



CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ACTA Nº 2/2011

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 19 DE JANEIRO DE 2011

PRESIDENTE:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

Luís Manuel Nunes Sanches

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal

Joaquim Fernando Ricardo

Sandra Isabel Santos Fortuna

Ernesto Cunha

Francisco António Simões dos Santos Vaz

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: 1º Período: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

2º Período: Sede da Junta de Freguesia de Rendo

SALDO DO DIA 10 DE JANEIRO DE 2011 ----->

Op. Orçamental: 117.720,26 €

Op. Não Orçamental: 700.766,91 €

- ❖ Às dez horas o **Presidente da Câmara**, declarou aberta a reunião. -----
- ❖ Em cumprimento do disposto no Artigo 83º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, **apreciar e votar** todos os assuntos apresentados pela Presidência da Câmara e não incluídos na Ordem de Trabalhos elaborada para a presente reunião. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

- ❖ Iniciados os trabalhos o **Presidente da Câmara** deu a palavra ao Vereador **Luís Sanches** que perguntou o que se passava com a estrada de Ligação à A 23 – Variante ao Soito. Em resposta o Presidente da Câmara disse que se encontrava fechada ao trânsito em virtude de andarem a executar os caminhos paralelos e para evitar perigo para os transeuntes. Continuando Luís Sanches voltou a falar sobre o mau estado do acesso à barragem, tendo o **Presidente da Câmara** dito que tinha chegado um manifesto de alguns munícipes protestando da situação e que a tinha enviado para a Direcção Geral de Desenvolvimento Rural e Pescas.-----
- ❖ De seguida tomou a palavra a Vereador **Sandra Fortuna** para dizer que a visita que a Presidente do Ayuntamiento de Salamaca tinha feito ao Sabugal tinha corrido bem e tinha sido muito produtiva pois tinham sido assumidos compromissos relativamente às ligações entre os dois países. O **Presidente da Câmara** disse que tinha sido a primeira vez que a Presidente da Deputación visitava o Concelho. Que também tinha ficado bastante agradado e tudo corria muito bem. Que tinha fomentado esta visita pois entendia que as relações entre os dois países eram desejáveis e benéficas, pretendendo também promover uma aproximação com Cáceres, para o qual pretendia pedir a colaboração da Câmara de Penamacor, entidade que mais contactos tem com aquele ayuntamiento. -----

ORDEM DO DIA

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a acta da reunião ordinária de 05/01/2011. -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

TOMADAS DE CONHECIMENTO

- ❖ A Câmara **tomou conhecimento** dos despachos exarados pelo Presidente da Câmara no uso da



- ❖ competência a que refere o n.º 1 do art. 65.º da Lei n.º 169/99 de 18/9, relativo a: **Obras Particulares**, no período de 05/01/2011 a 19/01/2011. -----

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento no montante de 960,95€ a José Aires Carvalho Meirinho (detentor de um projecto de financiamento no âmbito das medidas Florestais na Agricultura), correspondente ao valor devolvido ao **IFAP – Instituto de Financiamento da Agricultura e Pescas, I.P.**, por terem sido desanexados 0.35 ha, para a construção da obra: “Variante Soito – Alfaiates”. -----
- ❖ Informação do **Gabinete Técnico florestal** sobre requerimento apresentado por Dendrofructus, Unip., Lda. a solicitar a emissão de parecer, relativamente a um projecto de Arborização que pretende executar na Freguesia de Santo Estevão. Analisado o assunto, a câmara deliberou, por unanimidade, **indeferir** o pedido, com fundamento no ponto n.º 11 da informação prestada pela Técnica Municipal Carla Pereira, ou seja “...o *PROFBIN* é bastante restritivo à plantação de eucalipto nesta região, condicionando fortemente a sua plantação”. -----
- ❖ Face à informação prestada pelo **Sector de Planeamento e Desenvolvimento Agrário** sobre *avaliação da qualidade e da quantidade de árvores* existentes na área geográfica prevista para o investimento “*Ofélia Clube – Malcata*”, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento dos seguintes valores:
 - ✓ Parcela n.º 29, propriedade de António Manuel dos Santos, o valor de 550,00€, referente a 10.5 m³ de material lenhoso;
 - ✓ Parcela n.º 91, propriedade de António Manuel dos Santos, o valor de 2.400,00€, referente a 30.1 m³ de material lenhoso e a área de 4.000 m²;
 - ✓ Parcela n.º 10, propriedade de António Manuel dos Santos, o valor de 215,00€, referente a 4.3 m³ de material lenhoso;
 - ✓ Parcela n.º 22, propriedade de Angélica Gonçalves, o valor de 662,00€, referente a 13.24 m³; de material lenhoso;
 - ✓ Parcela n.º 69, propriedade de Manuel Augusto da Cruz Nabais e Herdeiros, o valor de 881,00€, referente a 17.62 m³ de material lenhoso;
 - ✓ Parcelas n.º 68 e n.º 5, propriedade de José Manuel Nabais, o valor total de 7.500,00€, referente a 150 m³ de material lenhoso. -----

