7

ATA N.º 7/2015

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 06 DE ABRIL DE 2015

PRESIDENTE DA CÂMARA:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal – Vice-Presidente da Câmara
Felismina Isabel Rito Alves – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista
Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata
Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata
Joaquim Manuel Costa Matos, em substituição do Vereador Pedro José Neves Antunes

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

António José Gonçalves dos Santos Vaz – Vereador do Partido Socialista
Pedro José Neves Antunes – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 02 DE ABRIL DE 2015 -----> ***Op. Orçamental*** ***3.009.884,30 €***
Op. Não Orçamental: ***714.994,6 €***

Município de Sabugal

7

---------- ANTES DA ORDEM DO DIA ----------

1. **Justificação** de ausência de Membro do Executivo Municipal; ----------

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pelos Senhores Vereadores António José Gonçalves dos Santos Vaz e Pedro José Neves Antunes; ----------

2. **Expediente**; ----------

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. ----------

3. **Intervenções do Executivo Municipal** para tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico.

Em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, o Senhor **Presidente da Câmara**, deixou um **Reconhecimento à iniciativa do "Torneio da Páscoa"** desenvolvida pelo Sporting Clube do Sabugal, estando a Câmara Municipal disponível para colaborar em projetos mais ambiciosos nos próximos anos. ----------

4. **Ratificação de Despachos** exarados ao abrigo do n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; ----------

Não foram presentes quaisquer documentos para ratificação, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- ORDEM DO DIA ----------

----------I----------

---------- DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA ----------

SERVIÇO DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS ----------

1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA REALIZADA EM 20/03/2015 ----------

- A **ata da Reunião de Câmara realizada no dia 20/03/2015 foi aprovada**, por maioria, com a abstenção da Senhora **Vereadora Felismina Rito**, que fez a seguinte **declaração de voto**: "*A*

Município de Sabugal

ata foi enviada fora de prazo. Solicitei ao Sr. Presidente que pudesse ser votada na reunião posterior e não foi aceite. Como não a li, tenho que me abster". Não participaram na discussão e votação do assunto o Senhor Presidente da Câmara e o Senhor Vereador Joaquim Matos, por não terem estado presentes na referida reunião; ----------

CONTRATAÇÃO PÚBLICA ----------

1.2 Face à informação registada sob o n.º 645, datada de 25/03/2015, sobre **emissão de parecer prévio vinculativo para a Contratação de Prestação de Serviços de Diretoria Técnica das Termas do Cró**, pelo prazo de 36 meses e o preço base de 27.105,12 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para a contratação supramencionada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

1.3 Face à informação registada sob o n.º 674, datada de 25/03/2015, sobre procedimento por ajuste direto e considerando que estão reunidos os pressupostos legais a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **propor que a nomeação da Entidade prestadora do Serviço de Revisão Legal às Contas do Município seja feita à firma Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões & Associados – Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, S.A.**, pelo preço base de 27.000,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, **devendo o assunto ser submetido à Assembleia Municipal** para cumprimento do preceituado no n.º 2 do artigo 48º da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro; ----------

GABINETE JURÍDICO ----------

1.4 Face à informação registada sob o n.º 694, datada de 30/03/2015, prestada pelo Gabinete Jurídico, sobre a proposta de **celebração de acordo extrajudicial no âmbito da ocupação de terreno onde se situa o antigo Reservatório de Água de Vila Boa com o Sr. Manuel Podairo**, em cumprimento da deliberação tomada reunião de 20/03/2015, a Câmara deliberou, por unanimidade, **revogar a deliberação datada de 22/08/2014, autorizar a retificação de área do terreno, autorizar a realização de obras de vedação do terreno da Câmara Municipal, o pagamento de 500,00 € ao Senhor Manuel Podairo, a título de indemnização, bem como a realização de um acordo escrito a dar o direito de passagem à Câmara Municipal do Sabugal subscrito pelo Sr.º Manuel Podairo, ficando ele obrigado a**

Município de Sabugal

entregar cópia das chaves do portão, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. ----------

---------- II ----------

---- DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ----

DESPACHOS ----------

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo senhor Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 19/03/2015 a 06/04/2015: ----------

