



**CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL**

**ATA Nº 19/2011**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 17 DE AGOSTO DE 2011**

PRESIDENTE:

**António dos Santos Robalo**

VEREADORES:

**Maria Delfina Gonçalves Marques Leal**

**Luís Manuel Nunes Sanches**

**Joaquim Fernando Ricardo**

**Sandra Isabel Santos Fortuna**

**Ernesto Cunha**

**Francisco António Simões dos Santos Vaz**

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

HORA DE ABERTURA:

**Dez horas**

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 16 DE AGOSTO DE 2011 ----->

**Op. Orçamental: € 158.882,75**  
**Op. Não Orçamental: € 742.698,40**

- 7
- ❖ Às dez horas o **Presidente da Câmara**, declarou aberta a reunião. -----
  - ❖ Em cumprimento do disposto no art. 83º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, **apreciar** e **votar** todos os assuntos apresentados pela Presidência da Câmara e não incluídos na Ordem de Trabalhos elaborada para a presente reunião. -----

### **ANTES DA ORDEM DO DIA**

- ❖ Iniciados os trabalhos o **Presidente da Câmara** informou o executivo do que de mais importante acontecera no período que mediou entre as duas reuniões: 03/08/2011 e 17/08/2011. Assim disse que
  - para o evento “ Oh Forcão Rapazes” a realizar no próximo dia 20 de Agosto, a Câmara tinha convidado os Presidentes das Câmaras que mais interagem com esta autarquia, os que tinham eventos semelhantes e o Secretário de Estado de Desenvolvimento Rural bem como para o almoço que o antecedia, tendo tornado esse convite a todo o executivo.
  - tinham sido aprovados os 4 projectos candidatados ao Programa Operacional Regional do Centro – Mais Centro, a saber: Execução das Redes de Água e Saneamento das Freguesias de Batocas e Badamalos, Ozendo, Ruivós e Vale das Éguas e Lomba e Monte Novo. O projecto de Quarta Feira-Rebelhos não foi aprovado em virtude do valor elegível não atingir 250.000,00€.
  - havia enquadramento e financiamento no Programa Operacional Regional – Mais Centro, numa quota adicional, para a candidatura do projecto de Concepção /Construção do Balneário Termal do Cró.
  - a Empresa Eólicas do Campanário tinha pedido o licenciamento de mais 12 aerogeradores para a área de Pousafoles e que após várias reuniões tinha sido negociado um pacote financeiro de 475.000,00 que contemplava as freguesias de Águas Belas, Bendada, Penalobo Pousafoles, Sortelha, e ainda a Liga dos Amigos de Sortelha – centro de Dia Manuel Gouveia e E.M. Sabugal +.
  - relativamente à **Volta a Portugal em Bicicleta** ainda não sabia qual a despesa efectiva a suportar pela Câmara. Logo que tivesse essa informação a disponibilizaria.
- ❖ De seguida tomou a palavra a Vereadora **Sandra Fortuna** para:
  - perguntar quanto já tinha sido pago relativamente á realização do evento *Volta a Portugal em Bicicleta*, tendo o **Presidente da Câmara** respondido que até à data ainda nada.

- o dizer que aquando da **Festa da Europa** tinha tido conhecimento de que a Associação Transcudânia tinha enviado à Câmara uma carta a solicitar cedência de instalações, no bairro social, para a sua sede, não tendo obtido qualquer resposta., estando por isso a pensar em ir para outro Concelho. Em resposta o **Presidente da Câmara** disse que estavam a aguarda os elementos (actividade a desenvolver, corpo técnico e postos de trabalho a criar) que lhe tinham sido solicitados para uma tomada de decisão.

❖ O vereador **Francisco Vaz** tomou a palavra para dizer que tinha ficado satisfeito com as informações positivas dadas pelo Presidente da Câmara, principalmente com o facto do Parque Termal do Cró ter sido viabilizado num outro programa. No entanto não podia deixar de referir o facto dos vereadores não terem sido convidados para o evento ocorrido no dia 12/08/2011 – Volta a Portugal em Bicicleta/Verão Total.

