



9

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 11/2017

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 26 DE MAIO DE 2017

PRESIDENTE:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

António José Gonçalves dos Santos Vaz – Vereador do Partido Socialista

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal – Vice-Presidente da Câmara

Felismina Isabel Rito Alves – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista

Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata

Pedro José Neves Antunes – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Não houve faltas de comparência

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 25 DE MAIO DE 2017 ----->

Op. Orçamental:	2.335.415,13 €
Op. Não Orçamental:	859.857,20 €



Ao vigésimo sexto dia do mês de maio de dois mil e dezassete, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor **Presidente da Câmara, Eng.º António dos Santos Robalo**, presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

Não houve faltas de comparência. -----

2. EXPEDIENTE -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO -----

O Senhor **Presidente da Câmara**, passando a este ponto e em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos Senhores Vereadores quem pretendia intervir, tendo dado a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Antunes** que começou por dizer que a **Enertech Sabugal 2017 – Feira das Tecnologias para a energia – 2.ª Edição** era um evento que estava a expandir a sua dimensão e que espera que viesse, do ponto de vista empresarial, a potenciar a economia local. -----

De seguida, foi dada a palavra à Senhora **Vereadora Felismina Rito** que, também em relação à **Enertech Sabugal 2017**, disse ter verificado um crescimento inegável em termos de implantação da feira, mas que esperava que existisse também melhores resultados efetivos a acompanhar esse crescimento após avaliação final. -----

Terminou dizendo que, como o Senhor **Presidente da Câmara** tinha anunciado, iria realizar-se daqui 15 dias o **Festival ECORAIA**, reforçava que não seria sua opção política realizar tantas feiras num território como o do Sabugal. -----

Tomou a palavra o Senhor **Presidente da Câmara** que referiu que este tipo de iniciativas teve o seu início com a **Agroraia** pelas Juntas de Freguesia e com a **Ecoraia** organizada pela AMCB. É uma organização intermunicipal que só vem ampliar a iniciativa das Juntas de Freguesia. -----

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador António Vaz** que disse que o tema das energias é importante para o país e, em concreto, para o Concelho do Sabugal. O custo da energia é uma das componentes que normalmente mais contribui para os custos de produção das empresas. Disse ainda ter sido importante e interessante ter tido a presença da **deputada do Partido Socialista Helena Freitas** no evento, uma vez que é a responsável pelo grupo de missão governamental para o desenvolvimento do Interior. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** respondeu que não tinha convidado a Senhora **deputada Helena Freitas** por ter-se focado no Senhor **Professor Carvalho Rodrigues**, mas que poderia ter sido eventualmente uma opção. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** aproveitou para informar os Senhores Vereadores que tinham recebido uma autorização da Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural para, se assim o desejassem, proceder às custas do Município à retirada da barreira de passagem, com alguns condicionalismos, e asfaltar o **Paredão da Barragem do Sabugal** para permitir a continuidade da ligação para passagem de veículos automóveis ligeiros. A razão para tal decisão consistiu nos 17 anos que decorreram e que proporcionou a consolidação do **Paredão da Barragem do Sabugal**, não existindo mais riscos para a segurança. -----

Não havendo mais intervenções, o Senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. ---

4. **RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO** -----

- A Senhora **Vice-Presidente da Câmara** apresentou a **Celebração de Protocolo de Colaboração com a DECO**, no valor de 2.400,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no qual a entidade propõe a instalação de um gabinete de apoio ao Consumidor sobreendividado e a realização de ações com jovens, séniores e com a DecoForma. Informou que, uma vez por mês, na terceira terça feira do mês (dia de mercado), das 10 às 13 horas, no edifício da Biblioteca, teriam o apoio de uma jurista da DECO para apoio ao Consumidor. Entendeu-se que seria o melhor local para o efeito, uma vez que toda a



área social se desenrolava nesse edifício e que toda a população associava a ação social ao edifício. -----

A Senhora **Vereadora Felismina Rito** disse que a data tinha sido bem escolhida e perguntou se não seria melhor um local mais próximo da RLIS ou mais perto da Central de Camionagem e do Mercado Municipal pela mobilidade das pessoas idosas, tendo a Senhora **Vice-Presidente da Câmara** respondido que tinha tomado nota e que iria verificar essa possibilidade. -----