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Carlos Alberto Cordeiro	Sitio dos Palhais - Rendo	19.03.2015	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitectura para construção de edificio destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT.
João Maria Carrilho Rito	Rua do Pinhal - Souto	19.03.2015	Deferido a aprovação do pedido de informação prévia, nas condições da informação da DPUOT
Messias Gonçalves Franco	Rua nuno de Montemor nº 140 - Sabugal	23.03.2015	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitectura para alteração e ampliação (legalização) de edificio destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT.
Fernando Carrilho Carvalho	Avenida Nossa Senhora de Fátima - Soito	30.03.2015	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitectura de edificio destinado a habitação e comércio, nas condições da informação da DPUOT.
Maria Neves Antunes Botelho	Rua Direita nº 88 - Alfaiates	30.03.2015	Deferido o pedido de aprovação do projecto de arquitectura de obras de demolição e construção de um edificio destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT
Comissão de melhoramentos dos Fóios	Largo das Eiras - Fóios	30.03.2015	Deferido o pedido de aprovação do projecto de arquitectura de obras de alteração de uma edificação destinada a equipamento/estabelecimento de apoio social, nas condições da informação da DPUOT

Município de Sabugal

2.2 Face à informação registada sob o n.º 1647, datada de 19/03/2015, referente à **Receção Provisória** da Obra: "**Loteamento do Sete Cus – Sabugal**", foi **deliberado**, por unanimidade, **receber provisoriamente a referida obra**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

2.3 Face à informação n.º 1 PH – Sabugal/2015, referente ao **pedido de emissão de certidão para efeitos de constituição em regime de propriedade horizontal**, requerido pelo Senhor Serafim Clara, relativamente ao prédio sito na Rua Nuno Montemor, n.º 70, localidade de Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

<u>SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO</u> ----------

2.4 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Senhora Vice-Presidente da Câmara no qual defere o pedido de emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade,** nos termos da informação n.º 026/2015/IA, datada de 19/03/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, referente ao prédio rústico, inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Quintas de S. Bartolomeu, sob o artigo 382, requerido pelo Sr.º Virgílio Janela Afonso; ----------

2.5 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Senhora Vice-Presidente da Câmara no qual defere o pedido de emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade,** nos termos da informação n.º 027/2015/IA, datada de 19/03/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, referente ao prédio rústico, inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Quintas de S. Bartolomeu, sob o artigo 100, requerido pelo Sr.º Virgílio Janela Afonso; ----------

2.6 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Senhora Vice-Presidente da Câmara no qual defere o pedido de emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade,** nos termos da informação n.º 028/2015/IA, datada de 19/03/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, referente ao prédio rústico, inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Quintas de S. Bartolomeu, sob o artigo 1384, requerido pelo Sr.º Virgílio Janela Afonso. ----------

Município de Sabugal

---------- III ----------

---------- DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS ----------

3.1 Face à informação n.º 633, datada de 23/03/2015, referente ao pedido de **Receção Definitiva (parcial)** dos trabalhos respeitantes ao Capítulo III – Vedações, da obra: "**Via Estruturante da Raia – Obras de Arte, Drenagens e Vedações**", requerido pela firma adjudicatária da obra – Construções Jaime Mendo Sociedade Unipessoal, Lda., a Câmara **deliberou**, por maioria, **receber definitivamente (parcial) dos trabalhos supramencionados**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. Na votação registaram-se os votos a favor de: senhor Presidente da Câmara, senhora Vice-Presidente da Câmara, senhor Vereador Amadeu Paula Neves, senhor vereador Vítor Proença e as abstenções dos Senhores Vereadores Felismina Rito e Joaquim Matos; ----------

3.2 Face à informação registada sob o n.º 634, datada de 23/03/2015, sobre a necessidade de suprir as deficiências detetadas aquando da vistoria da obra: "**Via Estruturante da Raia – Obras de Arte, Drenagens e Vedações**", requerido pela firma adjudicatária da obra – Construções Jaime Mendo Sociedade Unipessoal, Lda., foi **deliberado**, por unanimidade, **notificar o adjudicatário para suprir as deficiências mencionadas na informação, no prazo de 2 meses, a contar da receção da comunicação**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. ----------

