



CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 15/2016

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 24 DE JUNHO DE 2016

PRESIDENTE DA CÂMARA:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

Maria Delfina Gonçalves Marques Leal – Vice-Presidente da Câmara

Felismina Isabel Rito Alves – Vereadora Independente eleita pelo Partido Socialista

Vítor Manuel Dias Proença – Vereador do Partido Social Democrata

Pedro José Neves Antunes – Vereador Independente eleito pelo Partido Socialista

Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

António José Gonçalves dos Santos Vaz – Vereador do Partido Socialista

HORA DE ABERTURA:

Dez horas e dez minutos

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 23 DE JUNHO DE 2016 -----> Op. Orçamental: 1.913.408,05 €

Op. Não Orçamental: 780.994,81 €



Pelas dez horas e dez minutos, verificada a existência de quórum, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou aberta a reunião. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

Face à visita dos Senhores **Presidentes da Câmara de Ribeira Grande, de Cabo Verde e do Instituto Politécnico da Guarda**, o Senhor **Presidente da Câmara** iniciou agradecendo a presença destes, apresentando-os aos membros do executivo. -----

Foi então assinado o Acordo de Parceria entre os Municípios do Sabugal e de Ribeira Grande e o Instituto Politécnico da Guarda que tem por objetivo o incentivo ao prosseguimento de estudos de nível superior de alunos cabo-verdianos, vindos de Ribeira Grande, no IPG. -----

Foi dada a palavra ao Senhor **Presidente da Câmara de Ribeira Grande – Eng.º Orlando Delgado** – que iniciou manifestando o seu agradecimento pela receção, disponibilidade, hospitalidade e colaboração dada pelo Município do Sabugal, esperando poder estreitar mais os laços de amizade. -----

Foi ainda dada a palavra ao **Professor Doutor Constantino Mendes Rei – Presidente do Instituto Politécnico da Guarda** – que, agradecendo pela hospitalidade recebida, reforçou a importância do incentivo da fixação de pessoas no distrito. -----

Tomando a palavra, o Senhor **Vereador Pedro Antunes** desejou que esta geminação fosse proveitosa e duradoura. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** informou que a Senhora **Vice-Presidente** iria acompanhar os visitantes ao Agrupamento de Escolas e outros serviços públicos, pelo que se iria ausentar da reunião. -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE MEMBRO DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar** a falta dada pelo Senhor Vereador **António José Gonçalves dos Santos Vaz**. -----

2. EXPEDIENTE -----

1

O Senhor **Presidente da Câmara** deu conhecimento do seguinte expediente: -----

- A Câmara **tomou conhecimento** do convite da Comissão Vitivinícola Regional da Beira Interior para o jantar de entrega de Prémios do 9.º Concurso de Vinhos da Beira Interior a realizar no dia 02/07/2016 no Castelo do Sabugal; -----
- A Câmara **tomou conhecimento** do convite da Junta de Freguesia de Rebolosa e da Associação Social Cultural e Desportiva da Rebolosa para o 14.º Festival de Acordeão e Tocadores de Realejo a realizar no dia 03/07/2016 no Largo de Santa Catarina – Rebolosa. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO -----

O Senhor **Presidente da Câmara**, passando a este ponto e em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos Senhores Vereadores se alguém pretendia intervir. -----

Após inscrição, foi dada a palavra à Senhora **Vereadora Felismina Rito** que retomou uma proposta já exposta na reunião de 20/03/2015, pois ainda não tinha sido resolvida a questão da discrepância da existência de dois tipos de hastas públicas: uma em que a soma da base de licitação e os lances originam o valor da mensalidade e outra em que a soma da base de licitação e os lances originam o valor do direito de ocupação do espaço, sendo a mensalidade fixa mediante os metros cúbicos ou lineares do espaço. ---

Referiu que a uniformização para esta segunda modalidade seria uma importante medida para a dinamização económica do concelho, nomeadamente no que respeita à manutenção/rematação dos espaços destinados a negócios e disponibilizados pela autarquia. -----

Referiu novamente que esta proposta contribuiria para resolver algumas das solicitações dos empresários que já demonstraram não suportar por muito mais tempo a situação, especificamente do bar das piscinas ou do mercado municipal. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** esclareceu que, alterando os regulamentos das hastas públicas, as concessões iriam terminar automaticamente. Mencionou que, no caso do bar das piscinas, uma forma de

9

resolver a situação seria a de, no Verão, dinamizar o espaço através de uma ligação aberta entre o bar e as piscinas, isto é, transformar, na época de verão, a piscina olímpica numa piscina lúdica. -----

O Senhor **Vereador Vítor Proença** pediu a palavra para dizer que achava que se deveria nomear uma Comissão de Análise para estudo de todos os equipamentos e infraestruturas do Município (Mercado Municipal, CNT, Piscinas e Auditório Municipais, ...), e, posteriormente, apresentar um relatório com propostas de Hastas Públicas. Desse estudo, seria mais fácil verificarem a melhor solução para cada um dos casos, promovendo-se um melhor funcionamento e uma maior dinâmica. -----