❖ O Vereador **Luís Sanches** tomou a palavra para:

- o dizer que também se congratulava pelo facto do projecto do Parque Termal do Cró ter sido aprovado e perguntou quais os outros projectos que se encontravam candidatados, tendo o **Presidente da Câmara** em resposta dito que no âmbito do Programa Operacional Regional – Mais Centro, estavam candidatados:

- |                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| Via<br>COMURBEIRAS | { | <ul style="list-style-type: none"> <li>o Ligação A 23 Fronteira – Variante ao Soito – a encerrar</li> <li>o Ligação à A23 – Via Estruturante da Raia - 1ª fase - a encerrar</li> <li>o Zona de Localização Empresarial do Sabugal - a encerrar</li> <li>o Requalificação das Margens do Rio Côa entre a Ponte Açude e a Praia Fluvial – não aprovada ( em análise)</li> <li>o Rede Digital e do conhecimento – em execução</li> </ul> |
|--------------------|---|---|

- |   |   |   |
|---|---|---|
| Via<br>PROVERE<br>DO<br>VALE DO CÔA<br>s/ aprovação | { | <ul style="list-style-type: none"> <li>o Iluminação Cénica Monumental do Castelo de Alfaiates</li> <li>o Iluminação Cénica Monumental do Castelo de Vilar Maior e Criação do Percurso de Visitação</li> <li>o Percurso de Interpretação ao Longo da Margem Esquerda da Albufeira do Sabugal</li> <li>o Portas do Côa</li> </ul> |
|---|---|---|

- |   |   |   |
|---|---|---|
| Via<br>PROVERE<br>DAS<br>ALDEIAS<br>HISTÓRIAS | { | <ul style="list-style-type: none"> <li>o Plano de Animação</li> <li>o Plano de Comunicação e Marketing</li> </ul> |
|---|---|---|

- dizer que a **Volta a Portugal em Bicicleta** valia mais que outro qualquer evento, pela grande promoção que era feita ao concelho, no entanto era necessário saber o ponto da situação relativamente ao encargo financeiro daí resultante a ser objecto de protocolo.
- perguntar para quando a reparação do troço da estrada municipal Aldeia Velha-Aldeia do Bispo-Lageosa ( troço em paralelos) que se encontrava bastante degradado, tendo o **Presidente da Câmara** dito que logo que houvesse possibilidade a obra seria objecto de intervenção.
- pedir alguns esclarecimentos sobre a delegação de competências a fazer com as Juntas de Freguesia, ainda para 2011 e para 2012, tendo o **Presidente da Câmara** respondido que estava a ser tratado e que brevemente seria apresentado.

❖ De seguida tomou a palavra o vereador **Joaquim Ricardo** para:

- se congratular com a viabilidade de financiamento da obra do Parque Termal do Cró, esperando que se venha a concretizar, o que seria muito bom para as finanças da autarquia.
- relativamente à **Volta a Portugal em Bicicleta**, dizer que tinha gostado muito do que tinha visto e que tinha sido muito bem aproveitada, além de ter sido também uma grande promoção do Concelho. No entanto lamentava que a vereação não tivesse sido convidada.
- dizer que tinha tido conhecimento de que a SIBS ( Multibanco) já se tinha deslocado ao Mercado Municipal duas ou três vezes para fazer a instalação do equipamento de multibanco mas que, de facto, “ *o buraco*” ainda não estava concluído porque faltam fazer cerca de 20 cm. “ *Isto entristece-me muito porque é uma imagem que se transfere para o público de incompetência dos serviços da Câmara. Com tanto engenheiro que temos e não sabem fazer competentemente e a horas um único buraco para meter o multibanco... e para isto nem sequer há desculpas*”.
- dizer que a Câmara tinha o dever de tratar convenientemente os espaços do Mercado Municipal pois era ela o “ *senhorio*”. Referiu esta questão porque “ *nascia água*” no estabelecimento onde se encontra o talho, mais propriamente, na câmara frigorífica. Que esta situação já se arrasta há vários anos, sem que haja qualquer resolução, sendo este assunto de fácil resolução, pois nem sequer haveria necessidade de se andar a mexer nas paredes. Bastaria que fosse colocado um tubo pelo exterior e o assunto ficaria resolvido. E parafraseando o que lhe tinha sido dito, perguntou: “ *e se a ASAE inspeccionasse aquele estabelecimento, quem era o responsável?*”

- 5
- perguntar qual era o ponto da situação relativamente à questão colocada na reunião de 6//07/2011 sobre um pagamento feito ao Jornal Cinco Quinas, tendo em resposta o Presidente da Câmara dito que o assunto já tinha sido informando, devendo agora seguir os seus trâmites.-----

## **ORDEM DO DIA**

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a acta da reunião ordinária de 03/08/2011. -----

### ***DIVISÃO DE PLANEAMENTO E URBANISMO***

#### ***TOMADAS DE CONHECIMENTO***

- ❖ A Câmara **tomou conhecimento** dos despachos exarados pelo Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o nº 1 do art. 65º da Lei n.º169/99 de 18/9, relativo a: **Obras Particulares**, no período de 03/08/2011 a 17/08/2011. -----

