalias e a casa vizinha já não era habitada. Como a estrada, desde então, sofreu obras por três vezes, tendo em algumas delas sido usada dinamite para rebentar pedras do subsolo, martelos pneumáticos, todo o material pesado suficiente para abater e abanar paredes e fundações, causa das deficiências que se verificam nos autos da vistoria. A seguir às últimas obras a minha garagem transformou-se em piscina, conforme fotos que apresentei e são de 30-09-2003. A Sr.ª Eng.ª não reparou que nessas fotos as paredes estão brancas e sem humidade? Quantas vezes a água entrou, não sei. Só em 2006, quando voltou a acontecer tive de chamar a equipa da Câmara para efetuar a limpeza, visto eu não ter condições fisicas. Nessa altura foi colocada uma grelha na minha garagem e mais grelhas na estrada para evitar essas inundações. Agora, pergunto quais os efeitos dessas inundações nos alicerces das paredes da casa? É de notar que a estrada inicial era muito mais baixa e foi subindo a ponto de fazer desaparecer os degraus que havia, deixando as janelas próximas do nível da estrada, o que se verifica em toda a Rua. Os vizinhos não foram ouvidos quando foi feita a vistoria, quanto à parte referente à garagem e arrumos as fissuras em horizontal creio que definem bem que aos alicerces abateram, dando origem ao estado em que se encontram. Também daí tenho fotos de 2004 que demonstram que estavam em bom estado. Junto à esquina da minha casa foram abertos buracos onde meteram água, esgotos, telefone, luz, está tudo junto à esquina da minha casa. Por tudo o que está exposto juntamente com o aumento de tráfego, sobretudo de pesados mesmo junto à minha casa, visto que mal tenho espaço para entrar, são motivos para que os senhores prestem a devida atenção. No dia 11-10 junto à esquina da casa rebentou a conduta da água estando a correr até segunda de manhã.*----------

Município de Sabugal

Aconselhou-me a senhora Eng.ª a isolar o telhado, mas vou isolar o telhado no estado em que a casa se encontra? Além disso quem isolava casas em 1984?----------
Peço e agradeço que se apurem as responsabilidades a quem de direito. Não foi esta Câmara que mandou fazer as obras mas será esta Câmara que agora terá que resolver os assuntos. ----------
Peço e agradeço que se apurem as responsabilidades a quem de direito e termino com uma pergunta: Será que o projeto da atual estrada teria sido o mais adequado às necessidades que então existiam, visto que as casas já lá estavam e os senhores do projeto não se importaram?" ----------

O Senhor **Presidente da Câmara** tomou a palavra para dizer que após ter sido exposto o assunto na Assembleia Municipal a Senhora Vice-Presidente, o senhor Vereador Vítor Proença e o Eng.º Tavares tinham-se deslocado de imediato ao local para aferir no local os problemas focados, tendo sido posteriormente encaminhados para os técnicos da autarquia para análise mais aprofundada da situação em apreço. ----------

---------- **ANTES DA ORDEM DO DIA** ----------

1. **Justificação** de ausência de Membro do Executivo Municipal; ----------

   A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pela Senhora Vice-Presidente Maria Delfina Gonçalves Marques Leal e pelo Senhor Vereador António José Gonçalves dos Santos Vaz; ----------

2. **Expediente**; ----------

   Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. ----------

3. **Intervenções do Executivo Municipal** para tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico.

Em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, o Senhor **Presidente da Câmara** depois de dar algumas informações sobre a atividade da presidência, deu a palavra a:----------

De seguida deu a palavra à senhora **Vereadora Felismina Rito** que começou por: ----------

1. Dizer que tinha sido contactada pelo Sr. Hélder Nabais, da empresa Delícias da Quinta, que apresentou uma sugestão à câmara que me comprometi a transmitir: convidar os produtores do

Município de Sabugal

concelho para expor os seus produtos no dia 6 de junho, no exterior da praça de Vila Franca de Xira, na Capeia Arraiana promovida pela Casa do Concelho do Sabugal. A câmara apenas seria responsável por montar alguns *stands* e os produtores pela exposição e venda. ----------

