



## CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º15/2015

### REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 10 DE JULHO DE 2015

PRESIDENTE DA CÂMARA:

**António dos Santos Robalo**

VEREADORES:

**Maria Delfina Gonçalves Marques Leal** – Vice-Presidente da Câmara

**Vítor Manuel Dias Proença** – Vereador do Partido Social Democrata

**Amadeu Paula Neves** - Vereador do Partido Social Democrata

**Pedro José Neves Antunes** – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

**Joaquim Manuel Costa Matos** – Vereador Independente do Partido Socialista

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

**Felismina Isabel Rito Alves** – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista

HORA DE ABERTURA:

**Dez horas e dez minutos**

LOCAL: **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

SALDO DO DIA 09 DE JULHO DE 2015 -----> **Op. Orçamental**            **3.997.131,87 €**

**Op. Não Orçamental:**    **663.167,91 €**



8

18

----- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

Tratando-se de uma **reunião pública** e em conformidade com o disposto no n.º 2 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, esteve presente a senhora Ilda Martins, para perguntar qual a evolução do assunto por si exposto na reunião de câmara realizada no dia 15-05-2015 relacionado com a sua residência. Em resposta o senhor Presidente da Câmara informou que estava a ser agendada uma reunião com os filhos da munícipe para uma solução mais adequada sobre o assunto. -----

----- ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1. **Justificação** de ausência de Membro do Executivo Municipal; -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pela Senhora Vereadora Felismina Isabel Rito Alves; -----

2. **Expediente**; -----

Pelo senhor Presidente da Câmara foi entregue convite alusivo à comemoração de 50 anos de sacerdócio do Padre Manuel Igreja Dinis, pároco no Sabugal desde Agosto de 2007. A cerimónia eucarística de Ação de Graças irá decorrer no dia 02-08-2015, pelas 17 horas na Igreja Paroquial do Sabugal. -----

3. **Intervenções do Executivo Municipal** para tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico.

Em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, o Senhor **Presidente da Câmara** deu a palavra ao senhor **Vereador Pedro Antunes**, começou por perguntar se relativamente ao Plano Estratégico do Sabugal era intenção do senhor Presidente da Câmara proceder a uma atualização e/ou revisão dos projetos discriminados no Plano, tendo em vista a maturação de alguns projetos. Em resposta o senhor **Presidente da Câmara** disse não estar prevista nenhuma revisão ao Plano Estratégico, tendo este documento sido elaborado para vigorar até ao ano de 2025. Contudo trata-se de uma matriz de trabalho para que se possa desenvolver os projetos em concreto. No seguimento do Plano Estratégico estão a ser desenvolvidos e enquadrados no Quadro Comunitário diversos projetos. Está a ser desenvolvido um Plano de ação para inovação de inclusão social, na área do Turismo Sustentável, está a ser desenvolvida uma

11

plataforma própria e no que aos territórios produtivos diz respeito está a ser desenvolvido através do Sabugal Mais Valor um alinhamento de projetos económicos com as empresas. -----  
O objetivo seria desenvolver Planos de Ação de todos os projetos integrados no Plano Estratégico do Sabugal. -----

De seguida deu a palavra ao senhor **Vereador Joaquim Matos** para perguntar se recentemente tinha havido algum desenvolvimento sobre o Rio Noeme, disponibilizando-se para conjuntamente com o Município do Sabugal, o Município da Guarda e a DRAOT se delinear uma estratégia para proceder a uma limpeza de montante para jusante. Relativamente a este assunto o senhor **Presidente da Câmara** informou que tem reunido frequentemente com o Presidente da Câmara da Guarda no sentido de ser desenvolvida a melhor estratégia sobre o assunto em apreço. Contudo, iria facultar todos os documentos referentes ao desenrolar de todo o procedimento. -----  
Relativamente a este assunto o senhor **Vereador Vitor Proença** acrescentou que há cerca de um mês, por solicitação do senhor Presidente da Junta de Freguesia de Cerdeira, juntamente com o Técnico Municipal, Eng.º Miguel Neto deslocara-se à Cerdeira, sendo a limpeza do Rio Noéme um dos assuntos analisados e foi decidido no local, solicitar autorização à DRAOT da Guarda para proceder à respetiva limpeza. Tivera ainda conhecimento que representantes da DRAOT estiveram no local aguardando-se apenas a devida autorização. -----

De seguida o senhor **Vereador Joaquim Matos**, referindo-se à CP mencionou que a linha de média velocidade teria de ser implementada até ao ano de 2020 e assim propôs que a Estação da Cerdeira que estava a funcionar como apeadeiro, inclusivamente está à venda, passar a ser a Estação do Concelho do Sabugal como Estação Cerdeira – Termas do Cró, criando o Município do Sabugal uns flyers publicitários com divulgação dos serviços das Termas do Cró, bem como os itinerários e as alternativas existentes, que a CP poderia distribuir para as pessoas saberem como se deslocar. Dado a nível nacional haver muita população idosa que nem sequer conduz, esta seria uma boa alternativa para se deslocarem, coordenando simultaneamente os itinerários com a Empresa Viúva Monteiro. Assim, qualquer pessoa se poderia facilmente deslocar de uma qualquer Estação de Ferro do país para o Concelho do Sabugal. O senhor **Presidente da Câmara** anotou a proposta e disse que iria analisar o assunto. -----