Município de Sabugal

----------IV----------

---------- DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE ----------

4.1 Face à informação registada sob o n.º 354, datada de 20/02/2015, referente ao **pedido de subsídio requerido pela Despertar do Silêncio – Associação de Surdos da Guarda** e **celebração de Acordo de Colaboração** com a referida associação, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um subsídio no valor de 500,00 €, devendo ser assinado acordo de colaboração proposto**, a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara; ----------

4.2 Face à informação registada sob o n.º 544, datada de 11/03/2015, sobre **o não pagamento das horas extraordinárias do motorista municipal, por parte do Sporting Clube do Sabugal,** no ano de 2013 (345,28 €) e 2014 (613,77 €), em cumprimento do n.º 1 da cláusula 3 do Protocolo celebrado com a associação, foi **deliberado**, por unanimidade,

perdoar o pagamento da dívida referente às horas extraordinárias do motorista municipal por parte do Sporting Clube do Sabugal; ----------

4.3 Face à informação registada sob o n.º 580, datada de 17/03/2015, referente ao **pedido de apoio financeiro – aquisição de máquina de lavar roupa e de frigorífico, requerido pelo Sr. Tony Botelho**, residente na Rua do Fundo, n.º 7, localidade de Quadrazais, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, por não se enquadrar na tipologia de apoios previstos no Regulamento de Apoios Sociais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.4 Face à informação registada sob o n.º 629, datada de 23/03/2015, sobre o **pedido de apoio pontual em situação de emergência**, ao abrigo do artigo 23.º do Regulamento de Apoios Sociais, **requerido pela Sr.ª Dara Sofia da Silva dos Anjos**, residente na Rua Sr.º da Visitação, n.º 2, localidade de Cerdeira, foi **deliberado**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, por não se enquadrar na tipologia de apoios previstos no Regulamento de Apoios Sociais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.5 Face à informação registada sob o n.º 630, datada de 23/03/2015, sobre o **pedido de apoio social formulado pela Sr.ª Maria Celeste Alice Fortunato**, residente na Rua D. Dinis, n.º 28, localidade de Torre, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, por não se enquadrar na tipologia de apoios previstos no Regulamento de Apoios Sociais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.6 Face à informação registada sob o n.º 680, datada de 30/03/2015, sobre o **pedido de apoio financeiro para aquisição de máquina de lavar roupa e cilindro de água quente,** ao abrigo do artigo 23.º do Regulamento de Apoios Sociais, **requerido pela Sr.º Natália da Ascensão Gomes**, residente na Rua do Fundo, n.º 1, localidade de Quadrazais, foi **deliberado**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, por não se enquadrar na tipologia de apoios previstos no Regulamento de Apoios Sociais, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.7 Face à informação registada sob o n.º 682, datada de 30/03/2015, sobre o **pedido de apoio habitacional no valor de 3.700,00 €**, ao abrigo do disposto no artigo 9.º do Regulamento de Apoios Sociais, **requerido pela Sr.ª Maria Alexandrina Bárbara Marques**, residente na Rua de São Pedro, n.º 3, localidade de Aldeia da Ribeira, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

Município de Sabugal

4.8 Face à informação registada sob o n.º 683, datada de 30/03/2015, referente ao **pedido de apoio social – Pagamento do ramal de saneamento (141,55 €) e do ramal de água (135,72 €) em seis prestações mensais no valor de 46,21 € e isenção do pagamento de juros e execuções fiscais**, nos termos do disposto nos artigos 18.º e 23.º do Regulamento de Apoios Sociais, **requerido pelo Sr.º Licínio Manuel Fortunato Gomes**, residente na Rua das Ameixoeiras, n.º 29, localidade de Torre - Sabugal, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar o pagamento em prestações proposto e isentar o requerente do pagamento de juros e execuções fiscais**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, devendo ser dado conhecimento aos serviços competentes; ----------

4.9 Face à informação registada sob o n.º 608, datada de 19/03/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, sobre **pedido de LCD requerido pela Associação Cultural e Desportiva de Malcata** para divulgação de resultados de Prova de BTT, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.10 Face à informação registada sob o n.º 690, datada de 30/03/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, a apresentar **proposta de alteração/correção da Tabela de Tarifas e Preços do Município do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a proposta apresentada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ----------