2. Dar os parabéns ao "*judoca sabugalense Emanuel Martins e ao seu treinador David Carreira que arrebatou a medalha de ouro no 36.º Troféu do «Liceo La Paz» na Corunha, a competição mais antiga de Espanha, que reuniu num dia mais de mil jovens judocas de toda a Galiza. O atleta venceu todos os combates na categoria -55kgs. pela pontuação máxima.* ----------
O Emanuel tem um percurso de campeão conhecido por todos, mas novas vitórias deixam-nos muito felizes e queria deixar o reconhecimento por mais este título conseguido." ----------

3. De seguida, apresentou a proposta (subscrita por si e pelo senhor Vereador Pedro Antunes) que se anexa à presente ata e dela faz parte integrante (Anexo I). ----------

4. **Ratificação de Despachos** exarados ao abrigo do n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; ----------

Não foram presentes quaisquer documentos para ratificação, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

Município de Sabugal

---------- **ORDEM DO DIA** ----------

----------**I**----------

---------- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** ----------

SERVIÇO DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS ----------

1.1 ATAS DAS REUNIÕES DE CÂMARA REALIZADAS EM 17/04/2015 E 22/04/2015 ----------

AS atas das Reuniões de Câmara realizadas no dia 17/04/2015 e 22/04/2015 foram retiradas da Ordem do Dia; ----------

CONTRATAÇÃO PÚBLICA ----------

1.2 Face à informação registada sob o n.º 1024, datada de 11/05/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para a Aquisição de Serviços para Manutenção do relvado do Estádio Municipal do Sabugal**, pelo prazo de 36 meses e o preço base de 16.500,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, **revogando-se a deliberação tomada na reunião de Câmara de 04/05/2015**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; --------

1.3 Face à informação registada sob o n.º 1025, datada de 11/05/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para a Aquisição de Serviços de Manutenção da Praia Fluvial do Sabugal**, pelo prazo de 24 meses e o preço base de 56.166,78 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

1.4 Face à informação registada sob o n.º 1037, datada de 12/05/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública sobre **parecer prévio vinculativo favorável para a Aquisição de Serviços de Relações Públicas**, pelo prazo de 12 meses e o preço base de 14.634,15 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do dia** por não vir acompanhado da informação técnica do Serviço de Estratégia e Desenvolvimento; ----------

1.5 A Câmara tomou conhecimento da informação registada sob o n.º 968, datada de 05/05/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a apresentar a **relação da Prestação de Serviços até 5.000,00 €**, referente ao mês de abril de 2015; ----------

SERVIÇO DE CONTABILIDADE ----------

1.6 A Câmara tomou conhecimento da **Reconciliação Bancária**, apresentada pelo Serviço de Contabilidade, referente ao mês de abril de 2015. ----------

---------- **II** ----------

---- DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ----

Município de Sabugal

DESPACHOS ----------

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo senhor Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 04/05/2015 a 15/05/2015: ----------

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Ana Luísa Bráz Faleiro Nabais	Rua das Flores – Aldeia da Ponte	05.05.2015	Deferido o pedido de aprovação do projecto de arquitectura e de um edifício destinado a comercio, nas condições da informação da DPUOT
António Manuel Alves Casalta	Rua do Ribeiro nº 90 – Aldeia da Ponte	05.05.2015	Defiro o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação, comercio, e estabelecimento de bebidas
Fernando Pinheiro Saloio	Estrada da Senhora da Graça/Tapada das Tílias-Aldeia de Santo António	05.05.2015	Deferido o pedido de aprovação do projecto de arquitectura para obras de alteração e ampliação de um edifício destinada habitação, nas condições da informação da DPUOT
Maria da Graça Afonso Pinto Gonçalves	Rua da Cruz do Preto nº 14 - Sabugal	07.05.2015	Deferido o pedido de aprovação do projecto de arquitectura para obras de alteração e ampliação de um edifício destinada habitação, nas condições da informação da DPUOT

2.2 Face à informação n.º 006/2015/JG, referente ao **pedido de apoio no âmbito de iniciativas empresariais que potenciem ganhos económicos e sociais para o Concelho, requerido por António Manuel Alves Casalta, na qualidade de empresário agrícola**, nomeadamente a cedência temporária da exploração de um poço situado em vale do Moinho, freguesia de Aldeia da Ponte, junto ao leito do Rio Cesarão, propriedade do Município e que se encontra desativado, a Câmara, **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a cedência temporária do poço supramencionado,** devendo a Junta de Freguesia de Aldeia da Ponte pronunciar-se sobre o assunto e, no caso de existir outros interessados, salvaguardar a utilização do poço por estes. O contrato de comodato deverá ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara. ----------

