



CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ACTA N.º 12/2009

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 29 DE MAIO DE 2009

PRESIDENTE:

Manuel Rito Alves

VEREADORES:

Manuel Fonseca Corte

Luís Manuel Nunes Sanches

António dos Santos Robalo

Rui Manuel Monteiro Nunes

Ernesto Cunha

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

José Santo Freire

HORA DE ABERTURA:

Dez Horas e Trinta Minutos

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 28 DE MAIO DE 2009 -----> *Op. Orçamental: 1.984.006,63 €*

Op. Não Orçamental: 720.023,37 €

- ❖ Às dez horas e trinta minutos o Presidente da Câmara, declarou aberta a reunião. -----
- ❖ Em cumprimento do disposto no Artigo 83º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, **apreciar** e **votar** todos os assuntos apresentados pela Presidência da Câmara e não incluídos na Ordem de Trabalhos elaborada para a presente reunião. -----
- ❖ O Presidente da Câmara declarou aberto o período da **Ordem do Dia**. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

- ❖ O **Presidente da Câmara**, relativamente à Delegação de Competências nas Juntas de Freguesia apresentou a **proposta** seguinte:

“As Juntas de Freguesia que tenham delegações de competências por parte da Câmara deverão, obrigatoriamente, afixar na obra um painel com as seguintes características

- *Material: qualquer*
- *Dimensões: 120cm x 80cm*
- *Período de fixação: 1 mês “*

tendo a proposta sido **aprovada**, por unanimidade.-----

- ❖ Por proposta do **Presidente da Câmara**, e com fundamento no disposto na al. j) do nº 2 do art. 64º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** a participação da Câmara na constituição da **Associação Côacaça**- União das Entidades Gestoras de Caça e Pesca do Concelho do Sabugal e **delegar** a sua representação na outorga da respectiva escritura de constituição, no Vereador **Ernesto Cunha**.-----

ORDEM DO DIA

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a acta da *reunião ordinária* de 15/05/09. -----

DIVISÃO DE ESTUDOS E PLANEAMENTO URBANÍSTICO ***D.E.P.U.***

OBRAS PARTICULARES

TOMADAS DE CONHECIMENTO

- ❖ A Câmara **tomou conhecimento**:



Dos despachos exarados pelo Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art. 65.º da Lei n.º 169/99 de 18/9, relativo a: **Obras Particulares**, no período de 15/05/09 a 29/05/09. -----

Dos despachos exarados pelo Presidente da Câmara no uso da competência a que se refere o art.º 91º da Lei 169/99 de 18/09, com alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/02 de 11 de Janeiro, relativo a: **Obras Particulares**, no período de 15/05/09 a 29/05/09.-----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

TOMADA DE CONHECIMENTO

- ❖ A Câmara tomou conhecimento da carta do **Partido Comunista Português**, a enviar cópia da carta dirigida ao Governo sobre *“Fim da recolha de Leite pela Recolite no Distrito da Guarda (II)”*.---
- ❖ A Câmara tomou conhecimento da missiva do **Secretário de Estados do Desenvolvimento Rural e das Florestas**, relativa à *“Proposta de Lei que visa definir o quadro legal da transferência de competência no âmbito dos Gabinetes Técnico Florestal.”*-----
- ❖ A Câmara **tomou conhecimento e ratificou** a posição assumida pelo Vice-Presidente na reunião do dia 27/04/09 sobre *“Tarifas do Sistema Multimunicipal das Águas do Zêzere e Côa, S.A”*-----