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Antunes** que assinalou a grande importância da intervenção da DECO, do ponto de vista pedagógica, nalgumas famílias sobreendividadas, que não conseguem cumprir as suas obrigações. Concluiu que, no final, seria interessante realizar-se uma análise dos dados da DECO com os dados dos apoios concedidos pela Câmara Municipal para se conferir a redução ou não desses apoios. -----

Não havendo mais intervenções, o assunto foi posto à votação tendo a Câmara **deliberado**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Sr.ª Vice-Presidente no dia 24/05/2017**, referente à informação registada sob o n.º 1446, datada de 19/05/2017, prestada pela Divisão de Desenvolvimento Social e Qualidade de Vida, **no qual consta “Autorizo nas condições da informação. Cabimente-se. À Reunião de Câmara para ratificação”**; --

- O Senhor **Presidente da Câmara** explicou o **Protocolo Específico de Cooperação entre a Universidade da Beira Interior, o Município do Sabugal, o Município de Penamacor, a ENERAREA e Malcata com Futuro – Associação AMCF, no âmbito do projeto de instalação do VPP-Lab “Laboratório Virtual Power Plant”** que era a criação de um laboratório de trabalho para identificação das energias disponíveis nos concelhos para fazer-se a integração da gestão de energias. Prosseguiu dizendo que o futuro das grandes empresas passava por terem sistemas de produção autónomos e este VPP poderá ajudar nesse trabalho, fazendo um mapeamento de todas as áreas energéticas destes territórios. Deu como exemplo grandes empresas que consomem imensa energia e que, na hora de investirem, irão procurar criar elas próprias o seu sistema autónomo de produção de energia para a sua atividade. ----

Foi dada a palavra ao Senhor **Vereador Pedro Antunes** que disse ser importante a questão da energia e que, sobretudo, se refletisse nas faturas energéticas dos consumidores. Concluiu

dizendo que isso seria um resultado da inovação e uma importante posição do Município nas energias alternativas. -----

Não havendo mais intervenções, o assunto foi posto à votação tendo a Câmara **deliberado**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Presidente da Câmara no dia 25/05/2017**, referente ao protocolo supramencionado, **no qual consta “Autorizo. À Reunião de Câmara para ratificação”**; -----

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pela Sr.ª Vice-Presidente no dia 26/05/2017**, referente à informação n.º 02PA-Sab/17, datada de 17/05/2017, prestada pela Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, sobre **Projeto de ampliação e alteração de edifício destinada a habitação em Amiais – Aldeia de St.º António**, requerido por **Jaime Augusto Neca, c.c.h.de.**, no qual consta **“Autorizo o levantamento da suspensão do procedimento, bem como, aprovo o projeto de arquitetura e consequentemente o licenciamento. À Reunião de Câmara para ratificação.”** -----

----- ORDEM DO DIA -----

----- I -----

----- DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA -----

- 1.1 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião de Câmara realizada no dia 17/04/2017**, não tendo participado na discussão e votação o Senhor Vereador **Amadeu Paula Neves** por se encontrar impedido nos termos dos artigos 31.º e 69.º do Novo Código Administrativo. **Deliberou** ainda, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião Ordinária de 15/05/2017**; -----
- 1.2 Face à informação registada sob o n.º 1238, datada de 08/05/2017, referente à compra de terreno na Zona Empresarial do sabugal, a Câmara deliberou, por unanimidade, **autorizar a aquisição do direito de superfície do prédio rústico descrito na matriz rústica da freguesia de Quintas de S. Bartolomeu sob o n.º 578 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabugal sob o n.º 594/20061024 a Carlos Moreira – Serralharia do Alto da Ponte, Unipessoal, Lda. pelo valor de 9.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. A



escritura deverá ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara ou, na sua falta ou impedimento, pela Senhora Vice-Presidente da Câmara; -----

- 1.3 Face ao **Projeto de Regulamento de atribuição de espaços do domínio privado para fins comerciais ou industriais do Município do Sabugal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia**. -----

----- II -----

---- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** ----

- 2.1 A Câmara **tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Senhor Presidente da Câmara**, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 15/05/2017 a 26/05/2017 que a seguir se discriminam: -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Maria Florinda Afonso Tavares	Rua da Atalaia - Nave	24.05.2017	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT.

