



**CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA DE 22/01/2016**

**Minuta da ata n.º 02/2016**

**Estiveram presentes:** -----

**Presidente:** -----

António dos Santos Robalo -----

**Vereadores:** -----

António José Gonçalves dos Santos Vaz -----

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal -----

Felismina Isabel Rito Alves -----

Vítor Manuel Dias Proença -----

Pedro José Neves Antunes -----

Amadeu Paula Neves -----

**Hora de abertura:** 10:00 horas -----

**Local:** Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho -----

**ANTES DA ORDEM DO DIA**

Ao abrigo do preceituado no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi deliberado, com vista à sua exequoriedade imediata, aprovar em minuta as seguintes deliberações: -----

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho** exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara, no dia 22/01/2016, no qual **aprova a minuta do contrato referente ao Concurso Público com Publicidade Internacional para Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em Média Tensão (MT), Baixa Tensão Especial (BTE) e Baixa Tensão Normal (BTN) da Câmara Municipal do Sabugal.** -----

**ORDEM DO DIA**

**I**

**DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA**

1.1 As **atas das Reuniões de Câmara** realizadas no dia **17/12/2015 e 08/01/2016** foram **aprovadas** por unanimidade. Não participou na discussão e votação da ata de 08/01/2016 o Sr.º Vereador António José Vaz por não ter estado presente na referida reunião; -----

1.2 Face à informação registada sob o n.º 59, datada de 11/01/2016, referente ao **pedido de isenção de Renda da Fração F do Centro de Negócios Transfronteiriço do Soito, requerido pelo Sr.º Fernando José Tavares Luís**, a Câmara **deliberou**, por maioria, tendo em conta o historial da situação, **perdoar o incumprimento**, com as abstenções dos Vereadores António José Vaz, Felismina Rito e Pedro Antunes, com Declarações de Voto; -----

1.3 Face à informação registada sob o n.º 63, datada de 11/01/2016, sobre a **situação da Fração I sita no Centro de negócios Transfronteiriço do Soito cedida a Targetpoint Unipessoal, Lda.**, a Câmara **deliberou**, por maioria, **remeter ao Gabinete Jurídico para notificar o 2.º Contratante e proceder nos termos do n.º 2 do art.º 14.º do Regulamento do CNT**, com as abstenções dos Vereadores António José Vaz, Felismina Rito e Pedro Antunes, com Declarações de Voto; -----

1.4 Face à informação registada sob o n.º 64, datada de 11/01/2016, referente ao **incumprimento do pagamento de rendas da Fração Z sita no Centro de Negócios Transfronteiriço do Soito pela empresa Essencial Sénior – Serviços de Apoio Domiciliários, Lda**, a Câmara **deliberou**, por maioria, **remeter ao Gabinete Jurídico para notificar o 2.º Contratante e proceder nos termos do n.º 2 do art.º 14.º do Regulamento do CNT**, com as abstenções dos Vereadores António José Vaz, Felismina Rito e Pedro Antunes, com Declarações de Voto; -----

1.5 Face à informação registada sob o n.º 3016, datada de 17/12/2015, prestada pelo Serviço de Águas e Saneamento, sobre o requerimento registado sob o n.º 10388, datado de 04/11/2015, apresentado pelo Sr.º **Joaquim Gonçalves Esteves Valentim**, titular do contrato de fornecimento de água da casa sita na Estrada Nacional 233, n.º 2, localidade de Santo Estevão, no qual invoca “*fuga de água de difícil identificação uma vez que a mesma era subterrânea*”, e solicita “*compreensão no sentido de esta água não ser paga na totalidade pelo consumidor*”, foi **deliberado**, por unanimidade, **remeter o assunto ao Gabinete Jurídico para esclarecimento**; -----

1.6 Face à informação registada sob o n.º 3086, datada de 31/12/2015, prestada pelo Serviço de Águas e Saneamento, referente à **devolução de valores indevidamente cobrados à Sr.ª Iolanda Cristina Gonçalves Alves Figueiras Nabais**, relativo ao contrato de fornecimento de

may  
A  
F  
B  
R



água para a habitação sita no Largo do Cinema, n.º 7, 7.º esquerdo, na localidade de Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

1.7 Face à carta do Sr.º **Adriano Proença Cerdeira**, titular do contrato de abastecimento de água da casa sita na Rua da Escola, n.º 1, localidade de Vilar Maior, na qual invoca que devido a uma **rotura de água foram emitidas duas faturas no valor de 390,59 €/cada referente aos meses de setembro e outubro de 2015 pelo que solicita “tolerância nesta infelicidade”**, foi **deliberado**, por unanimidade, **remeter o assunto ao Gabinete Jurídico para esclarecimento**; -----

1.8 A Câmara tomou conhecimento da informação registada sob o n.º 60, datada de 11/01/2016, a apresentar o **Relatório Final do procedimento por Concurso Público com Publicidade Internacional para Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em Média Tensão (MT), Baixa Tensão Especial (BTE) e Baixa Tensão Normal (BTN) da Câmara Municipal do Sabugal**; -----