4.11 Face à informação registada sob o n.º 691, datada de 30/03/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, a apresentar proposta de **celebração de Protocolos para modalidades desportivas com o Sporting Clube do Sabugal e a Associação Cultural e Desportiva do Soito**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração dos Protocolos apresentados**, a serem outorgados pelo Senhor Presidente da Câmara; ----------

4.12 Face à informação registada sob o n.º 678, datada de 27/03/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, a apresentar proposta de **celebração de Protocolo com a Associação Transcudânia – Associação para a Valorização do Património Histórico e Natural do Concelho do Sabugal, tendo como objetivo a realização do 13º Torneio de Futsal Inter-freguesias** do Concelho do Sabugal, com um encargo financeiro no valor de 14.000,00 €, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do Protocolo apresentado**, devendo ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara; ----------

Município de Sabugal

4.13 Face à informação registada sob o n.º 663, datada de 27/03/2015, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, sobre **celebração de Protocolo de Cooperação com a Federação Portuguesa de Triatlo para a organização do II Triatlo do Sabugal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do Protocolo apresentado**, devendo ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara. ----------

----------V----------

----------SERVIÇO DE ESTRATÉGIA E DESENVOLVIMENTO----------

5.1 Face à informação registada sob o n.º 622, datada de 20/03-2015, sobre **pagamento de Assinaturas do Jornal Cinco Quinas**, o senhor **Presidente da Câmara** reforçou a necessidade de ser revista a Lista a quem se destina o envio gratuito do Jornal "Cinco Quinas", nomeadamente retirar as associações que não tinham atividade nem estavam ativas, alargar o envio para as Câmaras Municipais, alteração de Párocos do Concelho, pois houve substituições dos mesmos, entre outras situações que teriam de ser devidamente analisadas. A senhora **Vereadora Felismina Rito** congratulou-se com as sugestões apresentadas pelo senhor Presidente da Câmara por irem de encontro ao dito no ano anterior sobre este assunto pelos Vereadores do PS e que não podia estar mais de acordo com a proposta revisão da lista. Disse que já no ano anterior o que esteve em causa foram os fundamentos do apoio, pelo que a atualização deveria ter em consideração algumas das questões e dúvidas levantadas. Reforçou que na atualização não deveria estar o seu nome e o do vereador Pedro Antunes. Não havendo mais intervenções o assunto foi colocado à votação, tendo a Câmara **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o pagamento das assinaturas do Jornal Cinco Quinas**, com a devida atualização da lista. ----------

----------VI----------

----------DIVERSOS----------

6.1 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, no dia 26/03/2015, no qual**, tendo em conta as razões expostas e a urgência na resolução do fecho do mês, **autoriza a antecipação da transferência de verbas atribuídas no âmbito do protocolo celebrado** com o Município e aprovado em reunião de Câmara de 23/01/2015, solicitada pela Pró-Raia – Associação de Desenvolvimento Integrado da Raia Centro Norte, através do ofício registado sob o n.º 2791, datado de 26/03/2015. Não participou na discussão e votação do assunto o Senhor Presidente da Câmara por se encontrar impedido nos termos dos artigos 24.º e 44.º do Código do Procedimento Administrativo; ----------

Município de Sabugal

6.2 A Câmara **deliberou**, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Felismina Rito e Joaquim Matos, **ratificar o despacho** exarado **pela Senhora Vice-Presidente da Câmara**, no dia 24/03/2015, no qual **autoriza o envio de verba destinada a cobrir os prejuízos da Empresa Municipal Sabugal +**, tendo em conta as disposições legais e considerando a urgência pelo final do mês e pagamentos a entidades oficiais, conforme solicitado pela Empresa Municipal Sabugal+, através do ofício registado sob o n.º 2608, datado de 19/03/2015. Não participaram na discussão e votação do assunto os Senhores Presidente da Câmara e Vereador Amadeu Paula por se encontrarem impedidos nos termos dos artigos 24.º e 44.º do Código do Procedimento Administrativo A Câmara tomou conhecimento do **Relatório de Gestão do ano de 2014.** --------

---- Sendo onze horas e dez minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada, por mim, Isabel Gonçalves Isabel Gonçalves, Assistente Técnica, que a lavrei e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57° da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. ----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA

- Eng.º António dos Santos Robalo -

Município de Sabugal