4. **Ratificação de Despachos** exarados ao abrigo do n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----

Foi **deliberado**, por unanimidade, **ratificar o despacho exarado pelo Sr.º Vereador Vítor Proença**, no dia 24/06/2015, no qual **autoriza a despesa para a execução da obra de ampliação 300 ml de Rede de Energia de Serviço Público (RESP) para a E.T.A.R na Rua da Fonte, Batocas, União das Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos, no valor de 2.205,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.** -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **I** -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** -----

**SERVIÇO DE APOIO AOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS** -----

- 1.1 A ata da Reunião de Câmara**, realizada no dia **12/06/2015**, foi **aprovada** por unanimidade. Não participou na discussão e votação da ata o Sr.º Vereador Joaquim Matos por não ter estado presente na respetiva reunião; -----
- 1.2 A ata da Reunião de Câmara**, realizada no dia **26/06/2015**, foi **aprovada** por maioria. Votou a favor da ata o Vereador Pedro Antunes e abstiveram-se o Sr.º Presidente da Câmara, a Vice-Presidente e os Vereadores Vítor Proença e Amadeu Neves, com a seguinte **Declaração de Voto** conjunta: *“Não nos revemos em algumas transcrições da ata, pelo conteúdo e, por não ir de encontro àquilo que deve refletir uma ata do órgão executivo.”* Não participou na discussão e votação da ata o Sr.º Vereador Joaquim Matos por não ter estado presente na respetiva reunião; -

**CONTRATAÇÃO PÚBLICA** -----

- 1.3** Face à informação registada sob o n.º 1569, datada de 26/06/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, foi **deliberado**, por unanimidade, **emitir parecer prévio vinculativo favorável para Aquisição de Serviços de Manutenção dos Espaços Verdes do Parque Termal do Cró**, pelo prazo de 24 meses e com o preço base de 34.670,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 1.4** A Câmara **tomou conhecimento** da informação registada sob o n.º 1634, datada de 01/07/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, na qual apresenta a **relação da Prestação de Serviços até 5.000,00 €**, referente ao mês de **junho de 2015**; -----

1.5 A Câmara tomou conhecimento da informação registada sob o n.º 1626, datada de 01/07/2015, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, referente à **Requalificação Urbana da Avenida de São Cristóvão do Soito – incluindo o Largo – Subcontratações**; -----

**SERVIÇO DE CONTABILIDADE** -----

1.6 A Câmara tomou conhecimento do **Termo de Contagem da responsabilidade do Tesoureiro**, referente ao dia 01/07/2015; -----

1.7 A Câmara tomou conhecimento da **Reconciliação Bancária**, referente ao mês de **junho de 2015**. -----

----- **II** -----

---- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** ----

**DESPACHOS** -----

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo senhor Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 01/07/2015 a 10/07/2015: -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Associação de Solidariedade Social de Malcata.	de Carvalheira do Jorge- Malcata	06.07.2015	Defiro o pedido de licenciamento das obras de construção de anexo para arrumos e telheiro, nas condições da informação de DPUOT:
Isabel Nobre Gusmão	Rua da Macarena nº 18 – Aldeia da Ponte	06.07.2015	Defiro o pedido de licenciamento das obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação (legalização), nas condições da informação de DPUOT:
Maria Neves Antunes Botelho	Rua Direita nº 88 - Alfaiates	06.07.2015	Defiro o pedido de licenciamento das obras de demolição e construção de edifício, destinado a habitação nas condições da informação de DPUOT.

9

Maria da Graça Afonso Pinto Gonçalves	Rua Cruz do Preto n.º 14 - Sabugal	06.07.2015	Defiro o pedido de licenciamento das obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação (legalização), nas condições da informação de DPUOT:
---------------------------------------	------------------------------------	------------	--

Município de Sabugal

- 2.2 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho da Sr.ª Vice-Presidente da Câmara exarado no dia 01/07/2015, no qual autoriza a emissão da certidão comprovativa da constituição de compropriedade**, nos termos da informação n.º 83/2015-IA, datada de 01/07/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, referente ao prédio rústico inscrito na Matriz Predial Rústica da União de Freguesias de Pousafoles do Bispo, Penalobo e Lomba sob o artigo n.º 3424, requerido pelo Sr.º **Joaquim Fernandes Inácio**; -----
- 2.3 Face à informação n.º 71/2015-IA, datada de 09/06/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, sobre o pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade** do prédio rústico localizado no Sítio da Calçada e inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Sabugal sob o artigo n.º 1019, requerido pelo Sr.º **Patrício da Silva Martins**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada; -----
- 2.4 Face à informação n.º 84/2015-IA, datada de 02/07/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, sobre o pedido de **emissão de certidões comprovativas da constituição de compropriedade** dos prédios rústicos inscritos na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Fóios sob os artigos n.ºs 1102, 1154, 2017 e 2122, requerido pelo Sr.º **A. Filipe Gil Antunes**, na qualidade de Agente de Execução do processo 105/09.2TBSBG, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.5 Face à informação n.º 84/2015-IA, datada de 03/07/2015, prestada pelo Serviço de Fiscalização, sobre o pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade** do prédio rústico localizado no Rebordilho e inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia de Alfaiates sob o artigo n.º 4866, requerido pela Sr.ª **Paula Maria Lemos da Costa**, na qualidade de notária, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----