DIVERSOS

- ❖ Ofício do **Ministério da Justiça**, a solicitar a doação, por parte da Câmara do Palácio de Justiça para o património do IGFIJ. Deliberado, por unanimidade, **propor** a permuta do edifício com as Casas dos Magistrados, uma vez que tem sido a Câmara a suportar os encargos com os trabalhos de reparação e conservação. -----
- ❖ A Câmara **aprovou** o ***Protocolo de Prestação de Serviços*** a celebrar entre a **Câmara Municipal do Sabugal** e a **Coopcôa**, que tem como objecto *“o desenvolvimento das várias actividades inerentes à 5ª Mostra Agro-Alimentar do Alto do Côa/Festa do Mundo Rural na sua edição de 2009”*, em que a Câmara se compromete a efectuar a transferência de 5.000,00€, pela organização 5ª Mostra Agro-Alimentar do Alto do Côa/Festa do Mundo Rural, concretamente na parte que se prende com a realização de contactos com os produtores e identificação de raças, transporte e alimentação dos animais na exposição. -----
- ❖ A Câmara **aprovou** o ***Protocolo de Prestação de Serviços*** a celebrar entre a **Câmara Municipal do Sabugal** e a Associação Hípica Amigos do Cavalo, que tem como objecto *“A criação das condições para a realização de demonstrações equestres, contacto com produtores equestres e*



exposições de animais, realização de duas largadas e uma Capeia Arraiana”, em que a Câmara se compromete a efectuar a transferência de 13.000,00€, pela organização 5ª Mostra Agro-Alimentar do Alto do Côa/Festa do Mundo Rural, concretamente na parte que se prende com a realização de demonstrações equestres, contactar com expositores equestres para a exposição de animais, realização de duas largadas de touros e de uma Capeia Arraiana;-----

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar**, nos termos do disposto na alínea f) do n.º 1 do art. 64º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, o **Regulamento para Venda em Hasta Pública** do direito de ocupação das lojas existente na Central de Camionagem e Banca 26, no Mercado Municipal, que a seguir se transcreve:

“A hasta Pública obedecerá ao disposto nos artigos 20º e 30º do Regulamento do Mercado Municipal e o artigo 21º do Regulamento da Central de Camionagem.-----

O preço base de licitação será:

<i>Banca n.º 26 -----</i>	<i>-----539,00€</i>
<i>Lojas na Central -----</i>	<i>-----50,00€</i>

Por cada loja o licitante, oferecerá no mínimo 10,00€ por lanço, a partir do preço base de licitação.-

Por cada banca o licitante, oferecerá no mínimo 5,00€ por lanço, a partir do preço base de licitação.-----

O Prazo de ocupação das lojas será de 15 anos.-----

O Prazo de ocupação das bancas será de 10 anos.-----

tendo ficado marcada, para o dia 26/06/09 a realização da Hasta Pública.-----

- ❖ Carta da **Associação de Solidariedade Social de Malcata**, a solicitar um apoio financeiro para a construção de um pavilhão multiuso. A Câmara deliberou, por unanimidade, **indeferir** o pedido, uma vez que a Câmara apoia construção de Lares e suas ampliações e não a construção de Pavilhões Multiusos.-----
- ❖ Reclamação de **Maria Albertina** e seu marido **Joaquim Augusto Pires Oliveira**, residente em Sabugal sobre o valor excessivo da facturação da água, por não corresponder ao consumo efectivo. A Câmara, com fundamento na informação prestada pelo Engº Tavares, que referia que este consumos tinham coincido com alguns problemas ocorridos no abastecimento de água, **deliberou** por unanimidade, **pagar a indemnização**, devendo o requerente pagar apenas o valor médio dos meses anteriores.-----



- ❖ Informação do **Gabinete Veterinário Municipal** relativo à realização de um **Seminário de Caça e Pesca/Prova de Stº Humberto**. Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a realização do Seminário nas condições propostas na informação e a realização Prova de Stº Humberto,.....
- ❖ Carta do **Advogado A. Nabais Caldeira**, relativo ao processo ordinário, que **António Baptista Moedas** moveu contra o Município do Sabugal e João Luís Ferrão a apresentar um acordo extrajudicial e conseqüentemente pôr fim ao processo. Deliberado, por unanimidade, **não concordar** com o acordo extrajudicial nos moldes propostos, porque o muro de vedação tinha sido construído de acordo com o proprietários, confirmado pelas testemunhas Ernesto Cunha – Vereador; Engº Afonso Tavares e o Topografo Manuel Saldanha e na passagem, aquando da negociação dos terrenos em 1996, estar já colocada iluminação pública.