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL



TOMADAS DE CONHECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento:

Do **Voto de Louvor** enviado pela **Câmara de Municipal de Tábua** pela colaboração prestada no evento “**Caieira Arraiana**”, e que se transcreve:

“INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA

CAPEIRA ARRAIANA

(...) um evento inédito no concelho, dando uma movimentação desusada na Vila de Tábua, contribuindo para o desenvolvimento cultural e estímulo à criatividade das Instituições para angariarem fundos.

Informou, que mais de três mil pessoas assistiram à Caieira Arraiana, e contou com o apoio das Câmaras Municipais de Tábua e Sabugal, assim como três Freguesias do Concelho do Sabugal, respectivamente, Aldeia da Ponte, Alfaiates e Soito, e ainda a Junta de Freguesia de Tábua e Bombeiros Voluntários de Tábua. Estiveram presentes a Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal do Sabugal, Delfina Leal, e o Chefe de Gabinete do Presidente, Senhor Vítor Proença, assim como os Presidentes de Freguesia.

Comunicou, que o Município do Sabugal ofereceu o forçõo aos Tabuenses, que se encontra guardado no Museu Etnográfico.

(...) o Senhor Presidente propôs que fique exarado em acta um voto de louvor à Câmara Municipal do Sabugal e às Juntas de Freguesia de Aldeia da Ponte, Alfaiates e Soito, pela colaboração prestada na realização do evento em questão.

Aprovado, por unanimidade”. -----

DIVERSOS

- ❖ Requerimento de **Josefa Conceição** a requerer a **devolução** do valor pago de **Taxa de Saneamento** referente à casa sita na Estrada Municipal, n.º 10, Freguesia de Vale Longo, Concelho de Sabugal, em virtude de não dispor de rede de saneamento nem possibilidade de efectuar a respectiva ligação. Deliberado, por unanimidade, **devolver** o valor cobrado indevidamente no montante de 84,55€, conforme informação prestada pelo respectivo serviço. -----

DIVISÃO SÓCIO – CULTURAL E QUALIDADE DE VIDA

- ❖ Face à informação n.º 003/2011 prestada pelo Sector de Acção Social e Educação sobre pedido de **Isenção da ligação ao ramal de saneamento e das Taxas inerentes à celebração do Contrato de Água** formulado por **Ilídio Simão Lourenço**, residente na Rua do Rossio, n.º 5, Espinhal, Freguesia de Águas Belas, foi deliberado, por unanimidade, **isentar** do pagamento de todas as taxas. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** a abertura de uma **Conta Bancária** destinada ao pagamento das remunerações do pessoal interveniente nos trabalhos do **XV Recenseamento Geral da População e o V Recenseamento Geral da Habitação**, com fundamento na informação prestada na Divisão Financeira. -----
- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a **1ª Alteração ao Orçamento para 2011 e 1ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2011-2014**. -----

SUBSÍDIOS

- ❖ Carta da **Associação de Desenvolvimento Regional – Territórios do Côa** a solicitar a transferência do montante de 4.500,00€, sendo 3.000,00€ referente a participação inicial e o montante de 1.500,00€ correspondente à quota anual a pagar pelos Municípios parceiros. Deliberado, por unanimidade, **deferir** o pedido. -----
- ❖ Carta da **Associação da Mocidade de Aldeia do Bispo** a solicitar *apoio financeiro* para a *Reconstrução do Polidesportivo de Aldeia do Bispo*. Deliberado, por unanimidade, **atribuir** uma participação no valor de 7.500,00€, conforme deliberação genérica de 17/08/2001. -----

DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS E MANUTENÇÃO

TRANSFERÊNCIA DE VERBAS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **transferir** para a:
 - ✓ **Junta de Freguesia de Soito** a quantia de 20.716,92€ da **verba de capital** e/ou até ao seu limite, relativo aos trabalhos discriminados na informação n.º 003/2011/L, prestada pelo **S.A.J. – Serviço de Apoio às Juntas de Freguesia**. -----
 - ✓ **Junta de Freguesia de Pousafoles do Bispo**, a quantia de 1.711,05€ da **verba de capital** e/ou até ao seu limite, para “*Calçetamento em Lameiras de Baixo*”, conforme informação n.º 001/2011/L prestada pelo **S.A.J. – Serviço de Apoio a Juntas de Freguesia**. -----

- ✓ **Junta de Freguesia do Soito**, a quantia de 1.137,50€ referente ao *gasóleo para aquecimento da Escola Primária do Soito*. -----

- ✓ **Junta de Freguesia de Aldeia do Bispo**, a quantia de 2.200,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, correspondente à execução da obra: *“Recuperação de muro existente na Rua da Barreira em risco de desmoronar”*, no âmbito do protocolo oportunamente formalizado. ---

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** o projecto referente à *“Reconstrução do Polidesportivo de Aldeia do Bispo”*, e requerido pela Associação da Mocidade de Aldeia do Bispo. -----

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento do montante de 7.895,91€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, à EDP para *“Ampliação de Rede BT/IP em Ozendo, na Rua de São Sebastião, Sítio da Lameira”*, Freguesia de Quadrazais. -----

DIVISÃO DE ESTRATÉGIA, DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO

TOMADAS DE CONHECIMENTO

- ❖ A **Câmara tomou conhecimento** do projecto, orçamento, plano de segurança e saúde, plano de prevenção e gestão de resíduos e caderno de encargos, para execução da obra: *“Iluminação Monumental do Castelo de Vilar Maior e Criação do Percurso de Visitaçãõ”*, cujo preço base é de 140.726,83€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 90 dias. -----

SUBSTITUIÇÃO DE GARANTIAS

- ❖ Deliberado, por unanimidade **autorizar** a substituição do reforço de garantia, por garantia bancária solicitada pela Somague – Engenharia, S.A. e referente à obra: *“Concepção/Construção do Balneário Termal das Termas do Cró”* (auto n.º 32 – 2.108,75€ e auto n.º 33 – 117,13), no montante total de 2.225,88 €, acrescido de juros se a eles houver direito, com fundamento na informação prestada pelo respectivo serviço. -----

PRORROGAÇÃO DE PRAZO

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** a prorrogação legal do prazo de execução da obra de



“*Ligação A23 – Fronteira – Construção da Variante ao Soito*”, por mais 4 meses (com direito a revisão de preços), com fundamento na informação prestada pelo fiscal da obra. -----

DIVERSOS

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** a restituição de 938,17€ correspondente aos 5% descontados no auto nº 28, para reforço de garantia da obra de **Concepção e Construção do Balneário Termal das Termas do Cró**, de que á adjudicatária a firma Somague – Engenharia, S.A, por indevidamente descontado. -----

- ❖ Carta de **Joaquim Fonseca**, residente no Cardeal, Freguesia de Rendo, a solicitar a **permuta** de um terreno de sua propriedade, com a área de 1.487,00 m², por parte da antiga estrada e caminho e de espaço compreendido entre estes e a actual via, com a área de 1.440,00 m², ambos os terrenos localizados no Sítio da Ribeira de Arnes. Analisado o assunto, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar** a permuta do terreno, devendo as despesas relativas à legalização ser da responsabilidade do particular. -----

Pelas 12.45 horas foram interrompidos os trabalhos para almoço, tendo sido retomados pelas 15 horas, na Junta de Freguesia de Rendo, onde decorreu o 2º período de trabalhos. Assim depois do **Presidente da Câmara** ter agradecido a forma como tinham sido recebidos, nomeadamente ao Presidente de Junta de Freguesia e populares presentes, manifestando a sua disponibilidade para colaborar com todos, passou a palavra ao **Presidente da Junta de Freguesia de Rendo** que agradeceu a presença do executivo, considerando que a sua deslocação às freguesias era importante para obterem um conhecimento mais aprofundado dos problemas, tendo enumerado diversos pontos que considerava mais importantes para a Freguesia, nomeadamente:

- A habitação do Senhor Mário, que tinha ardidado, estando a família a viver em condições muito precárias, considerando ser este o assunto que, de momento, mais preocupava a Freguesia;
- Saneamento e calcetamento do Cardeal;
- Os caminhos da Freguesia encontram-se cheios de buracos;
- Arranjo do cemitério;
- Execução de Cozinha anexa ao Salão da Junta de Freguesia, permitindo assim mais qualidade na disponibilização do espaço para a realização de festas, casamentos, etc.;
- Recuperação da antiga Escola primária (cedida à Associação de Caça);
- Colocação de Manilhas nos caminhos laterais à estrada principal Sabugal – Soito.

Retomando a palavra o **Presidente da Câmara** disse que tinha tomado nota das preocupações e anseios manifestados pelo Presidente da Junta e que o executivo procuraria colaborar no que fosse possível. Relativamente ao Saneamento do Cardeal disse que existia um compromisso por parte da câmara de criar condições a todos os municípios, nomeadamente água, electricidade e recolha de lixos. Acrescentou que recentemente tinham sido colocados vários saneamentos a concurso, e logo que oportuno executariam o projecto referente ao saneamento do Cardeal. Continuando, disse que a câmara não tinha capacidade para colocar as máquinas em 826 Km² de território e assim arranjar todos os caminhos, e a Freguesia de Rendo não tinha sido a mais prejudicada com os caminhos, dando como exemplo o caminho para o Roque Amador, o caminho para a Ruvina, etc. -----

Terminada esta intervenção o **Presidente da Câmara** deu a palavra à Vereadora **Sandra Fortuna** que, agradeceu a amabilidade e as condições em que foram recebidos. Tinha ouvido atentamente os problemas enumerados pelo Presidente da Junta de Freguesia, sendo o 1º ponto (habitação do Sr. Mário) focado aquele que se revelava mais preocupante. -----

De seguida tomou a palavra o Vereador **Joaquim Ricardo** que depois de agradecer a recepção feita ao executivo e a transmissão dos principais problemas da Freguesia, disse que tal como a Vereadora Sandra Fortuna já tinha referido, dentro dos inúmeros problemas focados, o que se revelava mais preocupante se prendia com a questão social, para o qual a câmara não deixaria de estar atenta e disponível para a sua resolução com a maior celeridade possível. -----

O Vereador **Luís Sanches** tomou a palavra para se associar às palavras ditas pela Vereadora Sandra Fortuna, e acrescentar que, relativamente à questão social, a câmara juntamente com as Técnicas Municipais de Acção Social deveriam resolver o problema com a maior brevidade possível. De seguida solicitou ao Presidente da Câmara para que falasse com o Presidente das Estradas de Portugal, por forma a arranjam a estrada Sabugal – Vilar Formoso. -----

- ❖ De seguida o **Presidente da Câmara** tomou palavra para propor a cedência da *Escola Primária de Rendo* à Junta de Freguesia de Rendo, para que dinamizassem o espaço, que se encontra encerrado. Posta a proposta a votação, a mesma foi **aprovada**, por unanimidade, devendo ser celebrado *Contrato de Comodato* e **autorizar** o Presidente da Câmara a outorgar o mesmo. -----
- ❖ De seguida alguns municípios de Rendo presentes, tomaram a palavra, para solicitar esclarecimentos sobre diversos assuntos de interesse para a Freguesia de Rendo, nomeadamente a Recuperação do

Antigo Pontão do Roque Amador, tendo o **Presidente da Câmara** informado qual o ponto de situação relativamente às questões colocadas. -----

Seguiu-se uma visita à habitação do Sr. Mário e a alguns dos locais focados na intervenção do Presidente da Junta de Freguesia. -----

---Sendo dezasseis horas e não havendo mais assuntos a tratar foi declarada encerrada a reunião cuja acta foi aprovada em minuta para resolução imediata das deliberações tomadas, que por mim *Isabel Gonçalves* Assistente Técnica foi lavrada e vai ser assinada, conforme disposto no n.º 3 do art. 92º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

- António dos Santos Robalo -