



msely

## CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

**ATA N.º 06/2016**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 04 DE MARÇO DE 2016**

**VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:**

**Maria Delfina Gonçalves Marques Leal**

**VEREADORES:**

**António José Gonçalves dos Santos Vaz** – Vereador do Partido Socialista

**Felismina Isabel Rito Alves** – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista

**Vítor Manuel Dias Proença** – Vereador do Partido Social Democrata

**Pedro José Neves Antunes** – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

**Amadeu Paula Neves** - Vereador do Partido Social Democrata

**JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:**

**António dos Santos Robalo** – Presidente da Câmara

**HORA DE ABERTURA:**

**Dez horas**

**LOCAL:** Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

<b><u>SALDO DO DIA 03 DE MARÇO DE 2016</u></b> ----->	<b>Op. Orçamental</b>	<b>2.243.540,64 €</b>
	<b>Op. Não Orçamental:</b>	<b>803.300,84 €</b>



M. Leal

Por ausência do Senhor Presidente da Câmara, a Senhora **Vice-Presidente**, Maria Delfina Gonçalves Marques Leal, presidiu à reunião, tendo-a declarado aberta pelas dez horas. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

**1. Justificação** de ausência de Membro do Executivo Municipal -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pelo Senhor Presidente da Câmara Eng.º António dos Santos Robalo; -----

**2. Expediente** -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

**3. Intervenções do Executivo Municipal** para tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico:

A Senhora **Vice-Presidente da Câmara** em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, deu a palavra a:-----

- Senhor **António José Vaz - Vereador eleito pelo Partido Socialista**, para se congratular com a possibilidade do Tribunal do Sabugal reabrir, esperando que o Governo olhe para o interior e adote, dentro do possível, medidas que possam provocar algum desenvolvimento por até aqui as pessoas têm ficado esquecidas e defraudadas da prestação dos serviços públicos, bem como a atribuição de mais apoios A Senhora **Vice-Presidente da Câmara** congratulou-se também com a reabertura do Tribunal, pois sempre tinham defendido que o mesmo não deveria ter encerrado. O Senhor **Vereador Pedro Antunes** também tomou a palavra para se congratular pois efetivamente era uma medida que repunha a justiça que foi feita, esperando que fossem adotadas medidas para outras situações. -----
- Senhora **Vereadora Felismina Rito** que colocou as seguintes questões: -----

**1. “Av. S. Cristóvão no Soito:** -----



a) *Queria questionar se nunca se ponderou alterar o material aplicado nas juntas da calçada dos passeios ao longo de toda a Av. S. Cristóvão no Soito. As juntas da calçada estão a ser feitas com areia, mas as juntas da calçada feitas com goma (cimento) melhoram a limpeza, não permitem que haja areia para ser arrastada para as grelhas de escoamento de águas e até possíveis entupimentos e melhora as questões de segurança e mobilidade dos peões. -----*

*Esta é a técnica mais recomendada atualmente pelo que ainda se poderia efetuar o enchimento das juntas com goma.-----*

b) *Queria também questionar se o empreiteiro ainda não comunicou formalmente ao Município que os paralelos 20x20cm com juntas de areia, aplicados desde o Café Copus no sentido da Igreja, não são os mais adequados para circulação de viaturas, mas sim para circulação pedonal em parques e jardins e que por esse facto não se prevê a durabilidade dos paralelos 10x10cm. O que se pensa fazer em relação a esse facto?-----*

**2. Circuito pedonal entre pontes no Sabugal:-----**

*No circuito pedonal entre pontes, o parque de fitness mais próximo da ponte nova tem poças no suporte de cada um dos equipamentos, que encham de água no Inverno não permitindo a sua utilização regular e condicionando a sua utilização ao bom tempo. Creio que pode ser uma situação de fácil resolução para que o parque que está disponível possa ter utilização contínua.*

**3. Repartição de encargos e assunção dos compromissos plurianuais para contrato de prestação de serviços de seguros: -----**

*Relativamente ao assunto que votámos na reunião extraordinária, sobre a repartição de encargos e assunção dos compromissos plurianuais para contrato de prestação de serviços de seguros (com o valor 454.499,49 €) queria acrescentar o seguinte ainda na sequência da preocupação destes contratos serem realizados no concelho:-----*