Não havendo mais intervenções, o Senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte da Ordem de Trabalhos. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho** exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, no dia 22/06/2016, no qual **autoriza o apoio financeiro de 1.700,00 € à Freguesia de Rebolosa para a realização do 14.º Festival de Acordeão e Tocadores de Realejo a realizar no dia 03/07/2016;** -----
- A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **ratificar o despacho** exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, no dia 22/06/2016, no qual **autoriza o apoio financeiro de 5.000,00 € à Junta de Freguesia de Sortelha para a realização do evento denominado por Sortelha IN-Cultura a realizar do dia 01/08/2016 a 09/08/2016.** -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **I** -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** -----

- 1.1 As Atas das Reuniões de 27/05/2016 e de 13/06/2016 foram aprovadas** por unanimidade; ----
- 1.2 A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara no qual indefere a impugnação administrativa apresentada pela “Ferrovial**

2

Serviços, S.A.” mantendo-se a adjudicação da prestação de serviços objeto do concurso à proposta da “FCC Environment, S.A”, nos termos e com os fundamentos constantes da informação registada sob o n.º 1505, datada de 15/06/2016; -----

1.3 Face ao email de **Maria Vaz Tavares Leal** a solicitar **perdão de juros e das dívidas fiscais** do contrato de fornecimento de água em nome de Conceição Moreira Vaz, já falecida – Fóios, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**; -----

1.4 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a Consolidação de Contas do ano de 2015 e remeter a mesma à Assembleia Municipal**. Os Senhores Vereadores **Felismina Rito e Pedro Antunes** apresentaram a seguinte Declaração de Voto conjunta: -----

“Votamos a favor deste relatório de Consolidação de contas de 2015 porque dá cumprimento ao estabelecido na lei e é acompanhado pela Certificação legal das contas consolidadas por parte do Revisor Oficial de Contas. -----

Além disso na “Declaração de responsabilidade” a enviar para o tribunal de contas foi feita Declaração dos Vereadores Subscritores (que assinaram a declaração condicionada) -----

Sendo apenas Vereadores sem pelouros atribuídos e sem participação na gestão diária, estando apenas presentes na reunião, não nos é possível material, pessoal e profissionalmente assumir qualquer tipo de responsabilidade. -----

Não nos é possível acompanhar a norma de controlo interno bem como o cumprimento de todas as exigências legais, incumbidas de cumprir. -----

Sabugal, 24 de junho de 2016 -----

Os Vereadores que declaram condicionalmente” -----

(Assinaturas) -----

----- **II** -----

---- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** ----

2.1 A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Senhor Presidente da Câmara no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 13/06/2016 a 24/06/2016: -----

| NOME | Local da Obra | Data do despacho | Natureza da obra |
|--|---|------------------|---|
| Manuel Leitão Caramelo | Rua de Baixo nº 4 - Ruivós | 13.06.2016 | Defiro o pedido de aprovação do projeto de arquitetura para obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a habitação, nas condições da informação. DPUOT. |
| Manuel Alexandre Chorão | Rua do Cimo-Aldeia da Dona-Nave | 13.06.2016 | Defiro o pedido de licenciamento das obras de ampliação de um edifício destinado a arrumos e garagem, nas condições da informação. DPUOT. |
| Domingos Lourenço Afonso | Rua das Pereiras-Vale de Espinho | 13.06.2016 | Defiro o pedido de licenciamento das obras de construção de um edifício destinado a arrumos e garagem, nas condições da informação. DPUOT. |
| Alfredo Dias Sargento | Avenida Nossa Senhora dos Caminhos – Eiras nº 1 – Vale de Espinho | 17.06.2016 | Defiro o pedido de projeto de arquitetura e licenciamento das obras de ampliação e alteração de um edifício destinado a habitação e serviços, nas condições da informação. DPUOT |
| Carina Fortuna Antunes | Sítio do Chã - Soito | 17.06.2016 | Defiro o pedido de licenciamento das obras de construção de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação. DPUOT. |
| Maria do Nascimento Cameira Marques | Rua da Estrada nº 45 - Moita | 17.06.2016 | Defiro o procedimento de comunicação prévia sem prazo, para obras de alteração e ampliação (legalização) de edificação destinada a habitação, nas condições da informação da DPUOT. |
| Manuel Augusto marques Galhano- Cabeça de Casal da herança | Rua do Prado Concelho – Vila Boa | 17.06.2016 | Defiro o procedimento de comunicação prévia sem prazo, para obras de alteração e ampliação (legalização) de edificação destinada a habitação, nas condições da informação da DPUOT |
| António Coelho da Silva | Cabeça ou Quevada – Vila Boa | 21.06.2016 | Defiro o pedido de projeto de arquitetura de alterações de habitação nas condições da informação. DPUOT. |

