



**CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL**

**ATA Nº 28/2011**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 07 DE DEZEMBRO DE 2011**

PRESIDENTE:

**António dos Santos Robalo**

VEREADORES:

**Luís Manuel Nunes Sanches**

**Maria Delfina Gonçalves Marques Leal**

**Joaquim Fernando Ricardo**

**Sandra Isabel Santos Fortuna**

**Ernesto Cunha**

**Francisco António Simões dos Santos Vaz**

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

HORA DE ABERTURA:

**Dez horas**

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 06 DE DEZEMBRO DE 2011 -----> **Op. Orçamental: 2.846.053,00€**  
**Op. Não Orçamental: 693.358,32€**

- 7
- ❖ Às dez horas o **Presidente da Câmara**, declarou aberta a reunião. -----
  - ❖ Em cumprimento do disposto no art. 83º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, **apreciar e votar** todos os assuntos apresentados pela Presidência da Câmara e não incluídos na Ordem de Trabalhos elaborada para a presente reunião. -----

### **ANTES DA ORDEM DO DIA**

- Iniciados os trabalhos o **Presidente da Câmara** passou a palavra ao Vereador **Francisco Vaz** que a tomou para:
  - sugerir que a Câmara pedisse esclarecimento a quem de direito sobre o alcance do disposto na al. a) do nº 1 do art. 4º do Dec. Lei nº 111/2011 de 5 de Dezembro que se transcreve: “ *Sem prejuízo do disposto no nº 2 do artigo 14º, as pessoas singulares e as pessoas colectivas que tenham residência ou sede na área de influência das auto-estradas referidas no artigo anterior ( A22, A23, A24, A25):*
    - a) *Ficam isentas do pagamento de taxa de portagem nas primeiras 10 transações mensais que efectuem na respectiva auto-estrada”*

Aproveitou para referir que “ *o Partido Socialista votou favoravelmente uma Moção apresentada em Assembleia Municipal, contra as Portagens. Queremos mais uma vez demonstrar que somos totalmente contra o pagamento de portagens. Esta medida gera a morte do interior e vai dificultar o desenvolvimento da nossa economia. Estamos solidários com todos os empresários que vêm de dia para dia as suas empresas morrerem*”.-----

- perguntar qual o ponto da situação relativamente à questão da funcionária que foi agredida no Centro de Negócios Transfronteiriço do Soito, por um jovem emigrante, uma vez que em reunião de 03/08/2011 tinha sido dito que a respectiva participação tinha sido feita pela própria vítima, da qual se estava a aguardar os resultados, tendo o **Presidente da Câmara** respondido que, até à data, não tinha tido qualquer informação adicional da GNR. O Vereador **Francisco Vaz** solicitou então que, em próxima reunião fosse dada informação sobre o desenvolvimento do assunto.-----
- ❖ A Vereadora **Sandra Fortuna** tomou a palavra para:
  - dizer que há tempos tinha sido criado um grupo de trabalho, constituído por: Presidente da Câmara e os Vereadores Joaquim Ricardo e Sandra Fortuna para, avaliar, estudar e elaborar os documentos relativos ao concurso de Concessão e Exploração Comercial Turística do



R

Balneário Termal do Cró. Que esse grupo de trabalho tinha realizado apenas uma reunião sem que, até à data, tivesse havido qualquer outro desenvolvimento do assunto, pelo que queria saber qual o ponto da situação. Em resposta o **Presidente da Câmara** disse ser um assunto da agenda e que após visita ao local por parte do executivo e da possibilidade de recuperar o antigo balneário para Hotel, na sequência de reuniões com a CCDRC, se concluiu não ser economicamente viável recuperar o antigo Balneário por se encontrar em leito de cheias e protecção dos furos. Disse ser de opinião que se deveria com urgência proceder à alteração dos pressupostos do Programa de Concurso e Caderno de Encargos inicial e voltar a colocar a concurso público a Concessão e Exploração do Balneário Termal com a construção de um hotel nos terrenos confinantes ao balneário. Propôs ainda agendamento do assunto para próxima reunião.

Havendo necessidade de se proceder à abertura de novo concurso em que as regras serão alteradas e porque terá de ir novamente à Assembleia Municipal, preferencialmente em Dezembro seria de todo interesse que o assunto fosse estudado com a maior urgência possível.