*Atendendo ao Código de Contratos Públicos, à realidade concelhia no que respeita à grande representação quer de companhias de seguros, quer de mediadores de seguros, atendendo à fraca dinâmica económica concelhia, solicito uma simulação dos serviços de contratação pública sobre a possibilidade de dividir a despesa prevista anualmente em lotes que incluíssem*

mailey

*uma ou mais especialidade de seguros, implicando esta divisão a escolha do tipo de procedimento mais favorável à nossa realidade.*-----

*Esta situação poderá beneficiar o Município do Sabugal, uma vez que especialistas em determinados seguros podem concorrer aos lotes que lhes interessam apresentando serviços e/ou preços muito melhores/competitivos.*-----

*Para salvaguardar a situação de poderem existir lotes sem concorrentes, a união de mais de uma tipologia de seguros, tentando uniformizar ao máximo os lotes em termos de valor, poderá constituir uma garantia.*-----

*Um dos nossos deveres é fundamentar permanentemente as ações na tentativa de potenciar a competitividade económica, social e territorial e perseguir o verdadeiro interesse público. Esta simulação é fulcral para tomar a melhor decisão.*”-----

Após ter sido concedida a palavra pela Senhora **Vice-Presidente da Câmara** ao Senhor **Vereador Vítor Proença** relativamente à questão da Av. de São Cristóvão respondeu que a obra estava na fase final, tendo sido colocada a última camada de desgaste, faltando apenas ultimar pormenores. No Caderno de Encargos estava previsto o assentamento dos blocos 20x20 com areia fina, contudo e em virtude destes blocos serem poucos uniformes a junta não podia ficar muito larga, cuidado esse que não foi tido na obra. Por outro lado, as pessoas não tinham facilitado na execução da obra, pois assim que tinham sido colocados os blocos não foram respeitados os sinais de proibição de passagem de veículos, o que em nada beneficiara na execução do seu assentamento. -----

Disse ainda que apesar de todos os constrangimentos existentes no decorrer da obra, esta iria dignificar a localidade do Soito. -----

No que ao equipamento existente no circuito pedonal Entre Pontes do Sabugal dizia respeito disse que a situação focada tinha sido sinalizada e estava a ser analisado pela Eng.<sup>a</sup> Paula Ferreira e iria ser resolvido brevemente através da colocação de uma caixa de drenagem à volta do perímetro do parque e depois levava saibre colocado por cima da caixa. -----

Por fim e no que aos seguros afirmou que após ter sido analisado o assunto, na altura, tinham verificado não ser vantajosa a abertura de concurso por lotes. Não concordava com a afirmação de terem sido prejudicados os mediadores de seguros do Concelho por estes não poderem concorrer

medley

diretamente mas apenas através da Seguradora Central. Transmitiu ainda que a companhia que ganhasse o concurso iria beneficiar o mediador local, por seria através deste que a Câmara iria desenvolver os restantes procedimentos. Perante a resposta dada a Senhora **Vereadora Felismina Rito** solicitou a elaboração de uma simulação do valor dos seguros por lotes. Em, resposta o Senhor **Vereador Vítor Proença** disse que iria solicitar aos Serviços que fizessem a simulação solicitada. -----

**4. Ratificação de Despachos** exarados ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Presidente da Câmara no dia 02/03/2016**, no qual **autoriza a colaboração do Gabinete Técnico de Arqueologia e de Museu do Município do Sabugal no levantamento patrimonial e no estudo do edifício da Igreja da Misericórdia**, solicitado pelo **Provedor da Santa Casa da Misericórdia do Sabugal**. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **I** -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** -----

**1.1 As atas das Reuniões de Câmara**, realizadas nos dias **19/02/2016 e 29/02/2016**, foram retiradas da Ordem do Dia; -----

**SERVIÇO ADMINISTRATIVO DE ÁGUAS E SANEAMENTO** -----

**1.2** Face à informação registada sob o n.º 221, datada de 02/02/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre pedido de **isenção de pagamento de água** apresentado pelo Sr.º **Presidente da União de Freguesias de Pousafoles do Bispo, Penalobo e Lomba**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. O Senhor **Vereador Pedro Antunes** relativamente a este assunto perguntou se todas as Freguesias tinham este tarifário, pois na Junta de Freguesia tinham transmitido que o espaço da escola ainda não tinha esse tarifário especial. O Senhor **Vereador Vítor Proença** esclareceu tratar-se de contratos celebrados há muitos anos e apenas agora estavam a ser colocados os contadores, independentemente de não ser efetuado pagamento.



msly

Após a colocação dos contadores, algumas Juntas de Freguesia tinham celebrado contrato de água, o que se verificara na situação em apreço o que implicava o respetivo pagamento. -----