1.9 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara**, no dia 11/01/2016, relativamente à Informação Final, apresentada pelo Serviço de Contratação Pública sob o registo 61, datada de 11/01/2016, **no qual**: -----

a) **Aprova o Relatório Final** do procedimento por Concurso Público com Publicidade Internacional para Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em Média Tensão (MT), Baixa Tensão Especial (BTE) e Baixa Tensão Normal (BTN) da Câmara Municipal do Sabugal; -----

b) **Aprova a decisão de adjudicação à EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A.** pelo valor de 2.706.003,16 €, acrescido de Iva à taxa legal em vigor, e o prazo de 36 meses, ficando os valores distribuídos da seguinte forma: -----

Adjudicatário	2016	2017	2018	Valor com IVA
EDP Comercial	1.109.461,29 €	1.109.461,29 €	1.109.461,29 €	3.328.383,88 €

c) **Autoriza a redução do contrato a escrito**, em cumprimento do disposto no artigo 94.º do CCP; -----

1.10 Face à informação registada sob o n.º 73, datada de 12/01/2016, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo para Contrato de Prestação de Serviços da Plataforma Eletrónica de**



**Contratação Pública (Serviços de TI, Consultoria, Desenvolvimento de Software, Internet e Apoio)**, pelo prazo de 36 meses e o preço base de 15.000,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

1.11 Face à informação registada sob o n.º 76, datada de 12/01/2016, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo para Contrato de Assistência das Redes Wireless de 2016 (Serviços de Rede Local)**, pelo prazo de 36 meses e o preço base de 790,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

1.12 A Câmara tomou conhecimento do **Termo de Contagem da responsabilidade do Tesoureiro** referente ao dia 31/12/2015; -----

1.13 Face à informação registada sob o n.º 58, datada de 11/01/2016, prestada pelo Serviço de Recursos Humanos, e à proposta apresentada pelo Sr.º Presidente da Câmara datada de 07/01/2016, referente à **orçamentação e gestão das despesas com pessoal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **fixar os montantes propostos**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação e proposta. -----

## II

### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

2.1 A Câmara **tomou conhecimento** dos despachos exarados pelo Sr.º Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 08/01/2016 a 22/01/2016; -----

2.2 Face à informação registada sob o n.º 33, datada de 07/01/2016, sobre a necessidade de efetuar **alteração de área e nome da parcela 87 do Mapa de Expropriações da “Via Estruturante da Raia – 1ª Fase”**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a alteração da área da parcela 87 de 159,10 m<sup>2</sup> para 360,00 m<sup>2</sup>**, nos termos e com os fundamentos constantes das informações; -----

2.3 Face à informação registada sob o n.º 34, datada de 07/01/2016, sobre a necessidade de efetuar **alteração de área e nome da parcela 106 do Mapa de Expropriações da Via Estruturante da Raia – 1ª Fase, do nome de Herd. de Manuel Luís com a área de 234,92 m<sup>2</sup> para Herd. de José Afonso e a área de 250,00 m<sup>2</sup>**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a alteração de áreas da parcela 106 de 234,92 m<sup>2</sup> para 250,00 m<sup>2</sup>**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.4 Face à informação n.º 06/2016-IA, datada de 18/01/2016, prestada pelo Serviço de Fiscalização, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a emissão de certidão comprovativa da ampliação do número de compartes**, referente aos prédios rústicos inscritos na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Sortelha sob os artigos 1987.º (localizado em Lagar Telhado, localidade de Sortelha) e 2010.º (Sito em Afonsinhas, localidade de Sortelha), conforme requerido pela Sr.ª Ana Cristina Cunha Leal Simões, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.5 Face à informação n.º 002/2016/T, datada de 13/01/2016, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a emissão de certidão de constituição de compropriedade**, referente ao prédio rústico inscrito na Matriz Predial Rústica da União de Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António sob o artigo 117.º (localizado em Castanheiro das Merendas), conforme requerido pelo Sr.º José Matias Ricardo, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

### III

#### DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

3.1 Face à informação registada sob o n.º 15, datada de 05/01/2016, referente ao **pedido de Libertação Parcial de Caução**, requerido pelo adjudicatário da obra: “*Execução das Redes de Água e Saneamento de Lomba e Monte Novo*”, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a libertação de 30 % das cauções prestadas (garantia inicial + reforços)**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; ---

3.2 Face ao ofício da EDP, registado sob o n.º 11857, datado de 18/12/2015, a apresentar **orçamento para Ampliação de Rede de Iluminação Pública no Larg. Portas, 0043 PT (Caminho dos Vales, Vilar Maior)**, União de Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos, **no valor de 3.887,42 € com Iva incluído à taxa legal em vigor**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a ampliação de rede**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

3.3 Face ao ofício da EDP, registado sob o n.º 214, datado de 11/01/2016, a apresentar **orçamento para Ampliação de Rede de Iluminação Pública na Rua da Ponte, 20 PT (Prado da Chastra, Lageosa)**, União de Freguesias de Lageosa e Forcalhos, **no valor de 3.254,58 € com Iva incluído à taxa legal em vigor** foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a ampliação de rede**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----