#### ***CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE***

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **ratificar** o despacho exarado em 05/08/2011, pela Vice Presidente da Câmara, em que autorizou a emissão de uma certidão de compropriedade, formulada por **Horácio Lopes Alexandrino**, para o prédio rústico na matriz predial rústica da freguesia de Rendo, Concelho de Sabugal, sob o n.º 3050 e pertencente a **José Luis Amaral**, conforme informação prestada pelo Serviço de Fiscalização. -----

#### ***DESTAQUE DE PARCELA***

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **deferir** o pedido de operação de destaque de parcela, formulado por Câmara Municipal do Sabugal, e relativo a e um prédio sito na Curujeira, Freguesia e Concelho do Sabugal, descrito na matriz rústica sob o nº 304 e na Conservatória do registo Predial sob a descrição nº 731/19920507, com fundamento na informação prestada pelo respectivo serviço (inf. n.º 5DO-Sabugal/2011 de 16/0. -----

### ***DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL***

#### ***TOMADAS DE CONHECIMENTO***

***A Câmara tomou conhecimento:***

- g
- ❖ A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pela Vice Presidente da Câmara no uso da competência a que se refere o n.º 3 do art.º 65 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/02 de 11 de Janeiro, relativo a: **Licenciamento de Espectáculos de Divertimento Público**, no período de 08/06/11 a 16/08/11.-----
  - ❖ A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Chefe de Divisão da Câmara Municipal do Sabugal, em regime de substituição, no uso da competência delegada pelo Senhor Presidente da Câmara, a que se refere o n.º 3 do art.º 65 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/02 de 11 de Janeiro, relativo a: **Licenciamento de Espectáculos de Divertimento Público**, no período de 08/06/11 a 16/08/11.-----

### **DIVERSOS**

- ❖ Deliberado, por unanimidade **aprovar** a alteração do mapa de aquisição de terrenos para instalação do “**Parque Termal do Cró**”, (aprovado na reunião de 25/07/2008), em que a parcela de terreno com o artigo matricial n.º 787, no valor de 5.600,00€, passa do nome de Manuel Ramos Carreto para **Joaquim Manuel Gonçalves Ramos**, com fundamento na informação n.º 72/2011, da Divisão de Administração Geral.-----

## ***DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS E MANUTENÇÃO***

### ***JUNTAS DE FREGUESIA***

#### ***COMODATO***

- ❖ Ofício da Junta de Freguesia de Vila Boa, a solicitar que lhe seja cedido o Edifício da E.B1 de Vila Boa, para sede da Junta de Freguesia. Deliberado, por unanimidade, **autorizar a cedência** em regime de contrato de comodato. -----

## ***DIVISÃO DE ESTRATÉGIA, DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO***

#### ***TOMADAS DE CONHECIMENTO***

- ❖ A Câmara tomou conhecimento da relação das **Aquisições de Serviços** efectuadas durante o mês de Julho, no âmbito do Parecer Prévio Genérico aprovado pelo executivo em 25/05/20001 ( até ao montante de 5.000,00€).-----
- ❖ A Câmara tomou conhecimento da 1ª Revisão de Preços da Obra “ **Ligação à A23 Via Estruturante da Raia – 1ª Fase**”, no valor de 36.350,74€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a favor do Município, conforme informação prestada pelo fiscal da obra. -----

## **PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO**

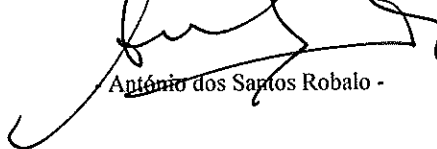
- ❖ Face à informação prestada pelo fiscal da obra de “*Construção do Centro Cívico dos Foios*”, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** a prorrogação de prazo de execução até ao dia 15/09/2011, para reparação das anomalias detectadas.-----

## **ADJUDICAÇÃO**

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **concordar** com o Relatório Final da obra: “*Requalificação das Margens do Côa entre a Ponte do Açude e a Praia Fluvial*” e **adjudicar** a obra ao consórcio **Edibeiras – Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Ldª e Red – Relvados e Equipamentos Desportivos, Ldª**, pelo valor de 512.994,19€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----
- ❖ Deliberado, por unanimidade **aprovar** a alteração do objecto da conta bancária nº 40 208792077 e o NIB 0045 4025 4028792077 95, criada em 2006 na Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, balcão do Sabugal, para “*Concepção e Construção do Balneário Termal do Cró*” ao Eixo 3 – Consolidação e Qualificação de Espaços Sub-Regionais: Equipamento para Coesão Local. -----

---- Sendo treze horas e trinta minutos e não havendo mais assuntos a tratar foi declarada encerrada a reunião cuja acta foi aprovada em minuta para resolução imediata das deliberações tomadas, que por mim *Maria Teresa Marques*, Técnica Superior foi lavrada e vai ser assinada, conforme disposto no n.º 3 do art. 92º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA**



António dos Santos Robalo -