- 1.3 Face à informação registada sob o n.º 239, datada de 03/02/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre **pedido de isenção de taxas de lixo e saneamento nas tarifas de água** apresentado pelo Sr.º **Diretor do Agrupamento de Escolas do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **indeferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. A Senhora **Vereadora Felismina Rito** perguntou quais os valores objeto do presente pedido. A Senhora **Vice-Presidente da Câmara** respondeu que independentemente dos valores em causa, o pedido tinha sido enquadrado, pelos Serviços da Câmara, de acordo com as recomendações da ERSAR, enquanto Entidade Reguladora; -----
- 1.4 A Câmara tomou conhecimento da informação registada sob o n.º 311, datada de 15/02/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre **pedido de pagamento de água em prestações** apresentado pelo Sr.º **Rolando Luís Pereira Fernandes**, tendo **deliberado**, por unanimidade, **perdoar os juros de mora e de execuções fiscais**; -----
- 1.5 Face à informação registada sob o n.º 312, datada de 15/02/2016, prestada pelo Serviço Administrativo de Águas e Saneamento, sobre os **contratos de abastecimento de água celebrados na localidade de Vila do Touro**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a restituição dos valores cobrados aos onze consumidores constantes na listagem**; -----

#### CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----

- 1.6 Face à informação registada sob o n.º 394, datada de 23/02/2016, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo para Aquisição de Serviços de Manutenção para a Aplicação Informática de Gestão de Caça – ifclub – Serviços de Assistência Informática**, pelo prazo de 36 meses e com o preço base de 1.260,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 1.7 Face à informação registada sob o n.º 432, datada de 25/02/2016, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara deliberou, por unanimidade: -----



a) Autorizar a abertura de procedimento, por concurso público, para Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Urbanos; -----

b) Aprovar o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos;-----

c) Nomear como júri do concurso: -----

Presidente: Eng.º Afonso Tavares; -----

Vogal: Eng.ª Sónia Gonçalves; -----

Vogal: Dr.ª Manuela Martins; -----

Suplentes: Eng.ª Laura Alves e Senhora Olga Rocha; -----

d) Aprovar a delegação no júri, nos termos do artigo 109º do CCP, das competências, desde que não impliquem aumento de despesa nem estejam em causa aspetos essenciais das peças procedimentais, para a decisão sobre: -----

- A prorrogação do prazo para a apresentação de propostas, artigo 64º do CCP; -----

- A classificação de documentos da proposta e respetiva desclassificação, se no decurso do procedimento deixarem de se verificar os pressupostos que determinam a sua classificação, artigo 66º do CCP. -----

----- **II** -----

---- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** ----

2.1 A Câmara **tomou conhecimento** dos despachos emitidos ao abrigo da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 19/02/2016 a 04/03/2016: -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
------	---------------	------------------	------------------

Manuel Gomes da Fonseca	Peroficós – União de freguesias de Seixo do Côa e Valongo	23.02.2016	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitetura, destinado a legalização de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação. DPUOT.
Alice Salgueira Janela e outra	Rua do Cimo do Povo nº 10 - Baraçal	24.02.2016	Defiro o pedido de licenciamento das obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação (unifamiliar), nas condições da informação. DPUOT.
Armando Manuel da Cruz Robalo	Sítio da Calçada – Sabugal, união de freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António	24.02.2016	Defiro o projeto de arquitetura para obras de construção de um edifício destinado a barracão agrícola, nas condições da informação. DPUOT.
Rui Manuel Cabral	Rua do Cemitério – Sabugal, da freguesia de Sabugal e Aldeia de Santo António	23.02.2016	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitetura de obras de demolição e construção de um edifício destinado a habitação e serviços, nas condições da informação DPUOT
João Manuel Rodrigues Gomes	Sítio dos Giestais - Soito	26.02.2016	Defiro o pedido de licenciamento das obras de ampliação de um edifício destinado a serviços, nas condições da informação. DPUOT.
Ricardo Nunes Pires	Sítio das Cabecinhas – Colonia Agrícola Martim Rei - Sabugal	29.02.2016	Defiro o pedido de licenciamento das obras de alteração durante a execução da obra de um edifício destinado a moradia unifamiliar, nas condições da informação. DPUOT.
Patrício da Silva Martins	Sítio da Calçada – Sabugal, União de freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António	29.02.2016	Defiro o pedido de licenciamento das obras de construção de moradia unifamiliar, nas condições da informação. DPUOT
Rui Manuel Cabral	Rua do Cemitério – Sabugal, União de freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António	29.02.2016	Defiro o pedido de licenciamento de obras de demolição e construção de um edifício destinado a habitação e serviços, nas condições da informação da DPUOT
Maria Clementina Jorge Gonçalves	Sítio do Vale da Carreta – Sabugal, união de freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António	01.03.2016	Defiro o projeto de arquitetura para obras de construção de um edifício destinado a habitação (legalização), nas condições da informação. DPUOT.