2.2 Face à informação n.º 058/2016/T, datada de 02/06/2016, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico com o artigo matricial n.º 1976 sito em Lagar Telhado, freguesia de Sortelha**, conforme requerido pela Senhora **Maria da Conceição Ferreira**, na qualidade de **cabeça de casal da herança de João**

9

Ferreira, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

- 2.3 Face à informação n.º 059/2016/T, datada de 02/06/2016, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico com o artigo matricial n.º 1526 sito em Fonte Nova, freguesia de Sortelha**, conforme requerido pela Senhora **Maria da Conceição Ferreira**, na qualidade de **cabeça de casal da herança de João Ferreira**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.4 Face à informação n.º 173/2016 – F, datada de 15/06/2016, referente ao pedido de **licenciamento das obras de alteração durante o decorrer da obra – Trigais - Bendada**, requerido por **Altino Meireles Santos Fernandes**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido de licenciamento**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.5 Face à informação registada sob o n.º 1511, datada de 15/06/2016, referente ao **pedido de colocação de circo de 08/07/2016 a 11/07/2016**, no Largo da Feira – Sabugal, assim como **isenção das taxas devidas**, requerido por **Circo Atlas**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir ambos os pedidos**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.6 Face à informação n.º 370337/DEPU, datada de 16/06/2016, referente à **Revisão do Plano Diretor Municipal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, concordar **com as peças escritas e desenhadas e remeter a documentação/elementos à Comissão Técnica de Acompanhamento, presidida pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro para emissão de parecer**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

- 3.1 Face à informação n.º PF01200616, datada de 20/06/2016, referente ao pagamento de **benfeitorias existentes na parcela 111 da obra “Via Estruturante da Raia – 1.ª Fase”**, pertencente à Senhora **Dina Maria Martins Afonso Lousa**, no valor de 150,00 €, a Câmara

P

deliberou, por unanimidade, **autorizar o pagamento das benfeitorias**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- IV -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

- 4.1 Face à informação registada sob o n.º 1557, datada de 20/06/2016, referente à **Análise de Candidaturas ao Cartão Social**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a emissão do cartão social apresentado**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação;
- 4.2 Face à informação registada sob o n.º 1502, datada de 14/06/2016, prestada pelo Serviço de Cultura, Juventude, Desporto e Associativismo, referente à **Proposta de celebração de Protocolo Rock in Raia com a Associação Cultural e Desportiva do Soito**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do Protocolo apresentado**, no valor de 15.000,00 €, a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 4.3 Face à informação registada sob o n.º 1508, datada de 15/06/2016, referente ao **Pedido de subsídio para a realização do XXXI Festival “Ó Forcão Rapazes” solicitado pela Associação da Mocidade de Aldeia do Bispo**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 3.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 4.4 Face à informação registada sob o n.º 1528, datada de 16/06/2016, referente à **Atribuição de Subsídio Extraordinário à Sociedade Filarmónica Bendadense**, foi **deliberado**, por unanimidade, **atribuir um subsídio extraordinário no valor de 500,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 4.5 Face à informação registada sob o n.º 1591, datada de 21/06/2016, referente à **Proposta de Celebração de Protocolo entre o Município de Sabugal e a Associação “Amigos de Aldeia da Ponte” – Reabilitação do Edifício do “Colégio de Aldeia da Ponte”**, classificado de **Interesse Municipal**, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar a celebração do protocolo**

4

apresentado a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- V -----

----- **SERVIÇO DE ESTRATÉGIA E DESENVOLVIMENTO** -----

- 5.1** A Câmara tomou conhecimento da informação registada sob o n.º 1532, datada de 17/06/2016, sobre **Pedido de Atribuição de Patrocínio à Comissão Vitivinícola Regional da Beira Interior para a realização do Jantar de Gala do 9.º Concurso de Vinhos da Beira Interior**; -----
- 5.2** Face à informação registada sob o n.º 1538, datada de 17/06/2016, prestada pelo Serviço de Contratação Pública, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a Minuta do Contrato de Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Urbanos**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----


----- VI -----

----- **PRESIDÊNCIA DA CÂMARA** -----

- 6.1** Face à Proposta do Chefe do Gabinete da Presidência, datada de 17/06/2016, para **Contratação de Prestação de Serviços, por contrato de avença mensal, para Produção de suportes de divulgação e promoção do Município e Apoio às Plataformas Informáticas**, com a duração máxima de 24 meses, pelo valor mensal de 800,00 €, sendo o valor global de 19.200,00 €, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **emitir parecer prévio favorável**, nos termos e com os fundamentos constantes da proposta apresentada. -----

---- Sendo doze horas e cinquenta minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, vai ser assinada por mim, Ivone Franco Correia Ivone Franco Correia, Técnica Superior que a lavrei, e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- Eng.º António dos Santos Robalo -