SUBSÍDIOS

- ❖ Carta da **Casa do Concelho do Sabugal**, a solicitar apoio para a realização da **XXXI Capeia, Raiana**, agendada para o dia 6 de Junho, no Campo Pequeno em Lisboa. Deliberado, por unanimidade **atribuir** um subsídio no valor de 2.500,00€......
- ❖ Face à carta da **União Humanitária dos Doentes com Cancro**, a solicitar apoio financeiro. A Câmara, deliberou, por unanimidade, **atribuir** um subsídio no valor de 500,00€......

ACÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

- ❖ Informação do Sector relativo a um caso social assinalado pela **Junta de Freguesia Rebolosa** no sentido de ser prestada ajuda **José Fernandes Pina**, residente na Rebolosa, em virtude de ser pessoa carenciada. Deliberado, por unanimidade, **solicitar** à Junta de Freguesia orçamento para a execução de um quarto e de uma casa de banho.

DIVISÃO FINANCEIRA

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a **2ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2009/2012 e 3ª ao Orçamento para 2009**.

JUNTAS DE FREGUESIA

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **celebrar** com a **Junta de Freguesia de Penalobo**, um protocolo de colaboração relativa à **“Reconstrução de um Muro de Suporte”**, com fundamento na delegação de



competências oportunamente formalizada, sendo da responsabilidade da Câmara o encargo financeiro, no montante de 4.000,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor, bem como a fiscalização dos trabalhos. -----

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **transferir** para a **Junta de Freguesia de Moita** o montante de 1.800,00€, correspondente ao valor dos trabalhos relativos a “*Obras de Alteração de Coberturas*” da casa da Sr^a Olinda Silva, cujo o apoio para a cedência de materiais foi autorizado por deliberação de 04/04/08; -----
- ❖ Ofício da **Junta de Freguesia de Badamalos** a informar da sua discordância na **cedência** da Escola Primária da Freguesia à Associação Cultural e Desportiva de Badamalos da Freguesia. Deliberado, por unanimidade, pedir orçamento para execução de obras de reparação, e **perguntar** se aceita a cedência por Contrato de Comodato, sendo que esta implica obras de conservação e manutenção.
- ❖ Face à informação nº 97-T/09 prestada pela Divisão de Obras Municipais, relativa ao “**Aquecimento das Escolas – Transferência de Verbas para as Juntas de Freguesia**”, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos montantes constantes do seguinte mapa:

<i>Localidades</i>	<i>Data</i>	<i>LRE</i>	<i>Quantia</i>	<i>Valor</i>
Aldeia de Santo António	28-01-2009	668	1656	1.014,18€
	20-03-2009	2658	1292	749,36€
Soito	29-01-2009	840	1810	1.140,00€
	26-03-2009	2864	1000	600,00€
Rapoula do Côa	03-02-2009	914	500	350,00€
Vila Boa	05-02-2009	1057	1000	625,00€
Sabugal	09-02-2009	1091	2956	2.000,55€
	03-03-2009	1879	1460	936,60€
Aldeia da Ponte	26-02-2009	1746	925	592,00€
Alfaiates	27-02-2009	1788		2.473,63€
	08-05-2009	4345		640,08€
Vale de Espinho	07-05-2009	4319	927	611,82€
Aldeia Velha	17-03-2009	2486	1879	1.353,52€
Ruvina	27-03-2009	2903	900	540,00€
Total				13.653,74



OBRAS PÚBLICAS

TOMADAS DE CONHECIMENTO

- ❖ A Câmara tomou conhecimento do projecto relativo à *Execução da Rede de Água a Quinta das Vinhas*. -----