- 3.1 Face ao ofício da EDP, registado no dia 22/06/2015 no LRE sob o n.º 5890, a apresentar **orçamento para colocação de uma luminária no poste existente junto ao chafariz na Rua dos Lameiros, freguesia de Soito**, no valor de 271,22 € com IVA incluído à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----
- 3.2 Face ao ofício da EDP, registado no dia 22/06/2015 no LRE sob o n.º 5891, a apresentar **orçamento para ampliação de rede de energia de serviço público no Caminho sem nome - Badamalos, União de Freguesias de Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos**, no valor de 2.079,32 € com IVA incluído à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----
- 3.3 Face ao ofício da EDP, registado no dia 22/06/2015 no LRE sob o n.º 5892, a apresentar **orçamentos para ampliação de rede de energia de serviço público na freguesia de Quadrazais**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nomeadamente: ----
- a) **Rua da Veiga e Rua do Marco**, no valor de 2.983,37 € com IVA incluído à taxa legal em vigor; -----
- b) **Rua São Gens/Rua do Cabecinho**, no valor de 678,04 € com IVA incluído à taxa legal em vigor; -----
- c) **Capela do Divino Espírito Santo (Lameiras)**, no valor de 3164,18 € com IVA incluído à taxa legal em vigor. -----
- 3.4 Face ao ofício da EDP, registado no dia 23/06/2015 no LRE sob o n.º 5972, a apresentar **orçamento para ampliação de rede de energia de serviço público com colocação de foco de iluminação pública na Rua da Vinha e Rua do Padre José Miguel, Freguesia de Soito**, no valor de 271,22 € com IVA incluído à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----
- 3.5 Face ao ofício da EDP, registado no dia 01/07/2015 no LRE sob o n.º 6251, a apresentar **orçamento para ampliação de rede de energia de serviço público na Rua da Estrada, Freguesia de Casteleiro**, no valor de 2.531,34 € com IVA incluído à taxa legal em vigor, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----

19

3.6 Face à informação registada sob o n.º 1642, datada de 02/07/2015, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a Libertação Parcial da Caução (75 %) ao adjudicatário da obra “Drenagens de Vias”**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -

-----IV-----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE** -----

4.1 Face à informação registada sob o n.º 1479, datada de 19/06/2015, a apresentar **proposta de colaboração - Atletismo**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a celebração do protocolo de colaboração com a Associação Cultural e Desportiva de Malcata**, a ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

-----V-----

----- **DIVERSOS** -----

5.1 Face ao ofício da Junta de Freguesia de Aldeia da Ponte, registado no dia 29/06/2015 no LRE sob o n.º 6147, no qual informa a sua **posição relativamente à cedência de captação de água no Sítio da Arial, freguesia de Aldeia da Ponte**, ao Sr.º António Manuel Alves Casalta, e face à deliberação tomada em Reunião de Câmara de 15/05/2015, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **revogar a deliberação tomada em 15/05/2015, tendo em conta a pronúncia da Junta de Freguesia de Aldeia da Ponte, autorizar o uso da referida captação a ser utilizada preferencialmente para fins públicos. Mais foi deliberado autorizar o uso privado da mesma nos casos devidamente justificados;** -----

5.2 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar** a Proposta apresentada pelo Sr.º Presidente da Câmara referente ao **Roaming**; -----

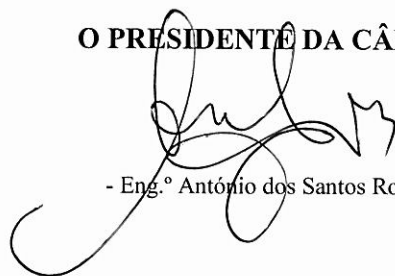
5.3 Face à Proposta do Sr.º Presidente da Câmara referente ao **Protocolo/Contrato de Serviço Público de Transportes Escolares em Carreira Pública, Rede Integrada de Transportes – Viúva Monteiro & Irmão, Lda.**, foi **deliberado**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia** por se aguardar esclarecimentos adicionais à empresa operadora; -----



5.4 Face à Proposta do Sr.º Presidente da Câmara referente ao **Protocolo/Contrato de Serviço Público de Transportes Escolares em Carreira Pública, Rede Integrada de Transportes – Rodoviária Nacional**, foi **deliberado**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia** por se aguardar esclarecimentos adicionais à empresa operadora. -----

---- Sendo doze horas e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada, por mim, Isabel Gonçalves Isabel Gonçalves, Assistente Técnica, que a lavrei e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA**



- Eng.º António dos Santos Robalo -