malu

Matilde Nabais Cardoso	Rua Senhora da Graça ou Tapada das Tílias – Aldeia de Stº António	01.03.2016	Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitetura, destinado a habitação unifamiliar, nas condições da informação. DPUOT.
Romeu Augusto Bispo	Rua Conde de Sabugal - Sabugal	01.03.2016	Defiro o pedido de licenciamento de obras de alteração de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT
Maria Idalina Soares Mendes Azevedo	Travessa do Chafariz - Casteleiro	01.03.2016	Defiro o pedido de alteração á licença, nas condições da informação da DPUOT

**2.2** Face à informação n.º 1 DEST – Sabugal/2016 referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da verificação dos requisitos do destaque de parcela**, previsto no n.º 9 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, que constitui documento bastante para efeitos de registo predial da parcela destacada, requerido pela Sr.ª **Lúcia Pires Dias**, relativamente ao prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabugal sob o n.º 781/20110602, inscrito na matriz com o artigo 2691.º, com a área total de 9.919 m<sup>2</sup>, localizado no Sítio de Varais, em Espinhal, Freguesia de Águas Belas, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

**2.3** Face à informação n.º 017/2016/T, datada de 12/02/2016, prestada pelo Serviço de Fiscalização, sobre o pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade** do prédio rústico localizado em Lameirões, Freguesia de Sortelha e inscrito na Matriz Predial Rústica sob o artigo n.º 1307, requerido pelo Sr.ª **Alzira de Jesus Matos Neves**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação.

----- **III** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

**3.1** Face ao ofício da EDP, registado no dia 18/01/2016 no LRE sob o n.º 418, a apresentar **orçamento para Ampliação de Rede de Iluminação Pública na Quinta Galiana, 123 PT (Cabeço da Rasa)**, Freguesia de Soito, **no valor de 1.507,92 € com Iva incluído à taxa legal em vigor**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a ampliação de rede**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

-----IV-----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

- 4.1 Face à informação registada sob o n.º 341, datada de 17/02/2016, referente ao pedido formulado pela **Sociedade Filarmónica Bendadense para utilização do Autocarro Municipal**, no dia 25/03/2016 a fim de transportar os elementos da banda ao Sabugal (procissão do enterro do Senhor), a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a utilização do Autocarro Municipal, isentando o pagamento das horas extraordinárias e da taxa de utilização no ano de 2016**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação;
- 4.1 Face à informação registada sob o n.º 413, datada de 24/02/2016, referente **pedido de apoio para aquisição de piano ¾ cauda requerido para a Casa da Música da Bendada pela Sociedade Filarmónica Bendadense**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio de 10.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

-----V-----

----- **SERVIÇO DE ESTRATÉGIA E DESENVOLVIMENTO** -----

- 5.1 Face à informação registada sob o n.º 363, datada de 18/02/2016, referente ao **pedido de patrocínio, formulado por Pedro Rabaço, para iniciação numa competição de desportos motorizados a nível nacional**, especificamente no campeonato Nacional de Kartcross, e face a um parecer da CCDR LVT apresentado pela Senhora Vereadora Felismina Rito, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **remeter o assunto ao Gabinete Jurídico para enquadramento legal**. -----

-----VI-----

----- **DIVERSOS** -----

- 6.1 Face ao **Pedido de apoio/patrocínio requerido por Carla Sofia Póvoas Teixeira e Sílvia Maria Lopes Martins para participarem, como atletas de competição, na modalidade de Bikini Fitness**, e face a um parecer da CCDR LVT apresentado pela Senhora Vereadora Felismina Rito, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **remeter o assunto ao Gabinete Jurídico para enquadramento legal**. -----

---- Sendo onze horas e vinte minutos e não havendo mais assuntos a tratar, a Senhora **Vice-Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, vai ser assinada por mim, Isabel Gonçalves Isabel Gonçalves, Técnica Superior, que a lavrei e pela Senhora **Vice-Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

**A VICE - PRESIDENTE DA CÂMARA**

*M. Leal*

- Dr.ª Maria Delfina Gonçalves Marques Leal -