---------- **III** ----------

---------- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** ----------

Município de Sabugal

3.1 Face ao Ofício da EDP, registado no LRE sob o n.º 4291, datado de 06/05/2015, a apresentar **orçamento para a ampliação da RESP n.º 2 para dinamização de exploração agrícola**, propriedade do Sr.º **Francisco José Martins**, localizada na Lageosa, no valor de 2.793,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; ----------

3.2 Face à informação registada sob o n.º 46, datada de 08/01/2015, prestada pelo Gabinete de Apoio a Juntas de Freguesia, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 10.000,00 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, requerido pela Sr.ª **Maria Joaquina Carreira Catrinácio Cerdeira**, residente na Rua Paroquial, n.º 24, localidade de Cerdeira, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentes constantes da informação; ----------

3.3 Face à informação registada sob o n.º 261, datada de 06/02/2015, prestada pelo Gabinete de Apoio a Juntas de Freguesia, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 12.500,00 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, requerido pelo Sr.º **Francisco Laurindo dos Santos**, residente na Rua da Serração, n.º 3, localidade de Aldeia de St.º António, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentes constantes da informação; ----------

3.4 Face à informação registada sob o n.º 606, datada de 18/03/2015, prestada pelo Gabinete de Apoio a Juntas de Freguesia, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 13.000,00 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, requerido pelo Sr.º **Leonel Fonseca Ribeiro**, residente na Rua Pedro Alvito, n.º 7, localidade de Vila do Touro, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

3.5 Face à informação registada sob o n.º 753, datada de 07/04/2015, prestada pelo Gabinete de Apoio a Juntas de Freguesia, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 13.679,00 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, requerido pela Sr.ª **Maria Anunciação Proença**, residente na Rua Principal, n.º 41, localidade de Trigais, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes na informação; ----------

3.6 Face à informação registada sob o n.º 1031, datada de 11/05/2015, prestada pelo Gabinete de Apoio a Juntas de Freguesia, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 14.875,00 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, requerido pela Sr.ª **Maria Manuela dos Santos**,

Município de Sabugal

residente no Largo de São Marcos, n.º 3, localidade de Águas Belas, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes na informação. ----------

----------IV----------

---------- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE** ----------

4.1 Face à informação registada sob o n.º 950, datada de 04/05/2015, referente ao **pedido de apoio social**, ao abrigo do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais, requerido pela Sr.ª **Elena Ascenova Kurtova**, residente na Travessa D. Dinis, n.º 3, Cidade do Sabugal, para fazer face a uma situação de emergência, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio económico no valor de 1.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.2 Face à informação registada sob o n.º 4183, datada de 29/04/2015, a apresentar **proposta de adesão ao Consórcio Iniciativa Beira Interior Social,** o qual pressupõe a constituição de parcerias para a inovação social, com interesse na agregação de esforços para o trabalho em rede, procurando por esta via agregar instituições com competências complementares ao nível da intervenção territorial, motivadas para o trabalho em rede com o objetivo de concretizar a resolução de problemas sociais da região, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a adesão supramencionada**, devendo a carta de parceria ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.3 Face à informação registada sob o n.º 1016, datada de 11/05/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, sobre o **pedido de apoio/parceria para a organização do 1.º Festival "Rock in Raia"**, a realizar no dia 18/07/2015, requerido pela **Associação Cultural e Desportiva do Soito**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio financeiro no valor de 10.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. ----------

----------V----------

---------- **DIVERSOS** ----------

Município de Sabugal

5.1 Face à **Proposta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município do Sabugal e a CCIFP** - Câmara de Comércio e Indústria Franco-Portuguesa, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do acordo supramencionado**, devendo o mesmo ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara. ----------

---- Sendo doze horas e vinte minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada, por mim, Isabel Gonçalves Isabel Gonçalves, Assistente Técnica, que a lavrei e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57° da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. ----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA

- Eng.º António dos Santos Robalo -

Município de Sabugal