- 2.2 Face à informação n.º 32777/DEPU, datada de 23/05/2017, a apresentar **proposta de alteração do Plano de Urbanização do Sabugal/Abertura do Período de Discussão Pública**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a alteração proposta e submeter a mesma para discussão pública pelo prazo de 20 dias**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.3 Face à informação referente ao **pedido de patrocínio** requerido pelo Senhor **João José Oliveira**, no âmbito da exposição **“A Arte e a Reciclagem”**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 1.500,00 € para custear as despesas inerentes ao transporte, montagem e estabilização de peças**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.4 Face ao **Relatório de Patologias e Proposta de Intervenção**, em virtude das intervenções na estrada da habitação da Senhora **Ilda dos Anjos Mendes Martins**, sita Rua Cidade da Guarda

n.º 13 – União das Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia para uma melhor análise**; -----

2.5 Face à informação n.º 05PA-Bendada/17, datada de 04/05/2017, referente ao **pedido de aprovação do projeto de arquitetura para obras de construção de edifício destinado a habitação, na freguesia de Bendada**, requerido pela Senhora **Vanessa Raquel Pinto Januário**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----

2.6 Face à informação n.º 93/2017-F, datada de 16/05/2017, foi **deliberado**, por unanimidade, **levantar a suspensão do ato administrativo e, conseqüentemente, aprovar o projeto de arquitetura referente à realização de obras de demolição e construção de edifício destinado a habitação, localizada na Rua do Cruzeiro, Freguesia de Rapoula do Côa, Concelho de Sabugal**, requerido pela Senhora **Maria Isabel Ricardo Gonnot**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.7 Face à informação n.º 108/2017-F, datada de 18/05/2017, foi **deliberado**, por unanimidade, **levantar a suspensão do ato administrativo e, conseqüentemente, aprovar o projeto de arquitetura referente à realização de obras de ampliação de habitação, localizada no Outeirinho – Aldeia da Dona, Freguesia de Nave, Concelho de Sabugal**, requerido pelos Senhores **Mickael André Correia e Céline Amandine Correia**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

Município de Sabugal

----- **III** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

3.1 Face à informação n.º 032/2017/M, datada de 05/04/2017, prestada pelo Serviço Municipal de Proteção Civil, referente ao **pedido de apoio habitacional requerido pelo Senhor João Carlos Cabral**, residente na **Rua do Cabeço da Moita, n.º 9 – Penalobo**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio direto no valor de 14.450,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

3.2 Face à informação registada sob o n.º 881 e datada de 31/03/2017, foi **deliberado**, por unanimidade, **receber definitivamente a obra de “Abastecimento de Água a Forcalhos” e, conseqüentemente, autorizar a libertação das cauções prestadas para a sua execução**; -----



e

3.3 A informação registada sob o n.º 1231, datada de 08/05/2017, sobre **alteração de preços a praticar na Colónia Agrícola Martim Rei**, foi retirada deste ponto e aditada no ponto 5.2 por motivo de, por lapso, ter sido colocada na Ordem de Trabalhos na Divisão que não lhe correspondia; -----

3.4 Câmara **deliberou**, por unanimidade, nos termos e com o fundamento constante das informações, **atribuir os seguintes apoios**: -----

Registo SGD	Freguesia	Finalidade / Âmbito	Valor
LRI: 1099 de 26/04/2017	U. F. Seixo do Côa e Valongo	Construção de bancadas no recinto desportivo de Seixo do Côa	13.000,00 €
LRI: 1101 de 26/04/2017	U. F. Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos	Reparação de 4 caminhos públicos das diferentes povoações que fazem parte da União de Freguesias	22.260,00 €
LRI: 1153 de 02/05/2017	Águas Belas	Pavimentação a cubos em Quinta do Clérigo, Espinhal e Águas Belas e fornecimento e aplicação de chafariz na Quinta do Clérigo	14.305,44 €
LRI: 1298 de 11/05/2017	Quadrazais	Obras de reabilitação em Quadrazais e Ozendo	26.000,00 €

3.5 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, face aos orçamentos apresentados pela EDP, **autorizar o pagamento das seguintes ligações**: -----

Registo SGD	Localidade	Rua	Âmbito	Valor com IVA
LRE: 1942 de 02/03/2017	Soito	Largo Bombeiros Voluntários, 0091 PT	Nova Ligação IP	7.769,66 €
LRE: 1944 de 02/03/2017	Pousafoles do Bispo	Rua da Sr.ª do Bom Sucesso, 107 PT	Nova Ligação IP	7.862,16 €
LRE: 3755 de 04/05/2017	Alfaiates	Sítio da Barragem	Ligação à rede BT	2.310,21 €