❖ O Vereador **Joaquim Ricardo** tomou a palavra para:

- dizer que na reunião de 08/06/2011 tinha estado presente a munícipe **Maria da Conceição Lourenço Oliveira** na qualidade de representante de Carlos Jacques Lourenço Oliveira, residente no Cabeço da Ponte, freguesia de Aldeia de Stº António para tentar resolver a questão relacionada com um caminho de acesso existente que não estava a ser respeitado pelo proprietário do prédio contíguo, tendo ficado o Presidente da Câmara com a responsabilidade de mediar uma tentativa de conciliação, pelo que pretendia saber qual o ponto da situação. Em resposta o **Presidente da Câmara** disse que não tinha havido acordo entre as partes, informando, posteriormente os serviços que a questão, sendo do direito privado, deveria ser dirimida em tribunal.
- perguntar qual o ponto da situação da **Rotunda da Lageosa**, tendo o Vereador Ernesto Cunha respondido que o Engº Correia o informara que o assunto viria à próxima reunião.
- perguntar qual o ponto da situação relativamente à ampliação da rede eléctrica para a **estação elevatória da ETAR da Urgueira**.

O **Presidente da Câmara** aproveitou para informar que tinha vindo um ofício da Empresa Águas de Zêzere e Côa com a listagem de um conjunto de obras que iriam entrar em

funcionamento. Disse ainda que tinha pedido ao Eng<sup>o</sup> Tavares para fazer uma informação para vir à reunião de câmara para conhecimento.

- perguntar o ponto da situação relativamente à questão do **duplo financiamento das Termas do Cró** (fundos comunitários e empréstimo). Tomando a palavra o **Presidente da Câmara** disse que o parecer pedido à CCDR Cjá tinha vindo, não sendo conclusivo.-----
  - perguntar se já tinha sido concluída a contratualização de objectivos, em termos de SIADAP, ou seja se todos os funcionários já tinha definidos os seus objectivos para 2012. Em resposta o **Presidente da Câmara** disse que tinham sido aprovados os objectivos estratégicos e tinha nomeado, na esteira do que era defendido pelo Inspector da IGAL a técnica superior – Sandra Figueiredo para monitorizar diariamente o SIADAP e informar o Presidente da Câmara. Que os serviços tinham sido notificados para até ao dia 30/11/2011 entregar os objectivos, não tendo até à data qualquer informação em contrário.
  - Na sequência desta intervenção a Vereadora Sandra Fortuna pediu que na próxima reunião estivesse presente a funcionária para dar alguns esclarecimentos.-----
- ❖ O Vereador **Luis Sanches** tomou a palavra para perguntar, quantas ETAR's existiam no Concelho e quantas estavam em funcionamento, como ETAR's, tendo o **Presidente da Câmara** respondido que tinha solicitado essa informação ao serviços, esperando trazê-la à Câmara, para conhecimento, em breve. -----

## **ORDEM DO DIA**

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** a acta da reunião ordinária de 23/11/2011.-----

## **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E URBANISMO**

### **TOMADAS DE CONHECIMENTO**

- ❖ A Câmara tomou **conhecimento** dos despachos exarados pelo Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n<sup>o</sup> 1 do art.º 65º da Lei n.º169/99 de 18/9, relativo a: **Obras Particulares**, no período de 25/11/2011 a 07/12/2011. -----



## **PROPRIEDADE HORIZONTAL**

- ❖ Face ao pedido de constituição de *Propriedade Horizontal* formulado por **Laura dos Anjos Baptista Cordeiro**, referente ao prédio sito na Rua Cruz do Preto nº 1, Freguesia de Sabugal, e descrito na conservatória do registo predial sob o n.º 2669/20020312 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3090, a Câmara deliberou, por unanimidade, **deferir** o pedido, nos termos e com as condições constantes na informação n.º 1PH-Sabugal/2011, prestada pela Divisão de Estudos Planeamento e Urbanismo.-----

### ***DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL***

## **TOMADAS DE CONHECIMENTO**

- ❖ A Câmara tomou conhecimento do Projecto de Resolução que “**Recomenda ao Governo a Realização de Relatório Ambiental e a Discussão Pública do Plano Estratégico de Transportes**” subscrito pelo deputados do Grupo Parlamentar “Os Verdes”.-----