#### IV

### DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA

4.1 Face à informação registada sob o n.º 2075, datada de 26/08/2015, referente ao **pedido de apoio financeiro para obras de reparação e manutenção de ringue polidesportivo de Rendo, requerido pela Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Rendo**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio de 5.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 2195, datada de 09/09/2015, referente ao **pedido de apoio financeiro para obras de reparação e manutenção de pavilhão multiusos em Aldeia do Bispo, requerido pelo Centro Social e Paroquial Nossa Senhora dos Milagres**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio de 5.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 40, datada de 08/01/2016, referente ao **pedido de apoio à realização dos festejos de Carnaval 2016 – Aldeia do Bispo, requerido pela Associação da Mocidade de Aldeia do Bispo**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio de 1.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.4 Face à informação registada sob o n.º 50, datada de 08/01/2016, referente ao **pedido de apoio em fotocópias requerido pela Liga dos Combatentes: Núcleo do Sabugal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir uma quota de cópias até às 300 fotocópias anuais**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.5 Face à informação registada sob o n.º 80, datada de 13/01/2016, a apresentar **proposta de protocolo de Colaboração com o Agrupamento de Escolas do Sabugal**, tendo como objetivo a *“cedência do pavilhão e piscinas municipais, envolvendo balneários e ainda Estádio Municipal do Sabugal e utilização de bicicletas, para desenvolvimento de atividades de desporto”*, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do referido protocolo**, a ser **outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

4.6 Face à informação registada sob o n.º 99, datada de 15/01/2016, a apresentar proposta de **alteração (introdução de um preço/produto) da Tabela de tarifas e Preços do Município do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar as alterações propostas**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.7 Face à informação registada sob o n.º 115, datada de 18/01/2016, referente ao **pedido de apoio social, requerido pela Sr.ª Paula Cristina Fonseca Moutinho**, residente na Rua



Cidade da Guarda, n.º 4, Cidade de Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio social de 500,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.8 Face à informação registada sob o n.º 120, datada de 19/01/2016, referente ao **pedido de apoio habitacional**, no valor total de 9.706,00 €, **requerido pelo Sr.º Hermínio Moreira Natário**, residente na Rua Quinta das Teixedas – Colónia Agrícola Martim - Rei, Cidade de Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

## V

### SERVIÇO DE ESTRATÉGIA E DESENVOLVIMENTO

5.1 Face à informação registada sob o n.º 102, datada de 15/01/2016, referente à **abertura de procedimento para elaboração do Regulamento de Classificação e Valorização de Árvores Centenárias do Município do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a abertura do procedimento supramencionado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, e **nomear como responsável pela direção do procedimento a Técnica Superior, em regime de mobilidade intercarreiras, Helga Capelo**; -----

5.2 Face à informação registada sob o n.º 3028, datada de 18/12/2015, a apresentar **proposta de inserção de Publicidade em Jornal Local**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a manutenção da página de publicidade mensal a cores no Jornal Cinco Quinas, à semelhança do ano de 2015**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

5.3 Face à informação registada sob o n.º 2712, datada de 12/11/2015, referente ao **Protocolo a celebrar com o Instituto de Bragança**, com o objeto “*definir os termos pelos quais se rege o serviço de tratamento do cancro do castanheiro através da aplicação do agente biológico e o reconhecimento da CMS enquanto Organização de Tratamento do Cancro do Castanheiro*”, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do protocolo apresentado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação, protocolo este a ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara; -----

5.4 Face à informação registada sob o n.º 121, datada de 19/01/2016, a apresentar **proposta de submissão da Iniciativa Sabugal+ Valor à Bolsa de Iniciativas para Constituição de Grupos Operacionais e de adesão à Rede Rural Nacional**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a proposta apresentada, bem como a Adesão do Município do**

Sabugal à Rede Rural Nacional, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

**VI**  
**DIVERSOS**

**6.1** A Câmara tomou conhecimento do ofício do **Grupo Parlamentar do Partido Socialista**, registado sob o n.º 12055, datado de 28/12/2015, **sobre o requerimento alusivo ao Mapa Judiciário enviado ao Governo.** -----

Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião quando eram 13:10 horas, tendo esta minuta sido aprovada e assinada. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA, \_\_\_\_\_



OS VEREADORES: -----

António José Gonçalves dos Santos Vaz, \_\_\_\_\_

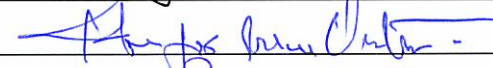
Maria Delfina Gonçalves Marques Leal, \_\_\_\_\_

Felismina Isabel Rito Alves, \_\_\_\_\_

Vítor Manuel Dias Proença, \_\_\_\_\_

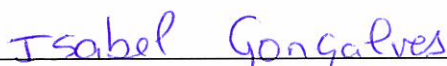
Pedro José Neves Antunes, \_\_\_\_\_

Amadeu Paula Neves, \_\_\_\_\_



SECRETARIADO

Isabel Gonçalves, \_\_\_\_\_



REDAÇÃO DA MINUTA

Ivone Franco Correia, \_\_\_\_\_