----- IV -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

4.1 Face ao pedido de **cedência de vários espaços** requerido pela **Associação Côaflor – Associação de Produtores Florestais do Alto Côa** e face à: -----

- a) Informação registada sob o n.º 986, datada de 11/04/2017, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a cedência do direito de uso de uma habitação sita na Rua João Paulo II, n.º 18, na cidade de Sabugal, com o artigo matricial urbano n.º 2647, por comodato, para instalação da sua sede**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. Mais foi **deliberado**, por unanimidade, que **as obras a realizar deverão ser autorizadas pela Câmara Municipal e serão por conta da associação**. O processo deverá ser remetido ao Gabinete Jurídico para elaboração do contrato de comodato a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara; -----
- b) Informação registada sob o n.º 1278, datada de 10/05/2017, prestada pela Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, referente ao pedido de cedência gratuita de fração no CNT para instalação de Delegação, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido, devendo ser cedida a fração Q**. Mais foi **deliberado**, por unanimidade, que **as obras a realizar deverão ser autorizadas pela Câmara Municipal e serão por conta da associação**. O processo deverá ser remetido ao Gabinete Jurídico para solicitação à associação da ata da última tomada de posse e elaboração do contrato de comodato a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 1110, datada de 26/04/2017, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração de Protocolo de Cooperação**, a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara, **com a Federação de Triatlo de Portugal para organização das seguintes provas**: -----

- Campeonato Nacional de Clubes de Triatlo – Olímpico; -----
- Campeonato Nacional de Clubes de Triatlo – Estafetas; -----
- Circuito Triathlon Tour Try 2017. -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 1194, datada de 03/05/2017, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar a celebração de Protocolo apresentado com a Associação Cultural e Desportiva do Soito para organização do 15.º Torneio de Futsal Inter-Freguesias do Concelho do Sabugal, no valor de 13.000,00 €, nos termos e com os**

fundamentos constantes da informação, devendo o Protocolo ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara; -----

- 4.4 Face à informação registada sob o n.º 1489, datada de 23/05/2017, a apresentar **proposta de autorização para os comerciantes da Rua 5 de Outubro poderem colocar esplanadas nos dias 3 e 4 de junho, no âmbito do evento IV Triatlo do Sabugal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o encerramento da Rua 5 de Outubro, bem como autorizar a isenção das taxas referentes às esplanadas no Concelho do Sabugal**, devendo dar-se conhecimento à Divisão de Obras e Serviços Municipais para tomar as diligências de colocação de sinalética, à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território e ainda comunicar às entidades policiais do teor da deliberação. -----

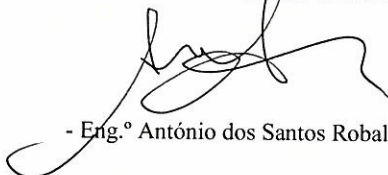
----- V -----

----- PRESIDÊNCIA -----

- 5.1 Face à informação registada sob o n.º 1444, datada de 19/05/2017, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, sobre o **Procedimento para Gestão de Eficiência de Iluminação Pública**, ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 29/2011, de 28 de fevereiro, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, o seguinte: -----
- **Aprovar o Relatório Final apresentado**, no qual se propõe manter a proposta de exclusão das propostas apresentadas pelas concorrentes n.º 1, 2, 3, 5 e 7 e de ordenação das propostas dos concorrentes admitidos; -----
 - **Adjudicar ao concorrente ordenado em primeiro no relatório final (ISETE – Inovação, Soluções Económicas e Tecnologia)**; -----
 - **Reduzir o contrato a escrito**, de acordo com o disposto no artigo 94.º do Código dos Contratos Públicos. -----
- 5.2 Face à informação registada sob o n.º 1231, datada de 08/05/2017, sobre **alteração de preços a praticar na Colónia Agrícola Martim Rei**, prestada pelo Serviço de Estratégia e Desenvolvimento, a apresentar **proposta de alteração de preços a praticar na Colónia Agrícola Martim Rei**, foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a proposta apresentada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

---- Sendo doze horas e vinte minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, vai ser assinada por mim, Ivone Franco Correia Ivone Franco Correia, Técnica Superior que a lavrei, e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- Erg.º António dos Santos Robalo -