### ***DIVISÃO SÓCIO – CULTURAL E QUALIDADE DE VIDA***

## **DIVERSOS**

- ❖ Face à informação com o registo nº 2261/2011 e com fundamento no relatório social, a Câmara deliberou, por unanimidade, **atribuir** um subsídio no montante de 1.000,00€ a **Acácio Sanches Correia**.-----
- ❖ Deliberado, por unanimidade, **atribuir** um subsídio de 200,00€ à família de **Amélia dos Anjos Nabais** com fundamento no relatório social e informação com o registo nº 2364/2011.-----
- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar** as participações do município no âmbito do Programa de Generalização do **Fornecimento de Refeições Escolares** no 1º CEB e do Programa de Expansão da Educação Pré-Escolar – Ano 2011/2012, com fundamento na informação com o registo 2499/2011, num total de 177.266,35€-----
- ❖ Face ao pedido de apoio financeiro, no montante de 202,60€, formulado pela **Comissão de Festas em honra de Nossa Senhora da Póvoa-Sacaparte- Alfaiates**, a Câmara deliberou, por unanimidade **indeferir** o pedido com fundamento na informação com o registo nº 2417/2011.-----

9

- ❖ Face ao pedido formulado pelo “ **Ó Forcão – Grupo de Pegadores ao Forcão** “, de *cedência de uma sala* na Casa da Juventude, Desporto, Cultura e Lazer do Soito, a Câmara deliberou, por unanimidade **autorizar a cedência, em regime de comodato**, com fundamento na informação com o registo nº 2441/2011.-----
- ❖ Face ao pedido formulado pela **Junta de Freguesia de Quadrazais**, a solicitar apoio para elaboração e impressão de cartazes para a II Feira Quadrazenha, a Câmara deliberou, por unanimidade **indeferir** o pedido com fundamento na informação com o registo nº 2420/2011.-----
- ❖ Deliberado, por unanimidade, **aprovar o Projecto de Regulamento do Conselho Municipal de Juventude do Sabugal**, conforme informação com o registo nº 2404/2011, devendo ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, conforme legislação em vigor.-----

## **JUNTAS DE FREGUESIA**

### **DIVERSOS**

- ❖ Deliberado, por maioria, **aprovar** a transferência da verba de 1.599,84€ referente à despesa do **gasóleo para aquecimento** da EB1 de Sabugal, solicitado pela Junta de Freguesia de Sabugal. Na votação registaram-se os votos a favor de: Presidente, Vice-Presidente e Vereadores Ernesto Cunha e Joaquim Ricardo e os votos contra de: Luís Sanches, Sandra Fortuna e Francisco Vaz. -----

## **DIVISÃO DE ESTRATÉGIA, DESENVOLVIMENTO E EXECUÇÃO**

### **SUBSTITUIÇÃO DO REFORÇO DE GARANTIA**

- ❖ Deliberado, por unanimidade **autorizar** a substituição do reforço de garantia, por garantia bancária solicitada por Luís Pais dos Santos – Construções Públicas, Privadas e Terraplanagens, Lda adjudicatário da obra: “**Execução da Rede de Água e Saneamento a Lameiras** ” (autos 1 a 22 e guia depósito - 1º suplemento), no montante total de 17.633,40€, acrescido de juros se a eles houver direito com fundamento na informação prestada pelo respectivo serviço. -----

### **DIVERSOS**

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** que o mapa de expropriações aprovado em reunião de 28/09/2009, relativo às **Residências Assistidas “ Ofélia Clube”** seja alterado, aí incluindo o pagamento



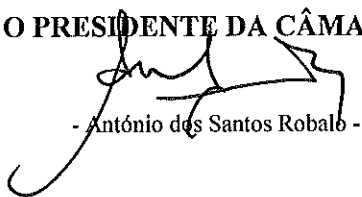
do material lenhoso parcelas de terreno 5 e 6, pertencentes a *José Manuel Nabais*. O valor a incluir será de 2.752,50€ e 3.484,00€, respectivamente, num total de 6.236,50€, com fundamento na informação prestada pelo Sector de Acompanhamento e Fiscalização, com o registo nº 102/2011.-----

**EDP**

- ❖ Deliberado, por unanimidade, **autorizar** o pagamento de 452,60€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, correspondente ao valor do orçamento apresentado pela EDP para *Ampliações de Rede BT/IP na Rua da Fonte de Cima, Freguesia de Santo Estevão*. -----

---- Sendo treze horas e cinquenta minutos e não havendo mais assuntos a tratar foi declarada encerrada a reunião cuja acta foi aprovada em minuta para resolução imediata das deliberações tomadas, que por mim *Maria Teresa Marques*, Técnica Superior foi lavrada e vai ser assinada, conforme disposto no n.º 3 do art.º 92º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- António dos Santos Robalo -