AUTOS MEDIÇÃO

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento da 2ª revisão de preços da obra de “*Variante a Aldeia da Ponte (E.N 233-3 à Fronteira)*”, no montante de 18.182,05 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à firma Chupas & Morrão – Construtores de Obras Públicas, S.A. -----
- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento da 3ª revisão de preços da obra de “*Variante a Aldeia da Ponte (E.N 233-3 à Fronteira)*”, no montante de 1.346,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à firma **Chupas & Morrão** – Construtores de Obras Públicas, S.A. ----

RECEPÇÃO DEFINITIVA

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **receber definitivamente**, a obra: “*Execução de Água e Saneamento a Pousafoles do Bispo*” e promover a **restituição** das quantias retidas a título de reforço da garantia e a extinção das garantias prestadas. -----

DIVERSOS

- ❖ Carta de **José Manuel Manso Martins** a solicitar informação sobre o facto de não haver rede de saneamento no local onde se situa o seu imóvel, na R. das Eiras, nº 5 em Aldeia do Bispo. Analisadas as informações prestadas pelo Serviço de Obras Municipais foi deliberado, por unanimidade, responder que o imóvel não tem rede de saneamento básico pelos motivos que a seguir se identificam:
 - Quando da execução da obra da Rede de Saneamento da Freguesia em 2002/2003 e para se conseguir uma drenagem gravítica e de mais fácil ligação a algumas habitações na margem direita da ribeira foi necessário efectuar-se uma alteração ao projecto, passando o colector de esgotos por quintais privados das habitações a servir.
 - Do facto foi dado conhecimento à Junta de Freguesia para com os proprietários obter a necessária autorização.
 - Com a informação positiva da Junta de Freguesia o empreiteiro executou os trabalhos, tendo colocado nos o local dos mesmos o material necessário.



- Ao constatar a execução dos trabalhos a Sr^a Maria da Conceição Luís Martins, esposa do requerente e filha da sua representada – Adelaide Nunes Luís, vem reclamar, dizendo que não tinha dado qualquer autorização e que exigia que os materiais fossem removidos.
- A Câmara em reunião de 04/11/02 deliberou por unanimidade remover o material colocado na obra.

- ❖ Deliberado, por unanimidade **autorizar** o pagamento de uma **indenização** no montante de 350,00 € a **Olívia da Luz Pires**, pela ocupação de parcela de terreno com um colector, na sequência da obra: “*Abastecimento de Água e Saneamento ao Terreiro das Bruxas e Moita*”, com fundamento na informação prestada pelo respectivo serviço. -----
- ❖ Carta da **Empresa PT Biosystems**, a solicitar os serviços de terraplanagem da Câmara Municipal, para o lote de terreno que possui na Zona de Localização Empresarial do Sabugal para que possa iniciar a construção do edifício. Deliberado, por unanimidade, **deferir** após aprovação do projecto pela Câmara.-----

EDP

- ❖ Face ao orçamento apresentado para a “*Ampliação de Rede BT/IP na Qt^a do Serrado*”, Freguesia de Bendada, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento no montante de 250,00€, correspondente à comparticipação da Câmara, sendo da responsabilidade da Junta de Freguesia o montante de 439,10 €, com IVA incluído à taxa legal em vigor. -----

SEGUROS

- ❖ Face à informação n.º 23/09 do Sector de Obras Públicas, relativa ao pagamento do “Seguros Multi-Riscos/Comercio-Açoreana – Factura/Recibo n.º 101161974 - Suplementar”, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento no montante de 20.666,39€, em 5 prestações/ anuais.-----

---Sendo treze horas e vinte minutos e não havendo mais assuntos a tratar foi declarada encerrada a reunião cuja acta foi aprovada em minuta para resolução imediata das deliberações tomadas, que por mim _____ Técnica Superior foi lavrada e vai ser assinada, conforme disposto no n.º 3 do art. 92º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

(Manuel Rito Alves)

